

Årsredovisning

Öarnas Byggvaror AB

556266-4853

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

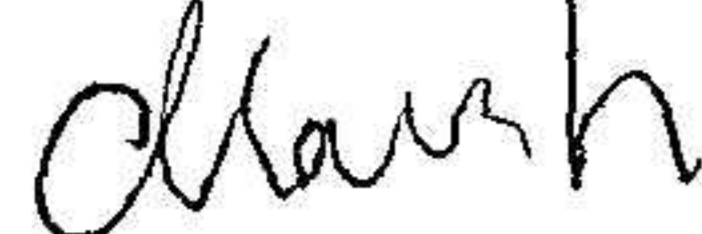
INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 8
- Underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-05.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Hönö 2023-05-05



Marie Hansson

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver försäljning av byggmaterial samt byggnation och reparation av bostadshus även kompletta småhuspaket, konsultationer med småhusbyggen jämte därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Öckerö kommun.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Nettoomsättning	2 067	2 063	1 553	1 690
Resultat efter finansiella poster	937	452	22 036	-101
Soliditet %	95	94	89	71

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	1 000 000	200 000	38 860 584	6 789 655
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
Utdelning			-3 200 000	
Balanseras i ny räkning			6 789 655	-6 789 655
Årets resultat				5 181 050
Belopp vid årets utgång	1 000 000	200 000	42 450 239	5 181 050

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	42 450 239
Årets resultat	5 181 050
<i>Summa</i>	47 631 289

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	3 400 000
Balanseras i ny räkning	44 231 289
<i>Summa</i>	47 631 289

RESULTATRÄKNING

1

2023060912682

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	2 067 176	2 062 962
Övriga rörelseintäkter	162 124	-41 981
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	2 229 300	2 020 981
Rörelsekostnader		
Handelsvaror	-	-23 226
Övriga externa kostnader	-1 112 774	-918 626
Personalkostnader	-992 996	-891 647
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-102 256	-128 375
Summa rörelsekostnader	-2 208 026	-1 961 874
Rörelseresultat	21 274	59 107
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	958 656	476 064
Räntekostnader och liknande resultatposter	-43 141	-83 360
Summa finansiella poster	915 515	392 704
Resultat efter finansiella poster	936 789	451 811
Bokslutsdispositioner		
Erhållna koncernbidrag	5 720 000	8 050 000
Förändring av överavskrivningar	-134 756	50 144
Summa bokslutsdispositioner	5 585 244	8 100 144
Resultat före skatt	6 522 033	8 551 955
Skatter		
Skatt på årets resultat	-1 340 983	-1 762 299
Årets resultat	5 181 050	6 789 656

BALANSRÄKNING

1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	24 387	26 312
Inventarier, verktyg och installationer	4	654 902	438 646
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>679 289</i>	<i>464 958</i>

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	5	1 606 000	1 606 000
Fordringar hos koncernföretag	6	39 603 390	37 823 767
Andra långfristiga fordringar		9 374 047	9 301 017
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>50 583 437</i>	<i>48 730 784</i>

Summa anläggningstillgångar		51 262 726	49 195 742
------------------------------------	--	-------------------	-------------------

Omsättningstillgångar

Varulager m.m.

Färdiga varor och handelsvaror		25 730	25 730
<i>Summa varulager m.m.</i>		<i>25 730</i>	<i>25 730</i>

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		33 750	37 500
Övriga fordringar		10 475	24 194
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		–	32 220
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>44 225</i>	<i>93 914</i>

Kassa och bank

Kassa och bank		402 048	743 125
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>402 048</i>	<i>743 125</i>

Summa omsättningstillgångar		472 003	862 769
------------------------------------	--	----------------	----------------

SUMMA TILLGÅNGAR		51 734 729	50 058 511
-------------------------	--	-------------------	-------------------

2023060912683

2023060912684

	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	1 000 000	1 000 000
Reservfond	200 000	200 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>1 200 000</i>	<i>1 200 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	42 450 239	38 860 584
Årets resultat	5 181 050	6 789 655
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>47 631 289</i>	<i>45 650 239</i>
Summa eget kapital	48 831 289	46 850 239
Obeskattade reserver		
Accumulerade överavskrivningar	405 527	270 771
Summa obeskattade reserver	405 527	270 771
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	142 704	79 232
Skulder till koncernföretag	–	492 739
Skatteskulder	1 445 034	991 962
Övriga skulder	681 003	1 177 603
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	229 172	195 965
Summa kortfristiga skulder	2 497 913	2 937 501
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	51 734 729	50 058 511

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

	Procent	År
Byggnader och mark	5	20
Inventarier, verktyg och installationer	10-20	5-10

Mottagna koncernbidrag med 5 720 000 kr

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital

Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2 Medelantalet anställda 2022-12-31 2021-12-31

Medelantalet anställda	1,50	1,00
------------------------	------	------

Not 3 Byggnader och mark 2022-12-31 2021-12-31

Ingående anskaffningsvärden	38 505	38 505
Utgående anskaffningsvärden	38 505	38 505
Ingående avskrivningar	-12 193	-10 268
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-1 925	-1 925
Utgående avskrivningar	-14 118	-12 193
Redovisat värde	24 387	26 312

2025060912686

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 209 392	1 216 180
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	558 375	72 636
Försäljningar/utrangeringar	-333 500	-79 424
Utgående anskaffningsvärden	1 434 267	1 209 392
Ingående avskrivningar	-770 746	-679 280
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Återförda avskrivningar vid försäljningar resp. utrangeringar	91 712	34 984
Årets avskrivningar	-100 331	-126 450
Utgående avskrivningar	-779 365	-770 746
Redovisat värde	654 902	438 646

Not 5 Andelar i koncernföretag	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 606 000	1 606 000
Utgående anskaffningsvärden	1 606 000	1 606 000
Redovisat värde	1 606 000	1 606 000

Dotterföretag	Org. nr	Säte
Hönö Klova AB	556517-9800	Öckerö Kommun
Öarnas Fastighetsförvaltning AB	556742-3750	Öckerö Kommun
XL Bygg Hönö AB	559060-4566	Öckerö Kommun

2022-12-31					
Dotterföretag	Eget kapital	Årets vinst/förlust	Kapitalandel	Rösträttsandel	Redovisat värde
Hönö Klova AB	2 391 776	13 160	100,00	100,00	1 456 000
Öarnas Fastighetsförv. AB	555 995	4 343	100,00	100,00	100 000
XL Bygg Hönö AB	3 450 561	523 266	100,00	100,00	50 000

2021-12-31					
Dotterföretag	Eget kapital	Årets vinst/förlust	Kapitalandel	Rösträttsandel	Redovisat värde
Hönö Klova AB	2 378 616	11 209	100,00	100,00	1 456 000
Öarnas Fastighetsförv. AB	551 652	2 224	100,00	100,00	100 000
XL Bygg Hönö AB	2 927 295	506 804	100,00	100,00	50 000

2023060912687

Not 6 Fordringar hos koncernföretag 2022-12-31 2021-12-31

Ingående anskaffningsvärden	37 823 767	35 889 524
Årets lämnade lån	1 779 623	1 934 243
Utgående anskaffningsvärden	39 603 390	37 823 767

Not 7 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser till förmån för koncernföretag 2022-12-31 2021-12-31

Borgen för lån hos koncernbolag	6 419 910	6 841 493
Borgen för lån hos kommanditbolag	64 643 995	66 232 035
Summa	71 063 905	73 073 528


Not 8 Ställda säkerheter 2022-12-31 2021-12-31

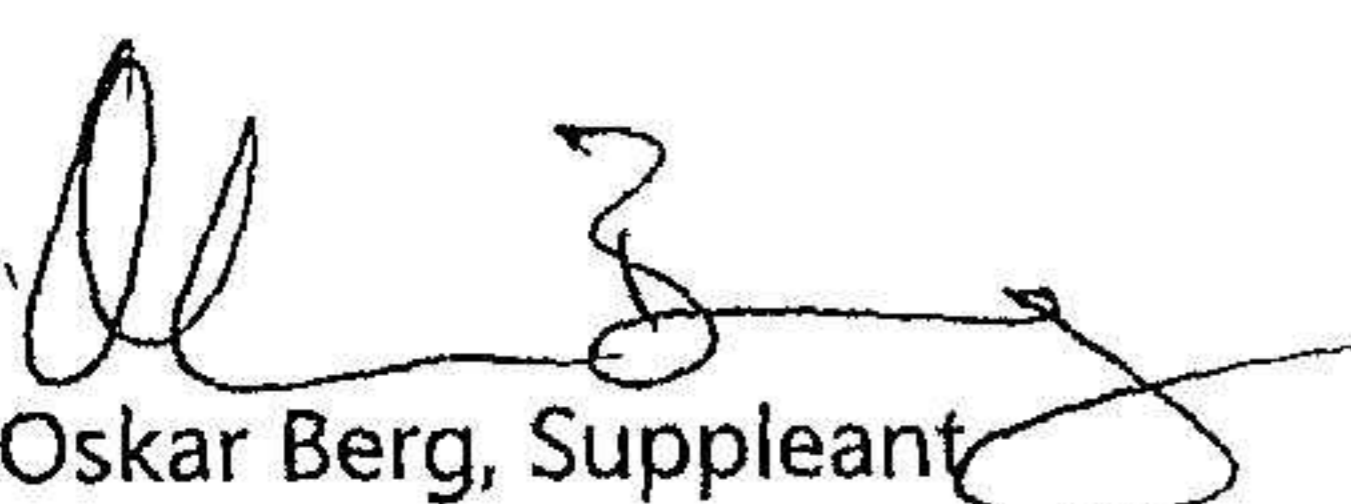
Företagsinteckningar	0	0
Summa ställda säkerheter	0	0

UNDERSKRIFTER

Hönö

Anders Hansson
2023-03-31


Marie Hansson
2023-03-31


Oskar Berg, Suppleant
2023-03-31

Min revisionsberättelse har lämnats 5/5 2023


Björn Börjesson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i

Öarnas Byggvaror AB,

org.nr 556266-4853

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Öarnas Byggvaror AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Öarnas Byggvaror AB:s finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Öarnas Byggvaror AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen.

Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är

ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som

- inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida
- händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Öarnas Byggvaror AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter.

Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg den 5/5 2023

Björn Börjesson

Auktoriserad revisor