

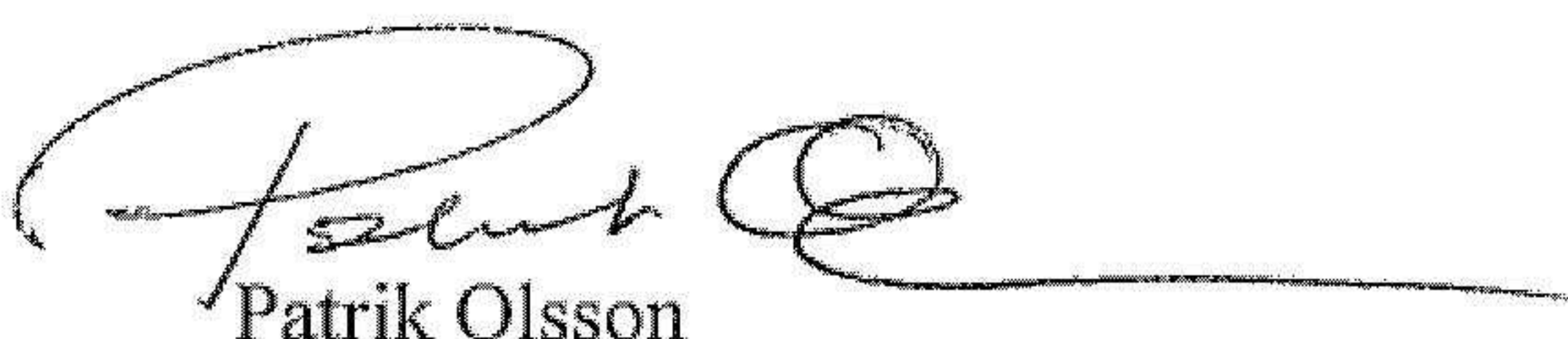
Årsredovisning
och
Koncernredovisning
för
MJP Förvaltning AB
556797-0990
Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i MJP Förvaltning AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen för moderbolaget samt koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen har fastställts på årsstämman den 29 april 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Örkelljunga 2025-04-29


Patrik Olsson

Årsredovisning
och
Koncernredovisning
för
MJP Förvaltning AB

556797-0990

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för MJP Förvaltning AB avger följande årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar aktier i dotterbolaget Åsbo-Hus AB, organisationsnummer 556123-4070, som bedriver tillverkning av monteringsfärdiga hus samt produktion av planelement till större byggfirmor.

Bolaget äger och förvaltar även aktier i dotterbolaget Borraren 5 AB, organisationsnummer 559029-4772, som äger och förvaltar industrifastigheter där bland annat Åsbo-Hus AB bedriver sin verksamhet.

Företaget har sitt säte i Örkelljunga.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Byggnationen av lägenheter är fortsatt på en låg nivå, villabyggnationerna fortsätter i oförändrat bra takt. Personalstyrkan förändras inte.

Bolaget har under året avyttrat 15% av aktierna i Åsbo-Hus AB.

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Konjunkturläget är fortsatt osäkert, vi förväntar oss att det i slutet av året borde bli något ljusare. Prisutvecklingen de närmsta åren är en osäkerhetsfaktor som måste beaktas.

Hållbarhetsupplysningar

Trähustillverkningen som koncernen använder är ett miljövänligt alternativ för byggnation, tillsammans med solcellsinstallation som standard på våra villor erbjuder vi ett bra miljöval för våra kunder. Produktionslokalerna är försedda med två större solcellsinstallationer som producerar miljövänlig el i större mängd.

Koncernen har utarbetat ett miljöledningssystem som kännetecknar en hög kvalitet på arbetsmiljön för vår personal. Regelbundna personalmöten, skyddsronder, utvecklingssamtal samt aktivt rehabiliteringsarbete tillämpas på arbetsplatsen. Kompetensutveckling sker kontinuerligt och produktionen kontrolleras regelbundet av kontrollorganet RISE. För att bidra till en trygg anställning för våra anställda är vi anslutna till kollektivavtal.



Ägarförhållanden

Namn	Antal aktier	Antal röster
Viktor Letterkrantz	200	200
Patrik Olsson	400	400

Flerårsöversikt (tkr)

Koncernen	2024	2023	2022	2021	
Nettoomsättning	71 331	85 240	106 382	120 047	
Resultat efter finansiella poster	4 688	5 247	9 932	15 200	
Balansomslutning	59 095	66 260	62 299	64 917	
Soliditet (%)	54	72	71	65	
Moderbolaget	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	7 370	7 816	2 417	7 407	13 384
Balansomslutning	27 681	30 821	23 045	25 635	28 267
Soliditet (%)	60	99	100	100	100

Uppgifterna i flerårsöversikten har ej räknats om vid övergången till K3-regelverket.

Förändringar i eget kapital (Tkr)

Koncernen	Aktie- kapital	Annat eget kapital inkl. årets resultat	Minoritets- intresse	Totalt
Belopp vid årets ingång	120	45 768	1 655	47 543
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning			-250	-250
Indragning av aktier		-21 350		-21 350
Försäljning till minoritet			2 108	2 108
Årets resultat		3 343	490	3 834
Belopp vid årets utgång	120	27 761	4 003	31 884
Moderbolaget	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	120	22 840	7 687	30 647
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		7 687	-7 687	0
Fondemission	48	-48		0
Indragning av aktier	-48	-21 302		-21 350
Årets resultat			7 293	7 293
Belopp vid årets utgång	120	9 177	7 293	16 590

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	9 177 050
årets vinst	7 293 337
	16 470 387

disponeras så att	
i ny räkning överföres	16 470 387
	16 470 387

Koncernens och moderbolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar samt kassaflödesanalyser med noter. //

**Koncernens
Resultaträkning**

Tkr

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
	1		
Nettoomsättning		71 331	85 240
Aktiverat arbete för egen räkning		157	0
Övriga rörelseintäkter		606	696
		72 094	85 936
Rörelsens kostnader			
Material och köpta tjänster		-40 226	-52 164
Övriga externa kostnader	2, 3	-9 530	-8 976
Personalkostnader	4	-17 583	-19 058
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 076	-1 068
		-68 415	-81 267
Rörelseresultat	5	3 678	4 669
Resultat från finansiella poster			
Resultat andelar från koncernföretag	6	892	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	7	413	582
Räntekostnader och liknande resultatposter	8	-296	-4
		1 009	578
Resultat efter finansiella poster		4 688	5 247
Resultat före skatt		4 688	5 247
Skatt på årets resultat	9	-879	-1 044
Uppskjuten skatt	9	25	-101
Årets resultat		3 834	4 102
Hänförligt till moderföretagets aktieägare		3 344	3 808
Hänförligt till innehav utan bestämmande inflytande		490	294

**Koncernens
Balansräkning**

Tkr

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

10	9	18
	9	18

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

11	14 662	15 139
----	--------	--------

Inventarier, verktyg och installationer

12	2 684	3 142
----	-------	-------

Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

13	157	0
	17 502	18 281

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar

14	5 800	4 000
	5 800	4 000

Summa anläggningstillgångar

23 312	22 299
---------------	---------------

Omsättningstillgångar

Varulager m m

Råvaror och förnödenheter

4 464	2 550
-------	-------

Exploateringsfastigheter

2 120	3 105
-------	-------

6 584	5 655
--------------	--------------

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

3 508	9 132
-------	-------

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

3 137	5 310
-------	-------

Aktuella skattefordringar

100	2 757
-----	-------

Övriga fordringar

2 631	1 729
-------	-------

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

15	633	578
----	-----	-----

10 009	19 505
---------------	---------------

Kassa och bank

19 190	18 801
--------	--------

Summa omsättningstillgångar

35 783	43 961
---------------	---------------

SUMMA TILLGÅNGAR

59 095	66 260
---------------	---------------

**Koncernens
Balansräkning**

Tkr

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

**Eget kapital hänförligt till moderföretagets
aktieägare**

16

Aktiekapital

120

120

Annat eget kapital inklusive årets resultat

27 761

45 768

**Eget kapital hänförligt till moderföretagets
aktieägare**

27 881

45 888

Innehav utan bestämmande inflytande

Innehav utan bestämmande inflytande

4 003

1 655

Eget kapital hänförligt till minoritetsintresset

4 003

1 655

Summa eget kapital

31 884

47 543

Avsättningar

Avsättningar för uppskjuten skatt

17

2 564

2 588

Övriga avsättningar

18

200

200

2 764

2 788

Långfristiga skulder

19

Övriga skulder

8 540

0

8 540

0

Kortfristiga skulder

Fakturerad men ej upparbetad intäkt

1 786

3 305

Leverantörsskulder

5 256

6 343

Aktuella skatteskulder

351

129

Övriga skulder

4 217

2 485

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

20

4 297

3 667

15 907

15 929

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

59 095

66 260

Koncernens

Kassaflödesanalys

Tkr

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		4 688	5 247
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m.m	21	99	968
Betald skatt		2 000	-2 993
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		6 787	3 222
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital			
Förändring av varulager och pågående arbeten		-929	452
Förändring kundfordringar		5 624	-5 267
Förändring av kortfristiga fordringar		1 814	-2 074
Förändring leverantörsskulder		-1 087	1 800
Förändring av kortfristiga skulder		-1 291	-1 232
Kassaflöde från den löpande verksamheten		4 131	-3 099
Investeringsverksamheten			
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-289	-366
Försäljning av materiella anläggningstillgångar		85	0
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar		0	-3 000
Försäljning av finansiella anläggningstillgångar		0	500
Försäljning aktier i dotterföretag		600	0
Kassaflöde från investeringsverksamheten		396	-2 866
Finansieringsverksamheten			
Indragning av aktier		-10 675	0
Utbetald utdelning		-250	-800
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-10 925	-800
Årets kassaflöde		389	-6 765
Likvida medel vid årets början			
Likvida medel vid årets början		18 801	25 566
Likvida medel vid årets slut	22	19 190	18 801

**Moderbolagets
Resultaträkning**

Tkr

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
	1	0	0
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	2	-80	-79
		-80	-79
Rörelseresultat	5	-80	-79
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	6	7 032	7 200
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	7	712	695
Räntekostnader och liknande resultatposter	8	-294	0
		7 450	7 895
Resultat efter finansiella poster		7 370	7 816
Resultat före skatt		7 370	7 816
Skatt på årets resultat	9	-77	-129
Årets resultat		7 293	7 687

2025050603803

W

**Moderbolagets
Balansräkning**

Tkr

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	23, 24	190	208
Fordringar hos koncernföretag	25	14 842	14 340
Andra långfristiga fordringar	14	2 800	1 000
		17 832	15 548
Summa anläggningstillgångar		17 832	15 548

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		4 050	2 250
Övriga fordringar		1 107	502
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	15	132	45
		5 289	2 797

Kassa och bank

Summa omsättningstillgångar		4 560	12 476
		9 849	15 273

SUMMA TILLGÅNGAR

27 681 **30 821**

**Moderbolagets
Balansräkning**

Tkr

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

Bundet eget kapital

16, 26

Aktiekapital

120

120

120

120

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

9 177

22 840

Årets resultat

7 293

7 687

16 470

30 527

Summa eget kapital

16 590

30 647

Långfristiga skulder

Övriga skulder

8 540

0

Summa långfristiga skulder

8 540

0

Kortfristiga skulder

Aktuella skatteskulder

77

129

Övriga skulder

2 135

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

20

339

45

Summa kortfristiga skulder

2 551

174

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

27 681

30 821

Moderbolagets
Kassaflödesanalys

Tkr

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		7 370	7 816
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	21	-2 982	0
Betald skatt		-129	-40
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital		4 259	7 776
Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet			
Förändring av kortfristiga fordringar		-1 892	-15
Förändring av kortfristiga skulder		294	0
Kassaflöde från den löpande verksamheten		-1 598	-15
Investeringsverksamheten			
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar		-502	-350
Försäljning aktier i dotterföretag		600	500
Kassaflöde från investeringsverksamheten		98	150
Finansieringsverksamheten			
Indragning av aktier		-10 675	0
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-10 675	0
Årets kassaflöde		-7 916	7 911
Likvida medel vid årets början			
Likvida medel vid årets början		12 476	4 565
Likvida medel vid årets slut	22	4 560	12 476

Noter

Tkr

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen och koncernredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Moderföretaget och koncernen tillämpar samma redovisningsprinciper om inte annat framgår nedan.

Obeskattade reserver

Obeskattade reserver redovisas med bruttobelopp i balansräkningen, inklusive den uppskjutna skatteskuld som är hänförlig till reserverna.

Bokslutsdispositioner

Förändring av obeskattade reserver redovisas som bokslutsdispositioner i resultaträkningen. Koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Aktier och andelar i dotterföretag

Aktier och andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott och koncernbidrag läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer. Utdelning från dotterföretag redovisas som intäkt.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Pågående entreprenadarbeten och liknande

Inkomster från uppdrag till fast pris redovisas som intäkt enligt uppdragens respektive färdigställandegrad, så kallad successiv vinstavräkning. Färdigställandegraden fastställs huvudsakligen genom att jämföra nedlagda uppdragsutgifter med totala uppdragsutgifter.

När utfallet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga uppdragsutgifter i resultaträkningen med utgångspunkt från färdigställandegraden av aktiviteterna på balansdagen.

Om det ekonomiska utfallet av ett uppdrag inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas en intäkt endast med ett belopp som motsvarar de uppkomna uppdragsutgifter som sannolikt kommer att ersättas av beställaren. Om det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten från ett uppdrag redovisas den befarade förlusten som en kostnad omgående i resultaträkningen.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

Koncernredovisning

Konsolideringsmetod

Koncernredovisningen har upprättats enligt förvärvsmetoden. Detta innebär att förvärvade verksamheters identifierbara tillgångar och skulder redovisas till marknadsvärde enligt upprättad förvärvsanalys. Överstiger verksamhetens anskaffningsvärde det beräknade marknadsvärdet av de förväntade nettotillgångarna enligt förvärvsanalysen redovisas skillnaden som goodwill.

Dotterföretag

Koncernredovisningen omfattar, förutom moderföretaget, samtliga företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt har mer än 50 % av röstetalet eller på annat sätt innehar det bestämmande inflytandet och därmed har en rätt att utforma företagets finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar.

Ett dotterföretags intäkter och kostnader tas in i koncernredovisningen från och med tidpunkten för förvärvet till och med den tidpunkt då moderföretaget inte längre har ett bestämmande inflytande över dotterföretaget.

Minoritetsintresse är den del av dotterföretagets resultat och nettotillgångar i koncernredovisningen hänförliga till egetkapitalinstrument som inte, direkt eller indirekt genom dotterföretag, ägs av moderföretaget.

Minoritetsintresse redovisas i koncernens balansräkning som en särskild post inom koncernens egna kapital. Redovisningen tar sin utgångspunkt i koncernen som en enhet enligt den så kallade enhetsteorin. Samtliga tillgångar som koncernen har bestämmande inflytande över inkluderas i koncernens balansräkning, även de som delvis har andra ägare. Minoritetens andel av resultatet efter skatt redovisas separat som minoritetsandel.

Förvärv och avyttring av minoritetsandelar redovisas inom eget kapital.

Transaktioner mellan koncernföretag

Koncerninterna fordringar och skulder samt transaktioner mellan koncernföretag liksom orealiserade vinster elimineras i sin helhet. Orealiserade förluster elimineras också såvida inte transaktionen motsvarar ett nedskrivningsbehov.

Förändring av internvinst under räkenskapsåret har eliminerats i koncernresultaträkningen.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Immateriella anläggningstillgångar

Koncessioner, patent, licenser, varumärken	10-20 %
Byggnader	1-10 %
Markanläggningar	5 %
Inventarier, verktyg och installationer	4-33 %

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Låneutgifter

De låneutgifter som uppkommer då företaget lånar kapital kostnadsförs i resultaträkningen i den period de uppstår.

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Andelar i dotterföretag

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Kvittning av finansiell fordran och finansiell skuld

En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast då legal kvittningsrätt föreligger samt då en reglering med ett nettobelopp avses ske eller då en samtida avyttring av tillgången och reglering av skulden avses ske.

Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och prövas individuellt.

/

Leasingavtal

Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Varulager

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstads. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Avsättningar

Som avsättning har redovisats förpliktelser gentemot tredje man som är hänförliga till räkenskapsåret eller tidigare räkenskapsår och som på balansdagen antingen är säkra eller sannolika till sin förekomst men oviss till belopp eller till den tidpunkt då de ska infrias.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Uppskattningar och bedömningar

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Inga väsentliga källor till osäkerhet i uppskattningar och antaganden på balansdagen bedöms kunna innebära en betydande risk för en väsentlig justering av redovisade värden för tillgångar och skulder under nästa räkenskapsår.

Not 2 Arvode till revisorer

Koncernen

	2024	2023
HGM Revision AB		
Revisionsuppdrag	199	208
Revisionsverksamhet utöver uppdraget	60	0
Skatterådgivning	15	11
Övriga tjänster	39	84
	313	303

Moderbolaget

	2024	2023
HGM Revision AB		
Revisionsuppdrag	25	33
Övriga tjänster	6	13
	31	46

**Not 3 Leasingavtal
Koncernen**

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 385 TKR.

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2024	2023
Inom ett år	292	282
Senare än ett år men inom fem år	212	350
Senare än fem år	0	0
	504	632

**Not 4 Anställda och personalkostnader
Koncernen**

	2024	2023
Medelantalet anställda		
Kvinnor	2	2
Män	23,5	26,5
	25,5	28,5
Löner och andra ersättningar		
Styrelse och verkställande direktör	2 134	2 542
Övriga anställda	10 078	10 734
	12 212	13 276
Sociala kostnader		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	231	161
Pensionskostnader för övriga anställda	885	897
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	4 184	4 507
	5 300	5 571
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	17 512	18 847
Könsfördelning bland ledande befattningshavare		
Andel kvinnor i styrelsen	25%	0%
Andel män i styrelsen	75%	100%
Andel kvinnor bland övriga ledande befattningshavare	0%	0%
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	100%	100%

Not 5 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

Moderbolaget

Under året har inga koncerninterna inköp eller försäljningar ägt rum.

Not 6 Resultat från andelar i koncernföretag

Koncernen

	2024	2023
Resultat vid försäljning av aktier i koncernen	892	0
	892	0

Moderbolaget

	2024	2023
Anteciperad utdelning	4 050	2 250
Utdelning beslutad på extrastämma	0	4 950
Vinst vid försäljning andelar i koncernföretag	2 982	0
	7 032	7 200

Not 7 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

Koncernen

	2024	2023
Övriga ränteintäkter	413	582
	413	582

Moderbolaget

	2024	2023
Ränteintäkter från koncernföretag	502	350
Övriga ränteintäkter	210	345
	712	695

Not 8 Räntekostnader och liknande resultatposter

Koncernen

	2024	2023
Övriga räntekostnader	-296	-4
	-296	-4

Moderbolaget

	2024	2023
Övriga räntekostnader	-294	0
	-294	0

**Not 9 Aktuell och uppskjuten skatt
Koncernen**

	2024	2023
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	-879	-1 044
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	25	-101
Totalt redovisad skatt	-854	-1 145

Avstämning av effektiv skatt

	2024		2023	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		4 688		5 247
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-966	20,60	-1 081
Ej avdragsgilla kostnader		-19		-12
Ej skattepliktiga intäkter		196		7
Schablonintäkt på kvarvarande periodiseringsfonder		-55		-42
Uppräknat belopp vid återföring av periodiseringsfonder		-21		-17
Skattereduktion el		10		0
Redovisad effektiv skatt	22,52	-855	21,83	-1 145

Moderbolaget

	2024	2023
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	-77	-129
Totalt redovisad skatt	-77	-129

Avstämning av effektiv skatt

	2024		2023	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		7 370		7 816
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-1 518	20,60	-1 610
Ej avdragsgilla kostnader		-7		-2
Ej skattepliktiga intäkter		614		1 020
Anteciperad utdelning		834		464
Redovisad effektiv skatt	1,04	-77	1,65	-129

Not 10 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter
Koncernen

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	567	567
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	567	567
Ingående avskrivningar	-549	-539
Årets avskrivningar	-9	-9
Utgående ackumulerade avskrivningar	-558	-548
Utgående redovisat värde	9	18

Not 11 Byggnader och mark
Koncernen

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	18 669	18 669
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	18 669	18 669
Ingående avskrivningar	-3 530	-3 053
Årets avskrivningar	-477	-477
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 007	-3 530
Utgående redovisat värde	14 662	15 139

Not 12 Inventarier, verktyg och installationer
Koncernen

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 784	7 450
Inköp	132	366
Försäljningar/utrangeringar	-228	-33
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 688	7 784
Ingående avskrivningar	-4 642	-4 093
Försäljningar/utrangeringar	228	33
Årets avskrivningar	-590	-582
Utgående ackumulerade avskrivningar	-5 004	-4 642
Utgående redovisat värde	2 684	3 142

**Not 13 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Inköp	157	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	157	0
Utgående redovisat värde	157	0

**Not 14 Andra långfristiga fordringar
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 000	1 500
Tillkommande fordringar	1 800	3 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 800	4 500
Amorteringar, avgående fordringar	0	-500
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	-500
Utgående redovisat värde	5 800	4 000

Moderbolaget

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 000	1 500
Tillkommande fordringar	1 800	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 800	1 500
Amorteringar, avgående fordringar	0	-500
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	-500
Utgående redovisat värde	2 800	1 000

**Not 15 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Upplupna ränteintäkter	132	45
Förutbetalda leasingavgifter	58	68
Övriga upplupna intäkter och förutbetalda kostnader	374	356
Upplupna intäkter	70	109
	633	578

Moderbolaget

	2024-12-31	2023-12-31
Upplupna ränteintäkter	132	45
	132	45

11

**Not 16 Antal aktier och kvotvärde
Koncernen**

Namn	Antal aktier	Kvotvärde
Antal A-Aktier	600	200
	600	200

Moderbolaget

Namn	Antal aktier	Kvotvärde
Antal A-Aktier	600	200
	600	

**Not 17 Uppskjuten skatt på temporära skillnader
Koncernen**

**Uppskjuten skatt på temporära skillnader
2024-12-31**

Temporära skillnader	Uppskjuten skatteskuld	Netto
Skattepliktiga temporära skillnader på byggnader och mark	-142	-142
Uppskjuten skatt i obeskattade reserver	-2 421	-2 421
	-2 564	-2 564

2023-12-31

Temporära skillnader	Uppskjuten skatteskuld	Netto
Skattepliktiga temporära skillnader på byggnader och mark	-95	-95
Uppskjuten skatt i obeskattade reserver	-2 493	-2 493
	-2 588	-2 588

Förändring av uppskjuten skatt

	Belopp vid årets ingång	Redovisas i resultaträk.	Belopp vid årets utgång
Skattepliktiga temporära skillnader på byggnader och mark	-95	-47	-142
Uppskjuten skatt i obeskattade reserver	-2 493	72	-2 422
	-2 588	25	-2 564

**Not 18 Avsättningar
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Avsättning garantier	200	200
	200	200

**Not 19 Långfristiga skulder
Koncernen**

Ingen del av de långfristiga skulderna förfaller senare än fem år efter balansdagen

**Not 20 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Upplupna löner	992	1 100
Upplupna semesterlöner	1 148	1 178
Upplupna sociala avgifter	700	716
Upplupen skuld till FORA	211	95
Upplupna räntekostnader	294	0
Övriga upplupna kostnader	952	578
	4 297	3 667

Moderbolaget

	2024-12-31	2023-12-31
Upplupna räntekostnader	294	0
Övriga upplupna kostnader	45	45
	339	45

**Not 21 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Avskrivningar	1 076	1 068
Vinst vid försäljning av anläggningstillgångar	-85	0
Förändring avsättning	0	-100
Vinst vid försäljning aktier i koncernföretag	-892	0
	99	968

Moderbolaget

	2024-12-31	2023-12-31
Vinst vid försäljning aktier i koncernföretag	-2 982	0
	-2 982	0

**Not 22 Likvida medel
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Likvida medel		
Kassamedel	0,4	0,4
Banktillgodohavanden	19 190	18 801
	19 190	18 801
Betalda räntor		
Under perioden betald ränta	2	
Under perioden erhållen ränta	326	

Moderbolaget

	2024-12-31	2023-12-31
Likvida medel		
Banktillgodohavanden	4 560	12 476
	4 560	12 476
Betalda räntor		
Under perioden betald ränta	0	
Under perioden erhållen ränta	123	

**Not 23 Andelar i koncernföretag
Moderbolaget**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	208	208
Försäljningar	-18	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	190	208
Utgående redovisat värde	190	208

**Not 24 Specifikation andelar i koncernföretag
Moderbolaget**

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde	
Borraren AB	100%	100%	1 000	100	
Åsbo Hus AB	75%	75%	750	90	
				190	
	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat	
Borraren AB	559029-4772	Örkelljunga	2 269	560	
Åsbo Hus AB	556123-4070	Örkelljunga	7 932	2 398	

**Not 25 Fordringar hos koncernföretag
Moderbolaget**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	14 340	13 990
Tillkommande fordringar	502	350
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	14 842	14 340
Utgående redovisat värde	14 842	14 340

**Not 26 Disposition av vinst eller förlust
Moderbolaget**

2024-12-31

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

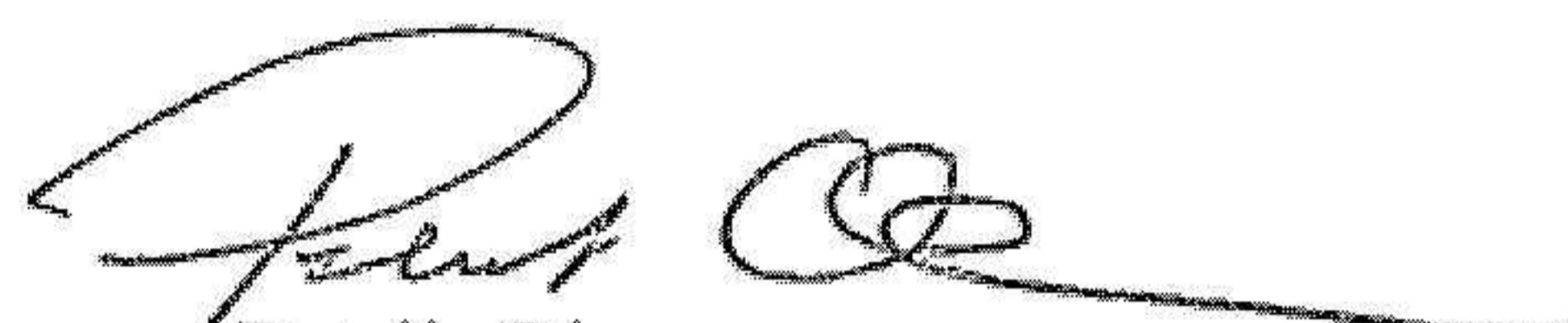
balanserad vinst	9 177
årets vinst	7 293
	16 470
disponeras så att	
i ny räkning överföres	16 470
	16 470

**Not 27 Ställda säkerheter
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Säkerheter ställda till förmån för egen skuld		
Företagsinteckningar	5 300	5 300
	5 300	5 300


Örkelljunga den 29 april 2025


Viktor Letterkrantz
Ordförande


Patrik Olsson

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats den 29 april 2025


Håkan Johnsson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i MJP Förvaltning AB

Org.nr 556797-0990

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för MJP Förvaltning AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- inhämtar jag tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Jag ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Jag är ensam ansvarig för mina uttalanden.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för MJP Förvaltning AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Särskild förteckning över lån och säkerheter har upprättats i enlighet med vad som föreskrivs i aktiebolagslagen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Falkenberg den 29 april 2025



Håkan Johnsson
Auktoriserad revisor