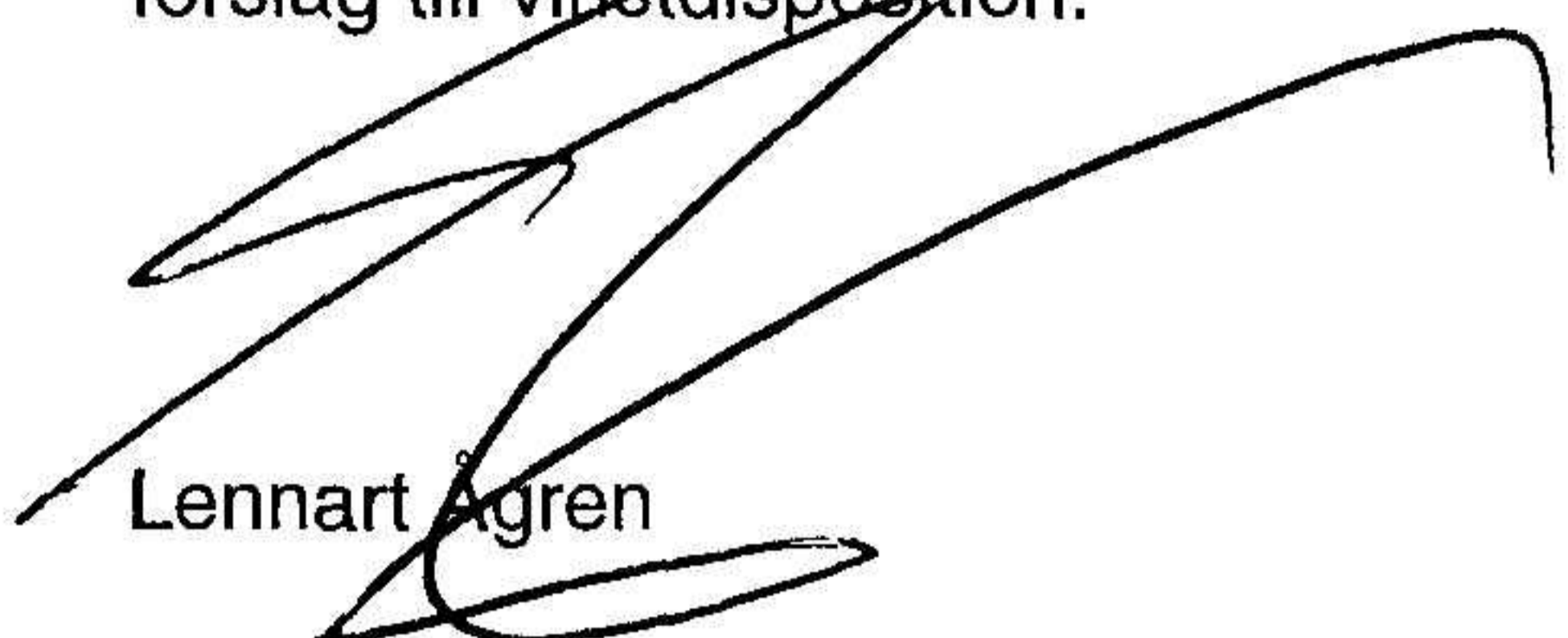


2026022002176

Undertecknad likvidator intygar härmed att en med denna avskrift likalydande resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma 2026-02-09. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.



Lennart Agren

## SVEA INTRESSETER 43 AB i likvidation

Org.nr. 559401-8631

### ÅRSREDOVISNING 2025

Likvidatorn för Svea Intressenter 43 AB, org nr 559401-8631 får härmed avge årsredovisning för verksamhetsåret 2025.

### FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget har per den 1 november 2022 tecknat en konvertibel emitterad av Svea Bank AB med ett lånebelopp om 50 000 000 kronor.

#### Årets händelser

I november 2025 konverterades lånet till nya aktier i Svea Bank AB. I december 2025 avyttrades aktierna vilket medförde en realisationsvinst om 25 454 519 kronor.

Den 28 november 2025 beslöt stämman att bolaget ska träda i likvidation.

Flerårsöversikt	2025	2024	2023
Rörelseresultat	-42 766	-27 553	-11 439
Resultat före skatt	25 091 757	-8 606	-5 162
Soliditet	97,65%	0,95%	0,97%

Förändringar eget kapital	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	500 000	-5 162	-8 606	486 232
Resultatdisposition		-8 606	8 606	0
Årets resultat			25 091 757	25 091 757
Belopp vid periodens utgång	500 000	-13 768	25 091 757	25 577 989

2026022002178

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-42 766	-27 553
<b>Summa</b>		<b>-42 766</b>	<b>-27 553</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-42 766</b>	<b>-27 553</b>
<b>Resultat från finansiella investeringar</b>			
Resultat vid försäljning av kortfristiga placeringar		25 454 519	0
Ränteintäkter och liknande resultatposter		2 655 340	3 018 948
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 975 337	-3 000 001
<b>Summa</b>		<b>25 134 523</b>	<b>18 947</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>25 091 757</b>	<b>-8 606</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>25 091 757</b>	<b>-8 606</b>

2026022002179

BALANSRÄKNING	Not	2025-12-31	2024-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Konvertibellån	1	0	50 000 000
Summa		0	50 000 000
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>50 000 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		259	216
Summa		259	216
<i>Kassa och bank</i>		26 193 874	1 143 036
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>26 194 133</b>	<b>1 143 252</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>26 194 133</b>	<b>51 143 252</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		500 000	500 000
Summa		500 000	500 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-13 768	-5 162
Årets resultat		25 091 757	-8 606
Summa		25 077 989	-13 768
<b>Summa eget kapital</b>		<b>25 577 989</b>	<b>486 232</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Lån från aktieägare		0	50 000 000
Övriga skulder		591 144	647 020
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		25 000	10 000
<b>Summa</b>		<b>616 144</b>	<b>50 657 020</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>26 194 133</b>	<b>51 143 252</b>

2026022002180

**Tilläggsupplysningar**

**Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd 2016:10  
Årsredovisning för mindre företag (K2).

1	<b>Konvertibellån</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
	Ingående lån till Svea Bank AB	50 000 000	50 000 000
	Konvertering till aktier i Svea Bank AB	-50 000 000	0
	<b>Utgående lån</b>	<b>0</b>	<b>50 000 000</b>

2	<b>Ställda säkerheter och eventalförpliktelser</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
	Ställda säkerheter och eventalförpliktelser	Inga	Inga

3 **Definitioner av nyckeltal**

*Soliditet*

Eget kapital i procent av summa eget kapital och skulder.

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-01-08.

Stockholm enligt elektronisk underskrift

Lenart Ågren  
Likvidator

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av elektronisk underskrift

BDO Mälardalen AB

Per Fridolin  
Auktoriserad revisor



# Document history

## Document summary

**COMPLETED BY ALL:**

03.02.2026 11:50

**SENT BY OWNER:**

Rebecca Skoglund · 23.01.2026 15:35

**DOCUMENT ID:**

ByWSXvb-8Zx

**ENVELOPE ID:**

HygSQPWZLBl-ByWSXvb-8Zx

**DOCUMENT NAME:**

ÅRV 2025 SINT43 (2).pdf

4 pages

**SHA-512:**

00a5a4f10373ce99deb141bd30870b86664aa17dcf8ff4c  
72b173cc281192340b161f1713ac12c7c74204346d7ec9  
19599cab484403b73a546c237344d5c0f58

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. GÖSTA LENNART ÅGR EN lennart.agren@svea.co m	Signed	28.01.2026 07:44	eID	Swedish BankID (DOB: 1951/01/15)
	Authenticated	28.01.2026 07:18	Low	IP: 2001:2042:3a8e:b300:9929:dab4:3b52:901d
2. PER ANDERS FRIDOLI N per.fridolin@bdo.se	Signed	03.02.2026 11:50	eID	Swedish BankID (DOB: 1964/09/15)
	Authenticated	03.02.2026 11:49	Low	IP: 217.119.170.26

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PAdES  
sealed

## Attachments

No attachments related to this document

## Custom events

No custom events related to this document

2026022002182

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

**To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.**



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PAdES  
sealed

**REVISIONSBERÄTTELSE**

Till bolagsstämman i Svea Intressenter 43 AB i likvidation  
Org.nr 559401-8631

**Rapport om årsredovisningen****Uttalanden**

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Svea Intressenter 43 AB i likvidation för år 2025.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med aktiebolagslagen och årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Svea Intressenter 43 AB i likvidations finansiella ställning per den 31 december 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt aktiebolagslagen och årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

**Grund för uttalanden**

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Svea Intressenter 43 AB i likvidation enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

**Likvidatorns ansvar**

Det är likvidatorn som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas enligt aktiebolagslagen och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Likvidatorn ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

**Revisorns ansvar**

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd

av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i likvidatorns uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera likvidatorn om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

**Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar****Uttalanden**

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av likvidatorns förvaltning för Svea Intressenter 43 AB i likvidation för perioden 2025-11-28–2025-12-31.

Vi tillstyrker att bolagsstämman beviljar likvidatorn ansvarsfrihet för perioden 2025-11-28–2025-12-31.

Likvidationen fortgår utan att den fördröjs onödigt.

**Grund för uttalanden**

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Svea Intressenter 43 AB i likvidation enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

**Likvidatorns ansvar**

Likvidatorn ansvarar från och med 2025-11-28 för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om likvidatorn i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Stockholm enligt elektronisk signatur

BDO MÄLARDALEN AB

Per Fridolin

Auktoriserad revisor



# Document history

## Document summary

**COMPLETED BY ALL:**

03.02.2026 11:39

**SENT BY OWNER:**

Rebecca Skoglund · 28.01.2026 13:42

**DOCUMENT ID:**

HkZhmVKDLWe

**ENVELOPE ID:**

SknmEtD8Zg-HkZhmVKDLWe

**DOCUMENT NAME:**

SINT 43 RB 20251231 slutlig.pdf  
2 pages

**SHA-512:**

dd99006334e4ebbf7605bb163d119e33b60203d49802  
9c986d109e951da76ca2ae000949e88e5dbda761bc632  
848a2373e67e0cbcba9f0d862388181177ca9

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. PER ANDERS FRIDOLIN	Signed	03.02.2026 11:39	eID	Swedish BankID (DOB: 1964/09/15)
Per.Fridolin@bdo.se	Authenticated	28.01.2026 19:04	Low	IP: 217.119.170.26

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Attachments

No attachments related to this document

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PAdES  
sealed