

Årsredovisning för
EgenLokal i Västerås AB

559325-4427

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-25. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Gustav Kock
Styrelseledamot

2024-05-27

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för EgenLokal i Västerås AB, 559325-4427, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva handel med fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	10 011 989	38 464 000
Resultat efter finansiella poster	1 102 634	7 831 935
Soliditet %	8,9	6,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000		2 543 132
Balanseras i ny räkning		2 543 132	-2 543 132
Utdelning		-2 300 000	
Årets resultat			553 985
Belopp vid årets utgång	25 000	243 132	553 985

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	243 132
Årets resultat	553 985
Summa	797 117
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	700 000
Balanseras i ny räkning	97 117
Summa	797 117

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen.

Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2021-07-01 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		10 011 989	38 464 000
Övriga rörelseintäkter		270 625	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		10 282 614	38 464 000
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-8 562 758	-30 146 450
Övriga externa kostnader		-71 930	-55 972
Summa rörelsekostnader		-8 634 688	-30 202 422
Rörelseresultat		1 647 926	8 261 578
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		61 086	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-606 378	-429 643
Summa finansiella poster		-545 292	-429 643
Resultat efter finansiella poster		1 102 634	7 831 935
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-1 350 000	-3 562 000
Förändring av periodiseringsfonder		1 067 000	-1 067 000
Summa bokslutsdispositioner		-283 000	-4 629 000
Resultat före skatt		819 634	3 202 935
Skatter			
Skatt på årets resultat		-265 649	-659 803
Årets resultat		553 985	2 543 132

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	6 231 129	2 200 000
Summa materiella anläggningstillgångar		6 231 129	2 200 000
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar		738 600	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		738 600	0
Summa anläggningstillgångar		6 969 729	2 200 000
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Råvaror och förnödenheter		0	11 850 798
Summa varulager m.m.		0	11 850 798
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		127 346	0
Fordringar hos koncernföretag		1 709 438	0
Övriga fordringar		195 541	0
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		0	38 464 000
Summa kortfristiga fordringar		2 032 325	38 464 000
Kassa och bank			
Kassa och bank		187 164	230 240
Summa kassa och bank		187 164	230 240
Summa omsättningstillgångar		2 219 489	50 545 038
SUMMA TILLGÅNGAR		9 189 218	52 745 038

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		243 132	0
Årets resultat		553 985	2 543 132
Summa fritt eget kapital		797 117	2 543 132
Summa eget kapital		822 117	2 568 132
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	1 067 000
Summa obeskattade reserver		0	1 067 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		21 600	0
Summa långfristiga skulder		21 600	0
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		0	2 806 200
Leverantörsskulder		75 450	186 550
Skulder till koncernföretag		7 212 000	18 453 363
Skatteskulder		925 452	659 803
Övriga skulder		0	24 266 172
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		132 599	2 737 818
Summa kortfristiga skulder		8 345 501	49 109 906
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		9 189 218	52 745 038

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 200 000	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	4 031 129	2 200 000
Utgående anskaffningsvärden	6 231 129	2 200 000
Redovisat värde	6 231 129	2 200 000

Kommentar till not

Varav markvärde 2 475 541 kr.

Underskrifter

Nyköping

Gustav Kock
Gustav Kock
Styrelseledamot

2024-05-25
Datum