

Årsredovisning

för

Markängens Invest AB

556211-9775

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Markängens Invest AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 27 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Strömstad den 27 juni 2024


Margareta Johansson

Årsredovisning

för

Markängens Invest AB

556211-9775

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för Markängens Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamhet

Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar fastigheter i Strömstadsområdet.

Företaget har sitt säte i Västra Götalands län, Strömstad kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	50	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-36	-37	-32	-75
Soliditet (%)	68,4	48,1	30,8	34,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000		20 000	-3 882	-36 884	79 234
Disposition enligt beslut av årsstämman:						
Balanseras i ny räkning				36 884	-36 884	0
Uppskrivning mark		200 000				200 000
Årets resultat					-36 338	-36 338
Belopp vid årets utgång	100 000	200 000	20 000	33 002	-110 106	242 896

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-40 766
årets förlust	-36 338
	-77 104
behandlas så att	
återbetalning aktieägartillskott	55 000
i ny räkning överföres	-132 104
	-77 104

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att återbetalningen av aktieägartillskottet är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-01-01	2022-01-01
	1	-2023-12-31	-2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		50 000	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		50 000	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-86 224	-36 865
Summa rörelsekostnader		-86 224	-36 865
Rörelseresultat		-36 224	-36 865
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		8	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-122	-19
Summa finansiella poster		-114	-19
Resultat efter finansiella poster		-36 338	-36 884
Resultat före skatt		-36 338	-36 884
Årets resultat		-36 338	-36 884

Markängens Invest AB
Org.nr 556211-9775

4 (6)

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	285 275	85 275
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		285 275	85 275

Summa anläggningstillgångar 285 275 85 275

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		13 482	41 735
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		50 000	0
Summa kortfristiga fordringar		63 482	41 735

Kassa och bank

Kassa och bank		6 104	37 603
Summa kassa och bank		6 104	37 603
Summa omsättningstillgångar		69 586	79 338

SUMMA TILLGÅNGAR 354 861 164 613

2024071027697

Balansräkning	Not 1	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Uppskrivningsfond		200 000	0
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		320 000	120 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-40 766	-3 882
Årets resultat		-36 338	-36 884
Summa fritt eget kapital		-77 104	-40 766
Summa eget kapital		242 896	79 234
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		1 965	3 214
Övriga skulder		100 000	76 165
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	6 000
Summa kortfristiga skulder		111 965	85 379
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		354 861	164 613

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och andra tekniska anläggningar 7-10 år

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	85 275	85 275
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	85 275	85 275
Årets uppskrivningar	200 000	
Utgående ackumulerade uppskrivningar	200 000	
Utgående redovisat värde	285 275	85 275

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	97 870	97 870
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	97 870	97 870
Ingående avskrivningar	-97 870	-97 870
Utgående ackumulerade avskrivningar	-97 870	-97 870
Utgående redovisat värde	0	0

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Strömstad 2024-06-26


Margareta Johansson