

Årsredovisning
för
BraheHus Holding Sweden AB
559060-3147

Räkenskapsåret
2024-08-01 - 2025-07-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-02.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Björn Brahed, Styrelseledamot
2026-01-02

Styrelsen för BraheHus Holding Sweden AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-08-01 - 2025-07-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget är ett moderbolag med uppgift att förvalta dess tillgångar och vara medfinansiär vid dotterbolagens utveckling och investeringar.

Bolagets helägda dotterbolag är FastighetsPartner i Malmö AB, org.nr. 556934-1000, Bostaden Fastighetsbolag i Malmö AB, org.nr. 559126-1515 samt ByggTeam Syd AB, org.nr.559248-9503.

Företaget har sitt säte i Malmö.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	99	149	299	450
Soliditet (%)	92	92	84	54

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 022 235	149 010	1 221 245
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-209 550		-209 550
Balanseras i ny räkning		149 010	-149 010	0
Årets resultat			99 010	99 010
Belopp vid årets utgång	50 000	961 695	99 010	1 110 705

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	961 695
årets vinst	99 010
	1 060 705
disponeras så att till aktieägare utdelas i ny räkning överföres	250 000 810 705 1 060 705

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2024-08-01
-2025-07-31

2023-08-01
-2024-07-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-990

-990

Summa rörelsekostnader

-990

-990

Rörelseresultat

-990

-990

Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

100 000

150 000

Summa finansiella poster

100 000

150 000

Resultat efter finansiella poster

99 010

149 010

Resultat före skatt

99 010

149 010

Årets resultat

99 010

149 010

Balansräkning

Not
1

2025-07-31

2024-07-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	2	494 358	494 358
Fordringar hos koncernföretag	3	650 000	750 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 144 358	1 244 358
Summa anläggningstillgångar		1 144 358	1 244 358

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank		66 347	76 887
Summa kassa och bank		66 347	76 887
Summa omsättningstillgångar		66 347	76 887

SUMMA TILLGÅNGAR

1 210 705

1 321 245

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat		961 695	1 022 235
Årets resultat		99 010	149 010
Summa fritt eget kapital		1 060 705	1 171 245
Summa eget kapital		1 110 705	1 221 245

Långfristiga skulder

Skuld till koncernföretag		100 000	100 000
Summa långfristiga skulder		100 000	100 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 210 705

1 321 245

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2025-07-31	2024-07-31
Ingående anskaffningsvärden	494 358	494 358
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	494 358	494 358
Utgående redovisat värde	494 358	494 358

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2025-07-31	2024-07-31
Ingående anskaffningsvärden	750 000	750 000
Avgående fordringar	-100 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	650 000	750 000
Utgående redovisat värde	650 000	750 000

Årsredovisningen beslutades 2025-12-19

Björn Brahed
Björn Brahed

2025-12-22

