

# Årsredovisning

för

## Christoffer Luthman AB

559093-1076

Räkenskapsåret

2025

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Christoffer Luthman AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2026-02-07. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2026-02-07



Christoffer Luthman

Styrelsen för Christoffer Luthman AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades i december 2016 och har som verksamhet att äga och förvalta fast och lös egendom.

Företaget har sitt säte i Vallentuna.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	24	15	138	30 745
Soliditet (%)	99,6	98,9	99,2	100,0

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	2 504 202	12 141	2 566 343
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-100 000		-100 000
Balanseras i ny räkning		12 141	-12 141	0
Årets resultat			18 914	18 914
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>2 416 343</b>	<b>18 914</b>	<b>2 485 257</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 416 343
årets vinst	18 914
	<b>2 435 257</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	2 435 257
	<b>2 435 257</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-14 213	-12 625
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-14 213</b>	<b>-12 625</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-14 213</b>	<b>-12 625</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		38 719	27 913
Räntekostnader och liknande resultatposter		-545	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>38 174</b>	<b>27 913</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>23 961</b>	<b>15 288</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>23 961</b>	<b>15 288</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-5 047	-3 147
<b>Årets resultat</b>		<b>18 914</b>	<b>12 141</b>

2026021006021

## Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag 2

25 000

25 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**25 000**

**25 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**25 000**

**25 000**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

67

0

**Summa kortfristiga fordringar**

**67**

**0**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

2 470 237

2 569 379

**Summa kassa och bank**

**2 470 237**

**2 569 379**

**Summa omsättningstillgångar**

**2 470 304**

**2 569 379**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**2 495 304**

**2 594 379**

## Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

2 416 343

2 504 202

Årets resultat

18 914

12 141

**Summa fritt eget kapital**

**2 435 257**

**2 516 343**

**Summa eget kapital**

**2 485 257**

**2 566 343**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

5 047

23 036

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 000

5 000

**Summa kortfristiga skulder**

**10 047**

**28 036**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**2 495 304**

**2 594 379**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	25 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>25 000</b>	<b>25 000</b>

Årsredovisningen beslutades  
2026-02-07



Christoffer Luthman  
Ledamot  
2026-02-07