

# Årsredovisning

för

## Ridhuset Masthugget Fastighets AB

559177-3477

Räkenskapsåret

2022

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-08. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Olle Kruus, Styrelseledamot  
2023-03-02

Styrelsen för Ridhuset Masthugget Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget ska äga, förvalta och utveckla fast egendom, aktier och värdepapper samt bedriva annan därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har inte haft någon verksamhet under året.

### Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Några väsentliga risker eller osäkerhetsfaktorer det kommande året har inte identifierats.

### Tillstånds- eller anmälningspliktig verksamhet enligt miljöbalken

Bolaget bedriver ingen anmälningspliktig verksamhet enligt miljöbalken.

### Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Brf Ciceron, 769639-4811.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	-1	0	-25
Soliditet (%)	9,0	4,7	0,1	0,3

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-7 600	-1 250	41 150
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-1 250	1 250	0
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>-8 850</b>	<b>0</b>	<b>41 150</b>

**Förslag till behandling av ansamlad förlust**

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-8 850
behandlas så att i ny räkning överföres	-8 850
	<b>-8 850</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
		0	0
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		0	-1 250
		0	-1 250
<b>Rörelseresultat</b>		0	-1 250
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		0	-1 250
<b>Resultat före skatt</b>		0	-1 250
<b>Årets resultat</b>		0	-1 250

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		454 393	872 934
Övriga fordringar		2 649	0
		<b>457 042</b>	<b>872 934</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>457 042</b>	<b>872 934</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>457 042</b>	<b>872 934</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		-8 850	-7 600
Årets resultat		0	-1 250
		<b>-8 850</b>	<b>-8 850</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>41 150</b>	<b>41 150</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Aktuella skatteskulder		415 892	831 784
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>415 892</b>	<b>831 784</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>457 042</b>	<b>872 934</b>

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

#### Underskrifter

Göteborg 2023-02-08

*Olle Kruus*  
Olle Kruus  
Ordförande

*Åke Ahlinder*  
Åke Ahlinder

*Anna Salqvist*  
Anna Salqvist