

**Årsredovisning**  
för  
**Börjes Ägarbolag AB**  
559350-5109

Räkenskapsåret  
2021-12-03 - 2022-12-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-01-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Börje Johansson, Styrelseledamot  
2023-01-30

Styrelsen för Börjes Ägarbolag AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-12-03 - 2022-12-31, vilket är företags första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Föremålet för bolagets verksamhet är att äga och förvalta värdepapper, äga och förvalta fastigheter, bedriva uthyrning av fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Öckerö.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolaget registrerades 2021-12-03.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2021/22</b>
	(13 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	399 812
Soliditet (%)	98,2

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	0	0	0	0
Insättning aktiekapital	25 000			25 000
Årets resultat			399 811 794	399 811 794
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>0</b>	<b>399 811 794</b>	<b>399 836 794</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	399 811 794
disponeras så att	
i ny räkning överföres	399 811 794
	<b>399 811 794</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2021-12-03  
-2022-12-31  
(13 mån)

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-224

**Summa rörelsekostnader**

**-224**

**Rörelseresultat**

**-224**

### Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

399 811 989

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

31

Räntekostnader och liknande resultatposter

-2

**Summa finansiella poster**

**399 812 018**

**Resultat efter finansiella poster**

**399 811 794**

**Resultat före skatt**

**399 811 794**

**Årets resultat**

**399 811 794**

## Balansräkning

Not

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

2

407 173 159

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**407 173 159**

**Summa anläggningstillgångar**

**407 173 159**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

24 955

**Summa kassa och bank**

**24 955**

**Summa omsättningstillgångar**

**24 955**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**407 198 114**

## Balansräkning

Not

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Årets resultat

399 811 794

**Summa fritt eget kapital**

**399 811 794**

**Summa eget kapital**

**399 836 794**

#### Långfristiga skulder

3

Övriga skulder

7 361 170

**Summa långfristiga skulder**

**7 361 170**

#### Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

150

**Summa kortfristiga skulder**

**150**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**407 198 114**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

2022-12-31

Ingående anskaffningsvärden	0
Inköp	407 173 159
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>407 173 159</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>407 173 159</b>

### Not 3 Långfristiga skulder

2022-12-31

Skulder som ska betalas senare än 5 år efter balansdagen	7 361 170
	<b>7 361 170</b>

Öckerö 2023-01-27

*Börje Johansson*  
Börje Johansson