

# ÅRSREDOVISNING

för

## Frenk & Frank AB

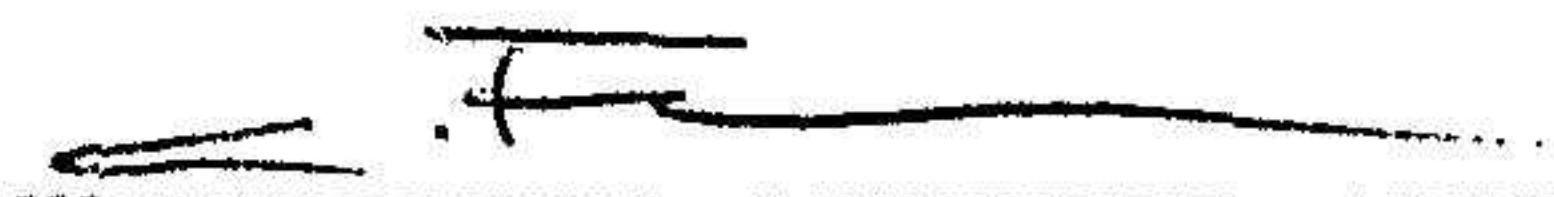
Org.nr. 559030-8788

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30

| Innehåll                 | Sida |
|--------------------------|------|
| - förvaltningsberättelse | 2    |
| - resultaträkning        | 3    |
| - balansräkning          | 4    |
| - noter                  | 6    |
| - underskrifter          | 7    |

Undertecknad styrelseledamot i Frenk & Frank AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den *31 oktober 2022*.  
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Malmö *31-10-2022*

  
-----  
Claudia Frenk

# ÅRSREDOVISNING

för

**Frenk & Frank AB**

Org.nr. 559030-8788

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30

| Innehåll                 | Sida |
|--------------------------|------|
| - förvaltningsberättelse | 2    |
| - resultaträkning        | 3    |
| - balansräkning          | 4    |
| - noter                  | 6    |
| - underskrifter          | 7    |

**FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

**Verksamheten****Allmänt om verksamheten**

Bolaget är ett holdingbolag och har som enda verksamhet att förvalta aktierna i dotterbolagen.

Företagets säte är Malmö Stad.

**Flerårsöversikt**

|                                   | 2021/2022 | 2020/2021 | 2019/2020 | 2018/2019 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Nettoomsättning                   | 0         | 0         | 0         | 0         |
| Resultat efter finansiella poster | -26 301   | -35 470   | 2 397 804 | 3 672 850 |
| Soliditet (%)                     | 7,81      | 46,43     | 46,91     | 72,49     |

Definitioner av nyckeltal, se noter

**Förändringar i eget kapital**

|   | Aktiekapital | Övrigt fritt eget kapital | Årets resultat | Summa fritt eget kapital |
|---|--------------|---------------------------|----------------|--------------------------|
| Belopp vid årets ingång                         | 50 000       | 3 809 691                 | -35 470        | 3 774 221                |
| Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma: |              | -35 470                   | 35 470         | 0                        |
| Utdelning till aktieägare                       |              | -3 000 000                |                | -3 000 000               |
| Årets resultat                                  |              |                           | -26 301        | -26 301                  |
| Belopp vid årets utgång                         | 50 000       | 774 221                   | -26 301        | 747 920                  |

**Resultatdisposition**

|                           |         |
|---------------------------|---------|
| Medel att disponera:      |         |
| Balanserat resultat       | 774 220 |
| Årets resultat            | -26 301 |
|                           | <hr/>   |
|                           | 747 919 |
| Förslag till disposition: |         |
| Balanseras i ny räkning   | 747 919 |
|                           | <hr/>   |
|                           | 747 919 |

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

**Frenk & Frank AB**

Org.nr. 559030-8788

**RESULTATRÄKNING**

2022110802660

|  | Not | 2021-05-01<br>2022-04-30 | 2020-05-01<br>2021-04-30 |
|--|-----|--------------------------|--------------------------|
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>       |     |                          |                          |
| Nettoomsättning                                      |     | 0                        | 0                        |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b> |     | 0                        | 0                        |
| <b>Rörelsekostnader</b>                              |     |                          |                          |
| Övriga externa kostnader                             |     | -25 351                  | -25 900                  |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>                        |     | -25 351                  | -25 900                  |
| <b>Rörelseresultat</b>                               |     | -25 351                  | -25 900                  |
| <b>Finansiella poster</b>                            |     |                          |                          |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter     |     | 0                        | 4 000                    |
| Räntekostnader och liknande resultatposter           |     | -950                     | -13 570                  |
| <b>Summa finansiella poster</b>                      |     | -950                     | -9 570                   |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>             |     | -26 301                  | -35 470                  |
| <b>Resultat före skatt</b>                           |     | -26 301                  | -35 470                  |
| <b>Årets resultat</b>                                |     | -26 301                  | -35 470                  |

**Frenk & Frank AB**

Org.nr. 559030-8788

**BALANSRÄKNING****TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Finansiella anläggningstillgångar**

Andelar i koncernföretag

**Summa finansiella anläggningstillgångar****Summa anläggningstillgångar****Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Övriga fordringar

**Summa kortfristiga fordringar****Kassa och bank**

Kassa och bank

**Summa kassa och bank****Summa omsättningstillgångar****SUMMA TILLGÅNGAR**

Not

2022-04-30

2021-04-30

2

5 050 0005 050 000

5 050 000

5 050 000

5 050 000

5 050 000

1 002 0151 989 769

1 002 015

1 989 769

4 156 5041 195 051

4 156 504

1 195 051

5 158 519

3 184 820

10 208 519

8 234 820

2022110802661

**Frenk & Frank AB**

Org.nr. 559030-8788

**BALANSRÄKNING**

2022-04-30

2021-04-30

Not

**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

50 000

50 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

774 220

3 809 690

Årets resultat

-26 301

-35 470

**Summa fritt eget kapital**

747 919

3 774 220

**Summa eget kapital**

797 919

3 824 220

**Långfristiga skulder**

3

Skulder till koncernföretag

5 800 600

3 800 600

**Summa långfristiga skulder**

5 800 600

3 800 600

**Kortfristiga skulder**

Övriga skulder

3 600 000

600 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

10 000

**Summa kortfristiga skulder**

3 610 000

610 000

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

10 208 519

8 234 820

2022110802662

**NOTER****Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

**Noter till balansräkningen****Not 2 Andelar i koncernföretag****2022-04-30****2021-04-30**

| <b>Företag</b>                                 | <b>Antal<br/>/Kapital-<br/>andel %</b> | <b>Redovisat<br/>värde</b> | <b>Redovisat<br/>värde</b> |
|--|--|----------------------------|----------------------------|
| <b>Organisationsnummer</b>                     | <b>Säte</b>                            |                            |                            |
| Allrent Servicebolag i Malmö AB<br>556410-5806 | Malmö<br>100,00%                       | 5 000 000                  | 5 000 000                  |
| Hotel Care i Göteborg AB<br>559004-6032        | Göteborg<br>50<br>100,00%              | 50 000                     | 50 000                     |
|  |  | <u>5 050 000</u>           | <u>5 050 000</u>           |

**Uppgifter om eget kapital och resultat****Eget kapital****Resultat**

|                                 |           |         |
|---------------------------------|-----------|---------|
| Allrent Servicebolag i Malmö AB | 5 562 285 | 378 876 |
| Hotel Care i Göteborg AB        | 900 846   | 513 441 |

## Allrent Servicebolag i Malmö AB

|                             |                  |                  |
|-----------------------------|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | <u>5 000 000</u> | <u>5 000 000</u> |
| Utgående anskaffningsvärden | <u>5 000 000</u> | <u>5 000 000</u> |
| Redovisat värde             | 5 000 000        | 5 000 000        |

## Hotel Care i Göteborg AB

|                             |               |               |
|-----------------------------|---------------|---------------|
| Ingående anskaffningsvärden | <u>50 000</u> | <u>50 000</u> |
| Utgående anskaffningsvärden | <u>50 000</u> | <u>50 000</u> |
| Redovisat värde             | 50 000        | 50 000        |

**Not 3 Långfristiga skulder****2022-04-30****2021-04-30**

|                          |           |           |
|--------------------------|-----------|-----------|
| Förfaller senare än 5 år | 5 800 600 | 3 800 600 |
|--------------------------|-----------|-----------|

**Övriga noter****Not 4 Koncernförhållanden**

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

**Not 5 Definition av nyckeltal**

## Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

**NOTER**

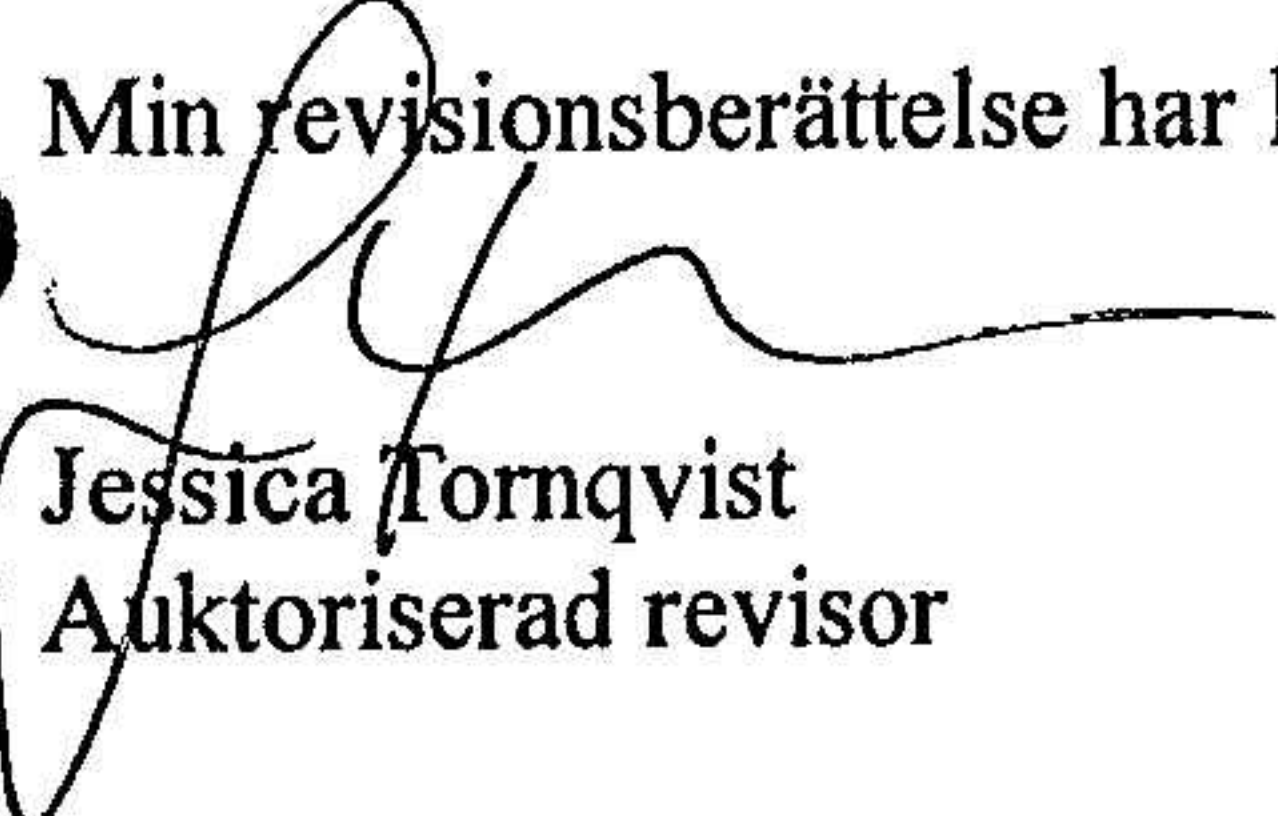
2022110802664

Malmö  
2022-09-16



Claudia Frenk

Min revisionsberättelse har lämnats den 23 oktober 2022.



Jessica Tornqvist  
Auktoriserad revisor

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Frenk & Frank AB  
Org.nr. 559030-8788

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Frenk & Frank AB för räkenskapsåret 2021-05-01 – 2022-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Frenk & Frank ABs finansiella ställning per den 30 april 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Frenk & Frank AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- Identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild. Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

**Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar  
Uttalanden**

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Frenk & Frank AB för räkenskapsåret 2021-05-01 – 2022-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

**Grund för uttalanden**

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Frenk & Frank AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

**Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö den 23 oktober 2022

  
Jessica Tornqvist  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

  
(Julia Dingel)