

Årsredovisning

för

Möjered Fastigheter AB

559387-9918

Räkenskapsåret

2023-07-01 – 2024-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Möjered Fastigheter AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 30 december 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Sollebrunn den 22 januari 2025



Erik Bjerkander

Styrelsen för Möjered Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 – 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.
Företaget har sitt säte i Västra Götalands län, Alingsås kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23
Nettoomsättning	359	393
Resultat efter finansiella poster	-573	-12
Soliditet (%)	0,6	0,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		-11 529	13 471
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-11 529	11 529	0
Årets resultat			11 990	11 990
Belopp vid årets utgång	25 000	-11 529	11 990	25 461

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-11 529
årets vinst	11 990
	461
disponeras så att i ny räkning överföres	461
	461

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-07-01
-2024-06-30

2022-07-05
-2023-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		358 569	392 518
Övriga rörelseintäkter		27 726	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		386 295	392 518

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader		-723 590	-229 164
Personalkostnader	2	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-67 809	-50 346
Summa rörelsekostnader		-791 399	-279 510
Rörelseresultat		-405 104	113 008

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		462	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-168 249	-124 537
Summa finansiella poster		-167 787	-124 537
Resultat efter finansiella poster		-572 891	-11 529

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag		585 000	0
Summa bokslutsdispositioner		585 000	0
Resultat före skatt		12 109	-11 529

Skatter

Skatt på årets resultat		-119	0
Årets resultat		11 990	-11 529

Balansräkning

Not

2024-06-30

2023-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

4 156 095

4 223 904

Summa materiella anläggningstillgångar

4 156 095

4 223 904

Summa anläggningstillgångar

4 156 095

4 223 904

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

20 100

20 100

Fordringar hos koncernföretag

15 000

0

Övriga fordringar

8 407

0

Summa kortfristiga fordringar

43 507

20 100

Kassa och bank

Kassa och bank

65 032

39 524

Summa kassa och bank

65 032

39 524

Summa omsättningstillgångar

108 539

59 624

SUMMA TILLGÅNGAR

4 264 634

4 283 528

Balansräkning

Not

2024-06-30

2023-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-11 529

0

Årets resultat

11 990

-11 529

Summa fritt eget kapital

461

-11 529

Summa eget kapital

25 461

13 471

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

2 921 250

2 967 375

Övriga skulder

1 178 000

1 178 000

Summa långfristiga skulder

4 099 250

4 145 375

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

61 500

61 500

Skatteskulder

16 427

8 154

Övriga skulder

0

35 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

61 996

20 028

Summa kortfristiga skulder

139 923

124 682

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 264 634

4 283 528

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-05 -2023-06-30
Medelantalet anställda	0	0

Bolaget har inga anställda.

Not 3 Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	4 274 250	
Inköp		4 274 250
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 274 250	4 274 250
Ingående avskrivningar	-50 346	
Årets avskrivningar	-67 809	-50 346
Utgående ackumulerade avskrivningar	-118 155	-50 346
Utgående redovisat värde	4 156 095	4 223 904

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-06-30	2023-06-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	2 675 250	2 721 375
	2 675 250	2 721 375

Sollebrunn den 30 december 2024



Erik Bjerlander

2025012407576