

Årsredovisning
för
Bellmans Fastigheter AB
559235-5266

Räkenskapsåret
2024-05-01 - 2025-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-23.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Magnus Bellman, Styrelseledamot
2025-10-23

Styrelsen för Bellmans Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av att äga och förvalta fastigheter.

Företaget har sitt säte i Krokom.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-2	-2	-1	-3
Soliditet (%)	1,6	1,8	2,0	2,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	-4 349	-1 701	18 950
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-1 701	1 701	0
Årets resultat			-2 214	-2 214
Belopp vid årets utgång	25 000	-6 050	-2 214	16 736

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-6 050
årets förlust	-2 214
	-8 264
behandlas så att i ny räkning överföres	-8 264
	-8 264

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-05-01
-2025-04-30

2023-05-01
-2024-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

Summa rörelsekostnader

Rörelseresultat

-2 010

-1 435

-2 010

-1 435

-2 010

-1 435

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

Summa finansiella poster

Resultat efter finansiella poster

-204

-266

-204

-266

-2 214

-1 701

Resultat före skatt

-2 214

-1 701

Årets resultat

-2 214

-1 701

Balansräkning	Not	2025-04-30	2024-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 032 900	1 032 900
Summa materiella anläggningstillgångar		1 032 900	1 032 900
Summa anläggningstillgångar		1 032 900	1 032 900
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		24	0
Summa kortfristiga fordringar		24	0
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		25 000	25 000
Summa kassa och bank		25 000	25 000
Summa omsättningstillgångar		25 024	25 000
SUMMA TILLGÅNGAR		1 057 924	1 057 900

Balansräkning

Not

2025-04-30

2024-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-6 050

-4 349

Årets resultat

-2 214

-1 701

Summa fritt eget kapital

-8 264

-6 050

Summa eget kapital

16 736

18 950

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

1 037 743

1 034 379

Summa långfristiga skulder

1 037 743

1 034 379

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

3 445

2 870

Övriga skulder

0

1 701

Summa kortfristiga skulder

3 445

4 571

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 057 924

1 057 900

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 032 900	1 032 900
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 032 900	1 032 900
Utgående redovisat värde	1 032 900	1 032 900
Bokfört värde mark	1 032 900	1 032 900
	1 032 900	1 032 900

Dvårsätt 2025-10-23

Magnus Bellman
Magnus Bellman