

Årsredovisning

för

Byggentreprenörerna i Svealand AB

556780-8125

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-07-09.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Karl Johan Tobias Nylén, Styrelseledamot
2024-07-09

Styrelsen för Byggtrepenörerna i Svealand AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bygga, reparera, köpa och sälja fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är helägt dotterbolag till Entreprenad & Fastighet i Svealand AB, 556694-7304.

Företaget har sitt säte i Avesta.

Flerårsöversikt (tkr)	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	21 577	20 509	22 793	22 040	24 375
Resultat efter finansiella poster	922	-704	2 020	402	1 315
Soliditet (%)	13	14	24	24	19

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	855 298	-17 250	938 048
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-17 250	17 250	0
Årets resultat			69 380	69 380
Belopp vid årets utgång	100 000	838 048	69 380	1 007 428

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	838 049
årets vinst	69 380
	907 429
disponeras så att i ny räkning överföres	907 429
	907 429

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		21 576 904	20 508 582
Övriga rörelseintäkter		1 253 388	354 111
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		22 830 292	20 862 693
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-1 322 655	-1 938 402
Övriga externa kostnader		-13 768 861	-13 203 710
Personalkostnader	1	-6 734 852	-6 249 355
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-87 495	-85 572
Summa rörelsekostnader		-21 913 863	-21 477 039
Rörelseresultat		916 429	-614 346
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		7 676	28
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	-89 687
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 829	-374
Summa finansiella poster		5 847	-90 033
Resultat efter finansiella poster		922 276	-704 379
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-800 000	0
Förändring av periodiseringsfonder		-44 259	496 690
Förändring av överavskrivningar		18 713	219 592
Summa bokslutsdispositioner		-825 546	716 282
Resultat före skatt		96 730	11 903
Skatter			
Skatt på årets resultat		-27 350	-29 153
Årets resultat		69 380	-17 250

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 650 000	1 251 825
Inventarier, verktyg och installationer	3	262 256	349 152
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	1 869 722	1 749 477
Summa materiella anläggningstillgångar		3 781 978	3 350 454
Summa anläggningstillgångar		3 781 978	3 350 454
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		147 040	620 968
Övriga fordringar		130 064	-30 036
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		176 563	91 165
Summa kortfristiga fordringar		453 667	682 097
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		30 382	30 382
Summa kortfristiga placeringar		30 382	30 382
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		3 836 278	2 740 151
Summa kassa och bank		3 836 278	2 740 151
Summa omsättningstillgångar		4 320 327	3 452 630
SUMMA TILLGÅNGAR		8 102 305	6 803 084

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		838 049	855 298
Årets resultat		69 380	-17 250
Summa fritt eget kapital		907 429	838 048
Summa eget kapital		1 007 429	938 048
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		44 259	0
Ackumulerade överavskrivningar		22 787	41 500
Summa obeskattade reserver		67 046	41 500
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		0	3 786
Leverantörsskulder		2 715 944	1 038 729
Skulder till koncernföretag		2 798 018	2 498 018
Övriga skulder		1 043 273	1 237 255
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		470 595	1 045 748
Summa kortfristiga skulder		7 027 830	5 823 536
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		8 102 305	6 803 084

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer	5-20 år
Bilar och andra transportmedel	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	500 000	0
	500 000	0

Not 1 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	13	13

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 251 825	
Inköp	1 650 000	1 251 825
Försäljningar/utrangeringar	-1 251 825	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 650 000	1 251 825

Utgående redovisat värde 1 650 000 1 251 825

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	765 630	752 012
Inköp	599	13 618
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	766 229	765 630
Ingående avskrivningar	-416 478	-330 906
Årets avskrivningar	-87 495	-85 572
Utgående ackumulerade avskrivningar	-503 973	-416 478
Utgående redovisat värde	262 256	349 152

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 749 477	0
Inköp	120 245	1 749 477
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 869 722	1 749 477
Utgående redovisat värde	1 869 722	1 749 477

Avesta 2024-06-25

Karl Johan Tobias Nylén
Karl Johan Tobias Nylén

Peter Abrahamsson
Peter Abrahamsson

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-06-27

Tony Pettersson
Tony Pettersson
Revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Byggtreprenörerna i Svealand AB

Org.nr 556780-8125

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Byggtreprenörerna i Svealand AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Byggtreprenörerna i Svealand ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Byggtreprenörerna i Svealand AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är lämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa

risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Byggentreprenörerna i Svealand AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorers ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Byggentreprenörerna i Svealand AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets

egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

2024-06-27

Tony Pettersson
Tony Pettersson
Revisor

Byggentreprenörerna i Svealand AB, Org.nr 556780-8125