

Årsredovisning

för

Molhag Fastigheter Hagfors AB

559225-5425

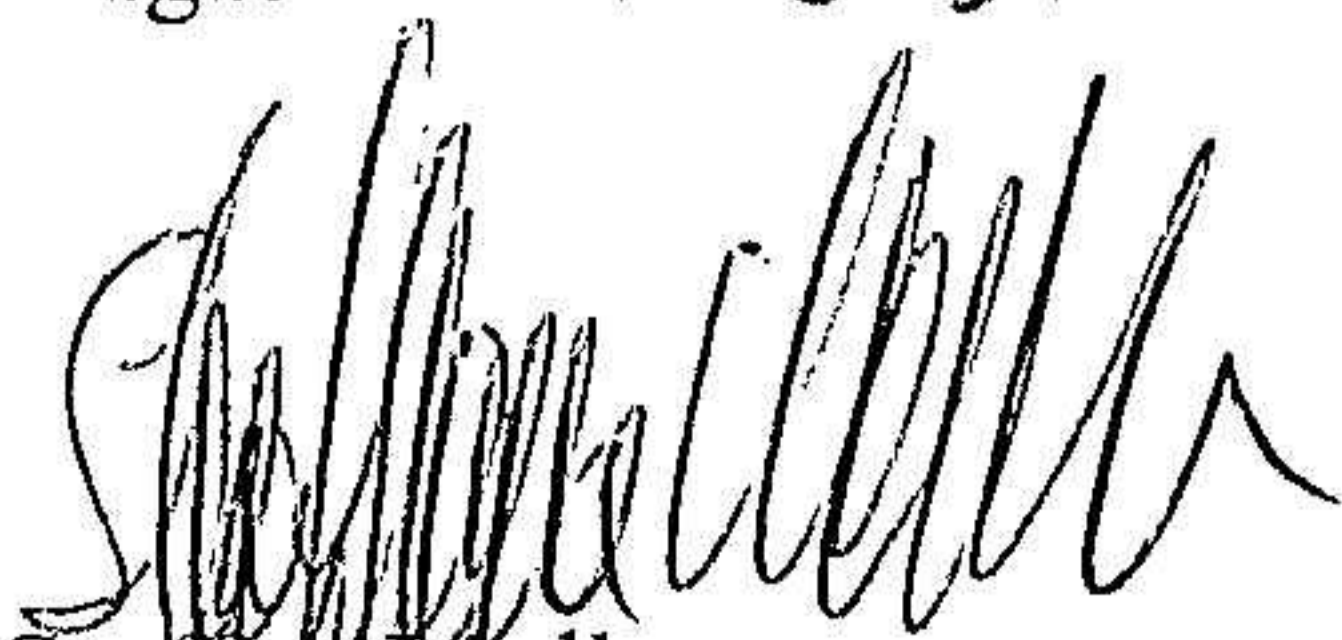
Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Molhag Fastigheter Hagfors AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2023-06-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Hagfors 2023-06-30



Staffan Molker

Styrelsen för Molhag Fastigheter Hagfors AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att bedriva fastighetsförvaltning samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Hagfors.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	42 679	252 292	344 971
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		252 292	-252 292	0
Årets resultat			268 082	268 082
Belopp vid årets utgång	50 000	294 971	268 082	613 053

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	294 971
årets vinst	268 082
	563 053
disponeras så att i ny räkning överföres	563 053
	563 053

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

438 000

438 000

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

438 000

438 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-44 186

-60 998

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-29 484

-29 484

Summa rörelsekostnader

-73 670

-90 482

Rörelseresultat

364 330

347 518

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

2

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-26 256

-29 772

Summa finansiella poster

-26 254

-29 772

Resultat efter finansiella poster

338 076

317 746

Resultat före skatt

338 076

317 746

Skatter

Skatt på årets resultat

-69 994

-65 454

Årets resultat

268 082

252 292

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

1 016 924

1 046 408

Summa materiella anläggningstillgångar

1 016 924

1 046 408

Summa anläggningstillgångar

1 016 924

1 046 408

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda
företag

723 821

723 821

Övriga fordringar

2 220

0

Summa kortfristiga fordringar

726 041

723 821

Kassa och bank

Kassa och bank

6 072

55 660

Summa kassa och bank

6 072

55 660

Summa omsättningstillgångar

732 113

779 481

SUMMA TILLGÅNGAR

1 749 037

1 825 889

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

294 971

42 679

Årets resultat

268 082

252 292

Summa fritt eget kapital

563 053

294 971

Summa eget kapital

613 053

344 971

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

150 000

270 000

Övriga skulder

826 000

1 067 859

Summa långfristiga skulder

976 000

1 337 859

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

1 466

0

Skatteskulder

158 518

143 059

Summa kortfristiga skulder

159 984

143 059

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 749 037

1 825 889

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

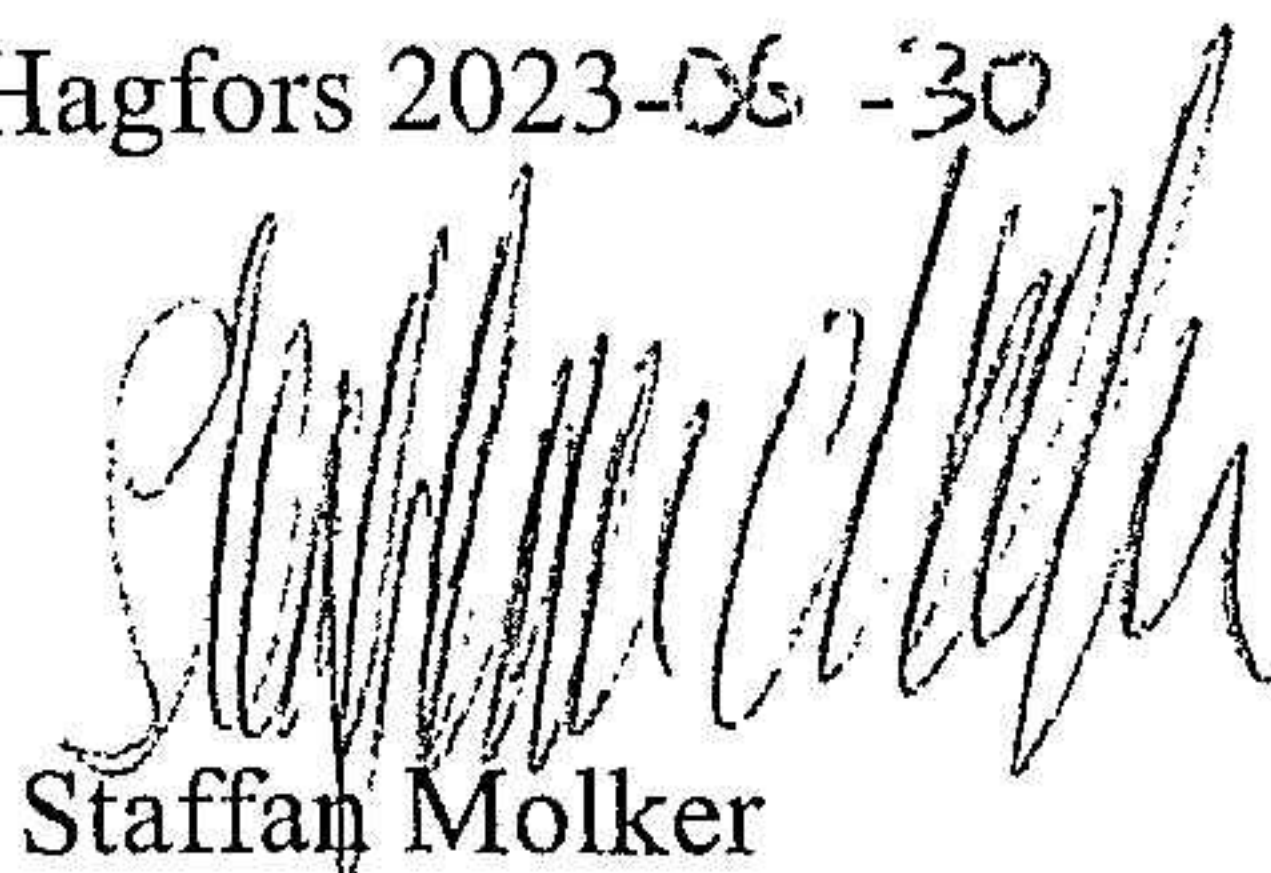
Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 4%

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 104 248	1 104 248
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 104 248	1 104 248
Ingående avskrivningar	-57 840	-28 356
Årets avskrivningar	-29 484	-29 484
Utgående ackumulerade avskrivningar	-87 324	-57 840
Utgående redovisat värde	1 016 924	1 046 408

Hagfors 2023-06-30



Staffan Molker