

# Årsredovisning

---

## *Lunds Byggnadsvård AB*

559313-5691

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Piotr Urniaz

2024-05-06

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver byggnadsverksamhet, fastighetskötsel och lokalvård.  
Företaget har sitt säte i Burlöv.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2104-2112
Nettoomsättning	1 806	2 174	818
Resultat efter finansiella poster	99	507	251
Soliditet %	37	35	40

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	25 000	138 544	61 195
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		61 195	-61 195
- Årets resultat			20 116
- Belopp vid årets utgång	25 000	199 739	20 116

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	199 739
Årets resultat	20 116
Summa	219 855

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	219 855
Summa	219 855

## RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	1 805 930	2 173 643
Övriga rörelseintäkter	180 617	34 528
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>1 986 547</b>	<b>2 208 171</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter	-2 160	-73 000
Övriga externa kostnader	-75 592	-69 390
Personalkostnader	-1 765 449	-1 519 152
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-37 400	-17 967
Övriga rörelsekostnader	0	-20 000
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-1 880 601</b>	<b>-1 699 509</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>105 946</b>	<b>508 662</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	265	6
Räntekostnader och liknande resultatposter	-7 269	-2 074
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-7 004</b>	<b>-2 068</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>98 942</b>	<b>506 594</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Lämnade koncernbidrag	0	-400 000
Förändring av periodiseringsfonder	0	-25 000
Förändring av överavskrivningar	-73 131	-4 220
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>-73 131</b>	<b>-429 220</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>25 811</b>	<b>77 374</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-5 695	-16 179
<b>Årets resultat</b>	<b>20 116</b>	<b>61 195</b>

## BALANSRÄKNING

1

		2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	353 466	120 866
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		353 466	120 866
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	4	420 000	220 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		420 000	220 000
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>773 466</b>	<b>340 866</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	363 597
Övriga fordringar		3 916	339
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		43 555	0
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		47 471	363 936
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		234 288	175 017
<i>Summa kassa och bank</i>		234 288	175 017
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>281 759</b>	<b>538 953</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 055 225</b>	<b>879 819</b>

## BALANSRÄKNING

	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	199 739	138 544
Årets resultat	20 116	61 195
<i>Summa fritt eget kapital</i>	219 855	199 739
<b>Summa eget kapital</b>	<b>244 855</b>	<b>224 739</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		
Periodiseringsfonder	83 160	83 160
Ackumulerade överavskrivningar	95 559	22 428
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>178 719</b>	<b>105 588</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	180 838	35 630
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>180 838</b>	<b>35 630</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	91 356	17 500
Leverantörsskulder	0	92 589
Skatteskulder	1 484	53 411
Övriga skulder	61 469	108 438
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	296 504	241 924
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>450 813</b>	<b>513 862</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>1 055 225</b>	<b>879 819</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

	Procent	År
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

### Not 2 Medelantalet anställda

2023-12-31 2022-12-31

Medelantalet anställda	4	4
------------------------	---	---

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

2023-12-31 2022-12-31

Ingående anskaffningsvärden	142 000	95 000
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	270 000	47 000
Utgående anskaffningsvärden	412 000	142 000
Ingående avskrivningar	-21 134	-3 167
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-37 400	-17 967
Utgående avskrivningar	-58 534	-21 134
Redovisat värde	353 466	120 866

### Not 4 Fordringar hos koncernföretag

2023-12-31 2022-12-31

Ingående anskaffningsvärden	220 000	300 000
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Tillkommande fordringar	200 000	320 000
Reglerade fordringar	-	-400 000
Utgående anskaffningsvärden	420 000	220 000
Redovisat värde	420 000	220 000

### Not 5 Uppllysning om moderföretag

Lunds Byggnadsvård AB är ett helägt dotterföretag till Legur AB (559313-5709)

*UNDERSKRIFTER*

Burlöv

*Piotr Urniaz*

Piotr Urniaz

2024-04-30

*Slawomir Legowski*

Slawomir Legowski

2024-04-30