

**Årsredovisning för**  
**Invictus Byggkonsult AB**

559053-8897

Räkenskapsåret

**2022-01-01 - 2022-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-08. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Jalina El-Saaidy Major  
Styrelseledamot

2023-07-31

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Invictus Byggkonsult AB, 559053-8897, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 2016 och bedriver sedan dess konsultverksam inom projektledning, projekteringsledning, byggledning och därmed förenlig verksamhet inom byggbranschen.

#### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	3 856 828	3 323 920	3 235 887	2 490 602
Resultat efter finansiella poster	1 992 638	1 663 350	1 829 379	923 853
Soliditet %	88	88	81	71

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	3 946 005	1 316 081
Balanseras i ny räkning		1 316 081	-1 316 081
Årets resultat			1 584 283
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>5 262 086</b>	<b>1 584 283</b>

#### Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2022-01-01 - 2022-12-31
Balanserat resultat	5 262 086
Årets resultat	1 584 283
<b>Summa</b>	<b>6 846 369</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2022-01-01 - 2022-12-31
Balanseras i ny räkning	6 846 369
<b>Summa</b>	<b>6 846 369</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		3 856 828	3 323 920
Övriga rörelseintäkter		9 377	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>3 866 205</b>	<b>3 323 920</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-577 794	-578 012
Personalkostnader	2	-1 170 581	-989 531
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-125 330	-92 401
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 873 705</b>	<b>-1 659 944</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 992 500</b>	<b>1 663 976</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		138	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-626
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>138</b>	<b>-626</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 992 638</b>	<b>1 663 350</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		18 600	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>18 600</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>2 011 238</b>	<b>1 663 350</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-426 955	-347 269
<b>Årets resultat</b>		<b>1 584 283</b>	<b>1 316 081</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	533 302	561 865
Inventarier, verktyg och installationer	4	544 483	228 250
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 077 785</b>	<b>790 115</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	5	50 000	50 000
Fordringar hos koncernföretag		2 070 698	2 053 013
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 120 698</b>	<b>2 103 013</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 198 483</b>	<b>2 893 128</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		536 608	570 733
Övriga fordringar		422 728	422 729
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>959 336</b>	<b>993 462</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		3 676 055	2 153 563
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>3 676 055</b>	<b>2 153 563</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>4 635 391</b>	<b>3 147 025</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>7 833 874</b>	<b>6 040 153</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		5 262 086	3 946 005
Årets resultat		1 584 283	1 316 081
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>6 846 369</b>	<b>5 262 086</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>6 896 369</b>	<b>5 312 086</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		1 490	16 981
Skatteskulder		472 493	384 990
Övriga skulder		159 981	115 571
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		303 541	210 525
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>937 505</b>	<b>728 067</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>7 833 874</b>	<b>6 040 153</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

### Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Markanläggningar	20
Inventarier, verktyg och installationer	5

### Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Byggnader och mark

	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	571 266	0
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	0	571 266
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>571 266</b>	<b>571 266</b>
Ingående avskrivningar	-9 401	0
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-28 563	-9 401
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-37 964</b>	<b>-9 401</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>533 302</b>	<b>561 865</b>

## Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	415 000	415 000
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	413 000	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>828 000</b>	<b>415 000</b>
Ingående avskrivningar	-186 750	-103 750
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-96 767	-83 000
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-283 517</b>	<b>-186 750</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>544 483</b>	<b>228 250</b>

## Not 5 Andelar i koncernföretag

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>

## Innehav av andelar i koncernföretag

### Uppgifter om dotterföretagen

Dotterföretag	Organisationsnummer	Säte
Invicta Fastigheter AB	559163-9926	Stockholm

## Underskrifter

Stockholm

*Jalina El-Saaidy Major*  
Jalina El-Saaidy Major  
Styrelseledamot

2023-04-08  
Datum