

ÅRSREDOVISNING

för

AB Hundra i Svedala

Org.nr. 556430-9655


Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	5
- underskrifter	5

Undertecknad styrelseledamot i AB Hundra i Svedala intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 1 januari 2023.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Svedala 2023-01-01



Kerstin Olsson

AB Hundra i Svedala

Org.nr. 556430-9655

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget, som har sitt säte i Svedala, Skåne, ska äga och förvalta fast egendom samt idka därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-306 832	8 803	-328 088	381 855
Soliditet (%)	49,74	93,88	100,00	100,00
Balansomslutning	1 127 844	1 124 130	1 230 294	1 735 482

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	935 397
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:			
Utdelning till aktieägare			-187 550
Årets resultat			-306 832
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	441 015

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	747 847
Årets resultat	-306 832
	441 015

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	441 015
	441 015

2023010306022

AB Hundra i Svedala

Org.nr. 556430-9655

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Övriga rörelseintäkter		0	178 021
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	178 021
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-11 484	-10 473
Personalkostnader	2	-301 975	-264 504
Summa rörelsekostnader		-313 459	-274 977
Rörelseresultat		-313 459	-96 956
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		10 356	107 197
Räntekostnader		-3 729	-1 438
Summa finansiella poster		6 627	105 759
Resultat efter finansiella poster		-306 832	8 803
Resultat före skatt		-306 832	8 803
Årets resultat		<u>-306 832</u>	<u>8 803</u>

2023010306023

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

Not

2022-12-31

2021-12-31

3

768 275

768 275

768 275

768 275

Summa materiella anläggningstillgångar

Summa anläggningstillgångar

768 275

768 275

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

343

6 900

Summa kortfristiga fordringar

343

6 900

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar

343 325

331 774

Summa kortfristiga placeringar

343 325

331 774

Kassa och bank

Kassa och bank

15 901

17 181

Summa kassa och bank

15 901

17 181

Summa omsättningstillgångar

359 569

355 855

SUMMA TILLGÅNGAR

1 127 844

1 124 130

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

747 847

926 595

Årets resultat

-306 832

8 803

Summa fritt eget kapital

441 015

935 398

Summa eget kapital

561 015

1 055 398

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

566 829

68 732

Summa kortfristiga skulder

566 829

68 732

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 127 844

1 124 130

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar
Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Eftersom posten endast består av mark görs ingen avskrivning.

Noter till resultaträkningen

Not 2 Medelantal anställda **2022** **2021**

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit 1,00 1,00

Noter till balansräkningen

Not 3 Byggnader och mark **2022-12-31** **2021-12-31**

Ingående anskaffningsvärden	<u>768 275</u>	<u>768 275</u>
Utgående anskaffningsvärden	<u>768 275</u>	<u>768 275</u>
Redovisat värde	768 275	768 275

I anskaffningsvärdet ingår ersättning för anslutningsavgifter med 72 000 kr (f å 72 000 kr).
Det bokförda värdet avser en obebyggda tomt, som inköptes under räkenskapsåret 2006.

Övriga noter

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Svedala 2023-01-01



Kerstin Olsson