

# I Callmander AB

Org.nr: 556761-8995

## Årsredovisning 2024

Räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025 *06 16*.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.



Rasmus Gustavsson  
Verkställande direktör  
2025- *06-16*

# I Callmander AB

Org.nr: 556761-8995

## Årsredovisning 2024

Räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

# Förvaltningsberättelse

Styrelsen och Verkställande Direktören för I Callmander AB, organisationsnummer 556761-8995, avger härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

## Allmänt om verksamheten

Bolaget ägs per bokslutsdatum av Gustavssons Fastigheter Holding AB, org.nr 559273-1110, med säte i Helsingborg.

Bolaget ska bedriva fastighetsförvaltning samt äga och förvalta värdepapper samt även idka annan därmed förenlig verksamhet.

Bolaget bildades 2012-11-01 och förvaltar fastigheten Bastionen Nyköping i Malmö.

## Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning, tkr	4 852	4 620	4 509	4 434
Resultat efter finansiella poster, tkr	1 946	1 860	2 525	2 957
Soliditet (%)	15	14	10	12

Definitioner av nyckeltal, se not 1.

## Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	2 864 255	1 766 440
Resultatdisposition enligt stämmobeslut		1 766 440	-1 766 440
Utdelning		- 1 000 000	
Årets resultat			1 550 931
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>3 630 695</b>	<b>1 550 931</b>

## Förslag till resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	3 630 695
Årets resultat	1 550 931
<b>Totalt</b>	<b>5 181 626</b>

Styrelsen och verkställande direktören föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande:

Utdelning till moderbolag	3 000 000
Balanseras i ny räkning	2 181 626
<b>Totalt</b>	<b>5 181 626</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelning skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav, verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

# Resultaträkning

1 januari - 31 december

	Not	2024	2023
<b>RÖRELSEINTÄKTER, LAGERFÖRÄNDRINGAR M.M.</b>			
Nettoomsättning	2	4 851 786	4 619 696
Övriga rörelseintäkter	3	5 258	11 413
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>4 857 044</b>	<b>4 631 109</b>
<b>RÖRELSEKOSTNADER</b>			
Fastighetskostnader		-185 955	-202 973
Driftskostnader		-683 732	-692 887
Övriga externa kostnader		-278 623	-274 433
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-352 001	-355 015
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 500 311</b>	<b>-1 525 308</b>
<b>RÖRELSERESULTAT</b>		<b>3 356 733</b>	<b>3 105 801</b>
<b>FINANSIELLA POSTER</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		33 800	9 807
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-1 444 183	-1 255 467
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-1 410 383</b>	<b>-1 245 660</b>
<b>RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER</b>		<b>1 946 350</b>	<b>1 860 141</b>
<b>BOKSLUTSDISPOSITIONER</b>			
Förändring av periodiseringsfonder	5	0	400 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>400 000</b>
<b>RESULTAT FÖRE SKATT</b>		<b>1 946 350</b>	<b>2 260 141</b>
<b>SKATTER</b>			
Skatt på årets resultat		-395 419	-493 700
<b>Summa skatter</b>		<b>-395 419</b>	<b>-493 700</b>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>1 550 931</b>	<b>1 766 441</b>

# Balansräkning

TILLGÅNGAR	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	6 , 7	36 879 178	37 229 027
Maskiner och andra tekniska anläggningar	8	0	2 152
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>36 879 178</b>	<b>37 231 179</b>
<b>SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR</b>		<b>36 879 178</b>	<b>37 231 179</b>
<b>OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		528 376	0
Övriga fordringar		5 974	55 046
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		48 200	37 965
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>582 550</b>	<b>93 011</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		634 491	959 095
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>634 491</b>	<b>959 095</b>
<b>SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR</b>		<b>1 217 041</b>	<b>1 052 106</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>38 096 219</b>	<b>38 283 285</b>

# Balansräkning

<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		3 630 695	2 864 255
Årets resultat		1 550 931	1 766 441
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>5 181 626</b>	<b>4 630 696</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL</b>		<b>5 281 626</b>	<b>4 730 696</b>
<b>OBESKATTADE RESERVER</b>			
Periodiseringsfonder		540 000	540 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>540 000</b>	<b>540 000</b>
<b>SUMMA OBESKATTADE RESERVER</b>		<b>540 000</b>	<b>540 000</b>
<b>LÅNGFRISTIGA SKULDER</b>			
Skulder till kreditinstitut	9	28 057 500	28 347 500
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>28 057 500</b>	<b>28 347 500</b>
<b>SUMMA LÅNGFRISTIGA SKULDER</b>		<b>28 057 500</b>	<b>28 347 500</b>
<b>KORTFRISTIGA SKULDER</b>			
Leverantörsskulder		136 415	31 083
Skulder till koncernföretag		3 591 877	3 041 877
Skatteskulder		258 770	214 750
Övriga skulder		167 881	188 966
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		62 150	1 188 413
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>4 217 093</b>	<b>4 665 089</b>
<b>SUMMA KORTFRISTIGA SKULDER</b>		<b>4 217 093</b>	<b>4 665 089</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>38 096 219</b>	<b>38 283 285</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Belopp i SEK om inget annat anges.

#### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgång	Nyttjandeperiod (år)
Materiella anläggningstillgångar:	
Byggnader	100
Standardförbättringar	100
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilket ingår i obeskattade reserver.

#### Nyckeltalsdefinitioner

**Nettoomsättning:** Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

**Resultat efter finansiella poster:** Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, med före extraordinära intäkter och kostnader.

**Soliditet:** Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6 %) i förhållande till balansomslutning.

Not 2. Nettoomsättning	2024	2023
Hysesintäkter, inkl. debiterade driftskostnader	4 851 786	4 619 696
<b>Totalt nettoomsättning</b>	<b>4 851 786</b>	<b>4 619 696</b>

Not 3. Övriga rörelseintäkter	2024	2023
Övrigt	5 258	11 413
<b>Totalt övriga rörelseintäkter</b>	<b>5 258</b>	<b>11 413</b>

<b>Not 4. Räntekostnader och liknande resultatposter</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Räntekostnader, kreditinstitut	1 439 034	1 255 467
Räntekostnader, övriga	5 149	0
<b>Totalt räntekostnader och liknande resultatposter</b>	<b>1 444 183</b>	<b>1 255 467</b>

<b>Not 5. Förändring av periodiseringsfonder</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Förändring periodiseringsfond	0	-400 000
<b>Totalt förändring av periodiseringsfonder</b>	<b>0</b>	<b>-400 000</b>

<b>Not 6. Byggnader och mark</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>Akkumulerade anskaffningsvärden</b>		
Ingående anskaffningsvärden	50 799 775	50 799 775
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>50 799 775</b>	<b>50 799 775</b>
<b>Akkumulerade avskrivningar</b>		
Ingående avskrivningar	- 4 539 501	- 4 189 650
Årets avskrivningar	- 349 849	- 349 851
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-4 889 350</b>	<b>-4 539 501</b>
<b>Akkumulerade nedskrivningar</b>		
Ingående nedskrivningar	- 9 031 247	- 9 031 247
<b>Utgående nedskrivningar</b>	<b>-9 031 247</b>	<b>-9 031 247</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>36 879 178</b>	<b>37 229 027</b>

<b>Not 7. Ställda säkerheter</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Fastighetsinteckningar	29 000 000	29 000 000
<b>Summa:</b>	<b>29 000 000</b>	<b>29 000 000</b>

<b>Not 8. Maskiner och andra tekniska anläggningar</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>Akkumulerade anskaffningsvärden</b>		
Ingående anskaffningsvärden	25 820	25 820
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>25 820</b>	<b>25 820</b>
<b>Akkumulerade avskrivningar</b>		
Ingående avskrivningar	- 23 668	- 18 504
Årets avskrivningar	- 2 152	- 5 164
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-25 820</b>	<b>-23 668</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>2 152</b>

<b>Not 9. Långfristiga skulder</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen*	28 057 500	28 347 500
<b>Summa</b>	<b>28 057 500</b>	<b>28 347 500</b>

\* Lånen som förfaller inom fem år kommer bindas om.

## Underskrifter

Helsingborg enligt de datum som framgår av våra elektroniska underskrifter.

---

Rasmus Gustavsson  
Verkställande direktör

---

Stefan Gustavsson  
Ordförande

Min revisionsberättelse har lämnats enligt det datum som framgår av min elektroniska underskrift.

---

Lars Gren  
Godkänd revisor



# Document history

## Document summary

**COMPLETED BY ALL:**

16.06.2025 13:03

**SENT BY OWNER:**

Anna Finnström · 16.06.2025 09:50

**DOCUMENT ID:**

Hke-y6H6m gg

**ENVELOPE ID:**

B1WyaBp mel-Hke-y6H6m gg

**DOCUMENT NAME:**

I Callmander ÅR.pdf

8 pages

**SHA-512:**

44979a3a4053586eee3ba8b1f39add850b42a9642a99b  
80f3bfd22efa5d9ac95e591060523ea4a46cd3fda08f4eb  
45fb0c50b5e80469b3f1d7575be67983e8dc

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

**To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.**



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PAdES  
sealed

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Rolf Berthold Stefan Gustavsson stephan@gustavssonsfastigheter.se	 Signed	16.06.2025 10:26	eID	Swedish BankID (DOB: 1953/04/10)
	Authenticated	16.06.2025 10:24	Low	IP: 83.185.80.153
2. Rasmus Erik Stephan Gustavsson rasmus@gustavssonsfastigheter.se	 Signed	16.06.2025 11:35	eID	Swedish BankID (DOB: 1986/08/08)
	Authenticated	16.06.2025 11:35	Low	IP: 83.187.173.233
3. LARS GÖRAN AXEL JOHANSSON GREN lars.gren@se.gt.com	 Signed	16.06.2025 13:03	eID	Swedish BankID (DOB: 1960/01/25)
	Authenticated	16.06.2025 13:03	Low	IP: 194.14.78.10

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Attachments

No attachments related to this document

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

**To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.**



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PAdES  
sealed

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i I Callmander AB

Org.nr. 556761 - 8995

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för I Callmander AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av I Callmander ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till I Callmander AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för

att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för I Callmander AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till I Callmander AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag

och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försumelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Helsingborg, enligt datum som framgår av elektronisk signering.

Lars Gren  
Godkänd revisor



# Document history

## Document summary

**COMPLETED BY ALL:**

16.06.2025 13:03

**SENT BY OWNER:**

Anna Finnström · 16.06.2025 11:49

**DOCUMENT ID:**

S1HouDTXxe

**ENVELOPE ID:**

SkVo\_P6mgg-S1HouDTXxe

**DOCUMENT NAME:**

Revisionsberättelse I Callmander AB 2024-01-01--2024-12-31.pdf

2 pages

**SHA-512:**

cf80a6b2199fbe11b09b9e4bf55a3c0963e779a8915e1f0389d658d0a8e2f33b17fef3115f6dba2c124492afc78d46fe71df552983d998d52961f42de595c176

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. LARS GÖRAN AXEL JOHANSSON GREN lars.gren@se.gt.com	Signed	16.06.2025 13:03	eID	Swedish BankID (DOB: 1960/01/25)
	Authenticated	16.06.2025 12:53	Low	IP: 194.14.78.10

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Attachments

No attachments related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PAdES  
sealed

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

**To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.**



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PAdES  
sealed