

Årsredovisning för  
**QMB Invest AB**  
556579-3147

Räkenskapsåret  
**2024-01-01 - 2024-12-31**

**Innehållsförteckning:****Sida**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i QMB Invest AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-06-30. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Sundsvall den 30 juni 2025



Gunnar Smedh

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för QMB Invest AB, 556579-3147, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver konsultverksamhet och förvaltning av värdepapper. Bolaget är moderbolag till Karlsvikspiren AB org.nr. 556866-3362 med säte i Sundsvall och G.S Åre AB org.nr. 556689-4811 med säte i Sundsvall.

Bolaget upprättar inte koncernredovisning med stöd av ÅRL 7kap. 3§.

Styrelsen har sitt säte i Sundsvall.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under räkenskapsåret avyttrat samtliga andelar i ett dotterföretag samt ett intresseföretag.

Flerårsöversikt	Belopp i kkr			
	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	175	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	-4 827	-334	-3 061	7 137
Soliditet, %	0	7	9	17

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserad vinst	Årets resultat
Vid årets början	100 000	20 000	3 417 930	-369 260
Aktieägartillskott			1 100 000	
Omföring av föreg års vinst			-369 260	369 260
Årets resultat				-4 496 596
<b>Vid årets slut</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>4 148 670</b>	<b>-4 496 596</b>

#### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	4 517 930
Årets resultat	-4 496 596
<b>Totalt</b>	<b>21 334</b>
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	21 334
<b>Summa</b>	<b>21 334</b>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning		174 600	-
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<u>174 600</u>	<u>-</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-953 597	-288 489
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-23 746	-25 492
Övriga rörelsekostnader		-14 340	-
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-991 683</u>	<u>-313 981</u>
<b>Rörelseresultat</b>		<u>-817 083</u>	<u>-313 981</u>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		5 028 949	-
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		-9 050 000	-
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		10 816	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-19	-20 279
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>-4 010 254</u>	<u>-20 279</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<u>-4 827 337</u>	<u>-334 260</u>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		700 000	550 000
Lämnade koncernbidrag		-	-585 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>700 000</u>	<u>-35 000</u>
<b>Resultat före skatt</b>		<u>-4 127 337</u>	<u>-369 260</u>
<b>Skatter</b>			
<b>Årets resultat</b>		<u>-4 127 337</u>	<u>-369 260</u>

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Mark	2	2 346 450	14 340
Fordon, inventarier och maskiner	3	-	14 374
Byggnad på ofri grund	4	340 517	349 889
Pågående nyanläggningar		-	471 052
Summa materiella anläggningstillgångar		2 686 967	849 655
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	5	15 015 000	13 000 000
Fordringar hos koncernföretag	6	22 142 912	18 819 681
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	7	-	11 300 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		37 157 912	43 119 681
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>39 844 879</b>	<b>43 969 336</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		62 644	140 949
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 131	4 811
Summa kortfristiga fordringar		63 775	145 760
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		3 729 719	60 851
Summa kassa och bank		3 729 719	60 851
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 793 494</b>	<b>206 611</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>43 638 373</b>	<b>44 175 947</b>

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		4 517 930	3 417 930
Årets resultat		-4 496 597	-369 260
Summa fritt eget kapital		21 333	3 048 670
<b>Summa eget kapital</b>		141 333	3 168 670
<b>Långfristiga skulder</b>			
Lån från aktieägare		42 825 589	40 979 239
Summa långfristiga skulder		42 825 589	40 979 239
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		646 450	3 037
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		25 001	25 001
Summa kortfristiga skulder		671 451	28 038
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		43 638 373	44 175 947

ank=20250711;2025071417755

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.  
Redovisningsprinciperna är oförändrade från föregående år.

### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader på ofri grund	50
-Inventarier, verktyg och installationer	5

### Not 2 Mark

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	14 340	14 340
-Nyanskaffningar	2 346 450	
-Avyttringar och utrangeringar	-14 340	
	2 346 450	14 340
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>2 346 450</b>	<b>14 340</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	161 698	161 698
Vid årets slut	161 698	161 698
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-147 324	-131 204
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-14 374	-16 120
Vid årets slut	-161 698	-147 324
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>-</b>	<b>14 374</b>

**Not 4 Byggnad på ofri grund**

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	468 644	468 644
Vid årets slut	468 644	468 644
<i>Akkumulerade avskrivningar enligt plan:</i>		
-Vid årets början	-118 755	-109 383
-Årets avskrivning enligt plan på anskaffningsvärden	-9 372	-9 372
Vid årets slut	-128 127	-118 755
<i>Akkumulerade nedskrivningar:</i>		
Vid årets slut		
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>340 517</b>	<b>349 889</b>

**Not 5 Andelar i koncernföretag**

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	13 000 000	13 000 000
-Förvärv	2 015 000	
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>15 015 000</b>	<b>13 000 000</b>

**Not 6 Fordringar hos koncernföretag**

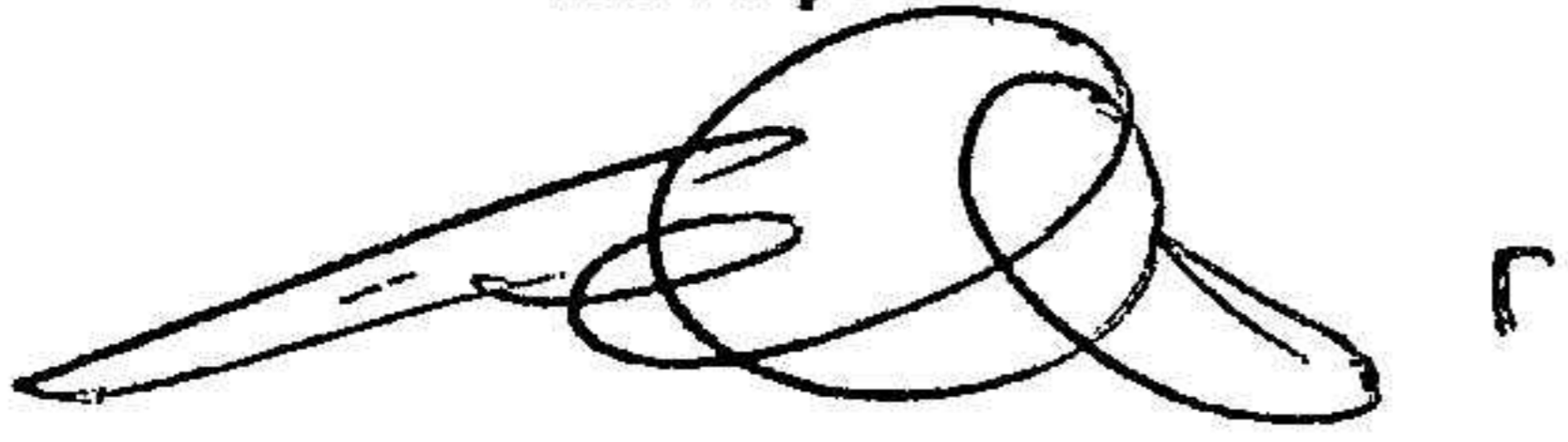
	2024-12-31	2023-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	18 819 681	12 653 937
-Tillkommande fordringar	7 235 750	6 968 994
-Reglerade fordringar	-3 912 519	-803 250
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>22 142 912</b>	<b>18 819 681</b>

**Not 7 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag**

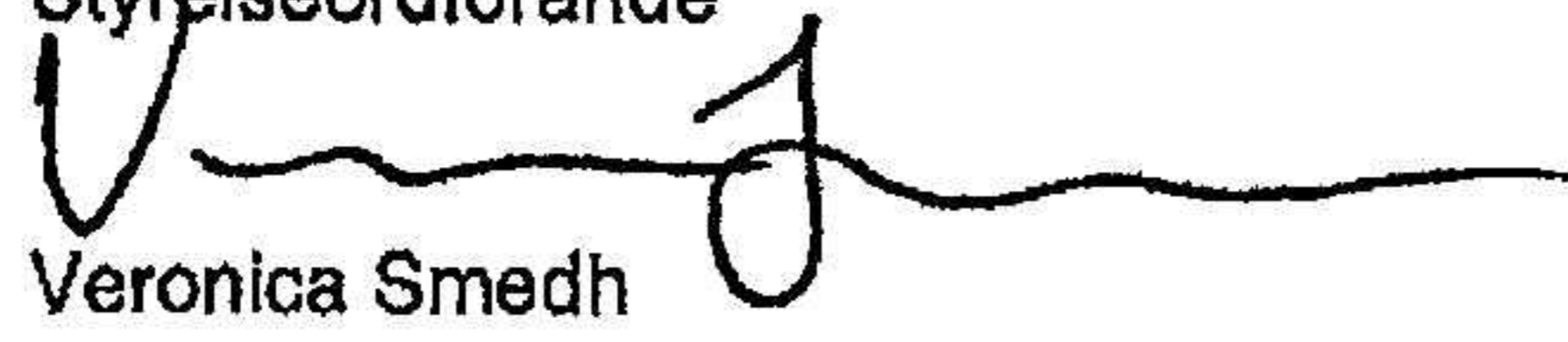
	2024-12-31	2023-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	11 300 000	11 300 000
-Avyttring	-11 300 000	
<b>Vid årets slut</b>	<b>-</b>	<b>11 300 000</b>

**Underskrifter**

Sundsvall den 30 juni 2025



Gunnar Smedh  
Styrelseordförande



Veronica Smedh

Marie Follinger



Vår revisionsberättelse har lämnats den 30 juni 2025  
KPMG AB



Lars Skoglund  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i QMB Invest AB, org. nr 556579-3147

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för QMB Invest AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av QMB Invest ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till QMB Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

LS



## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för QMB Invest AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till QMB Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Sundsvall den 30 juni 2025

KPMG AB

Lars Skoglund  
Auktoriserad revisor