

Årsredovisning

för

Aedificium AB

559241-9427

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-06-05.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Martin Luszczewski, Styrelseledamot

2023-06-05

Styrelsen för Aedificium AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fast och lös egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2022 | 2021 | 2020 (11 mån) |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------------------|
| Nettoomsättning | 0 | 0 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | -5 | -1 | -12 |
| Soliditet (%) | 63,5 | 67,4 | 55,0 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|---------------|
| Belopp vid årets ingång | 25 000 | -11 947 | 16 933 | 29 986 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | 16 933 | -16 933 | 0 |
| Årets resultat | | | -4 750 | -4 750 |
| Belopp vid årets utgång | 25 000 | 4 986 | -4 750 | 25 236 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|------------------------|------------|
| balanserad vinst | 4 986 |
| årets förlust | -4 750 |
| | 236 |
| | |
| disponeras så att | |
| i ny räkning överföres | 236 |
| | 236 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter 0 6 250

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader -1 250 -7 500

Summa rörelsekostnader -1 250 -7 500

Rörelseresultat -1 250 -1 250

Finansiella poster

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar
och kortfristiga placeringar -3 500 0

Summa finansiella poster -3 500 0

Resultat efter finansiella poster -4 750 -1 250

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag 0 22 000

Summa bokslutsdispositioner 0 22 000

Resultat före skatt -4 750 20 750

Skatter

Skatt på årets resultat 0 -3 817

Årets resultat -4 750 16 933

| Balansräkning | Not | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav | 2 | 0 | 3 000 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 0 | 3 000 |
| Summa anläggningstillgångar | | 0 | 3 000 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Fordringar hos koncernföretag | | 22 000 | 22 000 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 22 000 | 22 000 |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och bank | | 17 741 | 19 491 |
| Summa kassa och bank | | 17 741 | 19 491 |
| Summa omsättningstillgångar | | 39 741 | 41 491 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 39 741 | 44 491 |
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 25 000 | 25 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 25 000 | 25 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | 4 986 | -11 947 |
| Årets resultat | | -4 750 | 16 933 |
| Summa fritt eget kapital | | 236 | 4 986 |
| Summa eget kapital | | 25 236 | 29 986 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Skulder till koncernföretag | | 10 688 | 10 688 |
| Skatteskulder | | 3 817 | 3 817 |
| Summa kortfristiga skulder | | 14 505 | 14 505 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 39 741 | 44 491 |

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|---------------|--------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 3 480 | 480 |
| Inköp | 500 | 3 000 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 3 980 | 3 480 |
| Ingående nedskrivningar | -480 | -480 |
| Årets nedskrivningar | -3 500 | 0 |
| Utgående ackumulerade nedskrivningar | -3 980 | -480 |
| Utgående redovisat värde | 0 | 3 000 |

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Stockholm 2023-06-05

Martin Luszczewski
Martin Luszczewski