

ÅRSREDOVISNING

för

Smögen Living AB

Org.nr. 559334-2958

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-09--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Fredrik Parmlid, Styrelseledamot
2023-07-26

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är äga och förvalta fastigheter.
Företagets säte är Göteborg.

Flerårsöversikt

	2021/2022
Nettoomsättning	176 652
Resultat efter finansiella poster	128 669
Soliditet (%)	7,67

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	0	0	0
Nyemission	25 000		25 000
Årets resultat		102 166	102 166
Belopp vid årets utgång	25 000	102 166	127 166

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Årets resultat	102 166
	<u>102 166</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	102 166
	<u>102 166</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Smögen Living AB

Org.nr. 559334-2958

RESULTATRÄKNING

Not
2021-09-09
2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

Nettoomsättning

176 652

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar
m.m.

176 652

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-18 260

Av- och nedskrivningar av materiella och
immateriella anläggningstillgångar

-29 723

Summa rörelsekostnader

-47 983

Rörelseresultat

128 669

Resultat efter finansiella poster

128 669

Resultat före skatt

128 669

Skatter

Skatt på årets resultat

-26 503

Årets resultat

102 166

Smögen Living AB

Org.nr. 559334-2958

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
Materiella anläggningstillgångar		
Byggnader och mark	2	<u>1 456 434</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		1 456 434
Summa anläggningstillgångar		1 456 434
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar		
Fordringar hos koncernföretag		<u>92 524</u>
Summa kortfristiga fordringar		92 524
Kassa och bank		
Kassa och bank		<u>108 768</u>
Summa kassa och bank		108 768
Summa omsättningstillgångar		201 292
SUMMA TILLGÅNGAR		1 657 726
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital		<u>25 000</u>
Summa bundet eget kapital		25 000
Fritt eget kapital		
Årets resultat		<u>102 166</u>
Summa fritt eget kapital		102 166
Summa eget kapital		127 166
Långfristiga skulder		
Övriga skulder		<u>1 486 157</u>
Summa långfristiga skulder		1 486 157

Smögen Living AB
Org.nr. 559334-2958

BALANSRÄKNING

Not

2022-12-31

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

44 403

Summa kortfristiga skulder

44 403

**SUMMA EGET KAPITAL OCH
SKULDER**

1 657 726

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider: **Antal år**

Byggnader och mark 50

Noter till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark 2022-12-31

Inköp	1 486 157
Utgående anskaffningsvärden	<u>1 486 157</u>
Årets avskrivningar	-29 723
Redovisat värde	<u>1 456 434</u>

Taxeringsvärden

Mark	614 000
Byggnader	<u>1 176 000</u>
	1 790 000

Avser Fastigheten Smögenön 91:6

Smögen Living AB
Org.nr. 559334-2958

Övriga noter

Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Göteborg

Fredrik Parmlid
Fredrik Parmlid

Styrelseledamot
2023-06-30