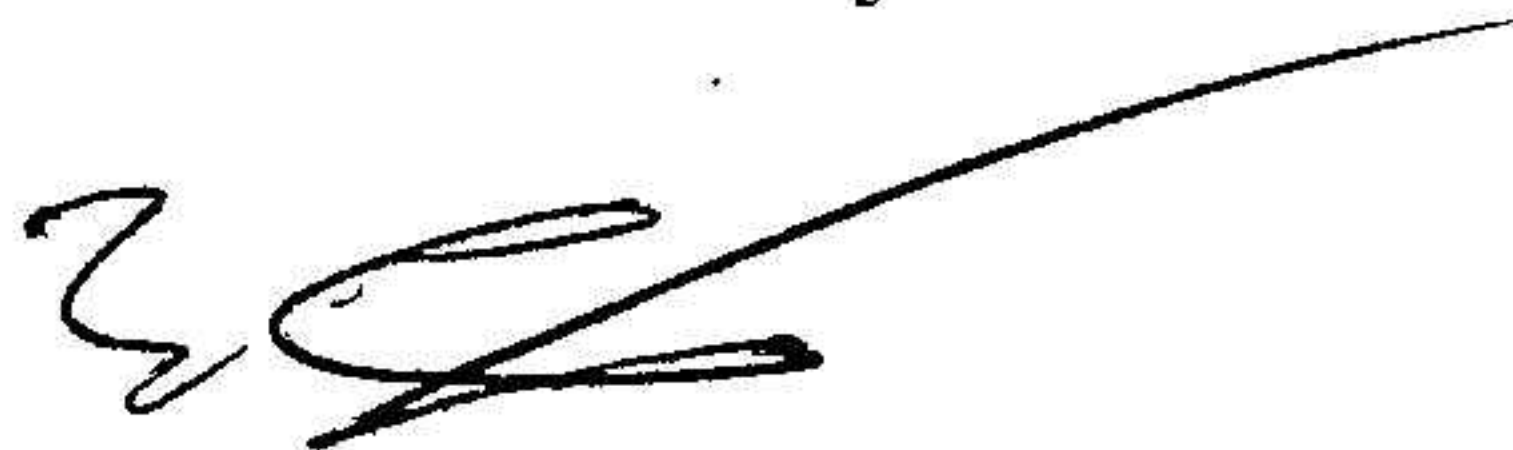


Årsredovisning
för
AB Svarven 9 Länna
559061-3799
Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i AB Svarven 9 Länna intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 6 maj 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 6 maj 2025



Jesper Ott

Styrelsen för AB Svarven 9 Länna avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva förvaltning av fastigheter och värdepapper och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	550	550	450	300
Resultat efter finansiella poster	174	429	365	197
Soliditet (%)	57,8	97,0	92,5	96,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 272 355	473 634	1 795 989
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		256 156	-256 156	0
Årets resultat			294 317	294 317
Belopp vid årets utgång	50 000	1 528 511	511 795	2 090 306

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 745 989
årets vinst	294 317
	2 040 306
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	2 000 000
i ny räkning överföres	40 306
	2 040 306

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		549 994	549 996
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		549 994	549 996
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-205 050	-44 500
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-84 999	-76 999
Summa rörelsekostnader		-290 049	-121 499
Rörelseresultat		259 945	428 497
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		161	1 024
Räntekostnader och liknande resultatposter		-85 735	-137
Summa finansiella poster		-85 574	887
Resultat efter finansiella poster		174 371	429 384
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		198 000	-107 000
Summa bokslutsdispositioner		198 000	-107 000
Resultat före skatt		372 371	322 384
Skatter			
Skatt på årets resultat		-78 055	-66 228
Årets resultat		294 317	256 156

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	703 916	684 981
Inventarier, verktyg och installationer	3	160 819	224 753
Summa materiella anläggningstillgångar		864 735	909 734

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag		2 275 488	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 275 488	0
Summa anläggningstillgångar		3 140 223	909 734

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		0	401 039
Övriga fordringar		19 254	10 781
Summa kortfristiga fordringar		19 254	411 820

Kassa och bank

Kassa och bank		454 616	693 069
Summa kassa och bank		454 616	693 069
Summa omsättningstillgångar		473 870	1 104 889

SUMMA TILLGÅNGAR

3 614 093

2 014 623

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 745 989

1 489 833

Årets resultat

294 317

256 156

Summa fritt eget kapital

2 040 306

1 745 989

Summa eget kapital

2 090 306

1 795 989

Obeskattade reserver

Övriga obeskattade reserver

0

198 000

Summa obeskattade reserver

0

198 000

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

1 387 500

0

Skulder till koncernföretag

0

-125 488

Summa långfristiga skulder

1 387 500

-125 488

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

41 595

45 519

Övriga skulder

83 692

89 602

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

11 000

11 001

Summa kortfristiga skulder

136 287

146 122

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 614 093

2 014 623

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	4%
Inventarier, verktyg och installationer	20%

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	776 436	776 436
Inköp	40 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	816 436	776 436
Ingående avskrivningar	-91 455	-78 390
Årets avskrivningar	-21 065	-13 065
Utgående ackumulerade avskrivningar	-112 520	-91 455
Utgående redovisat värde	703 916	684 981

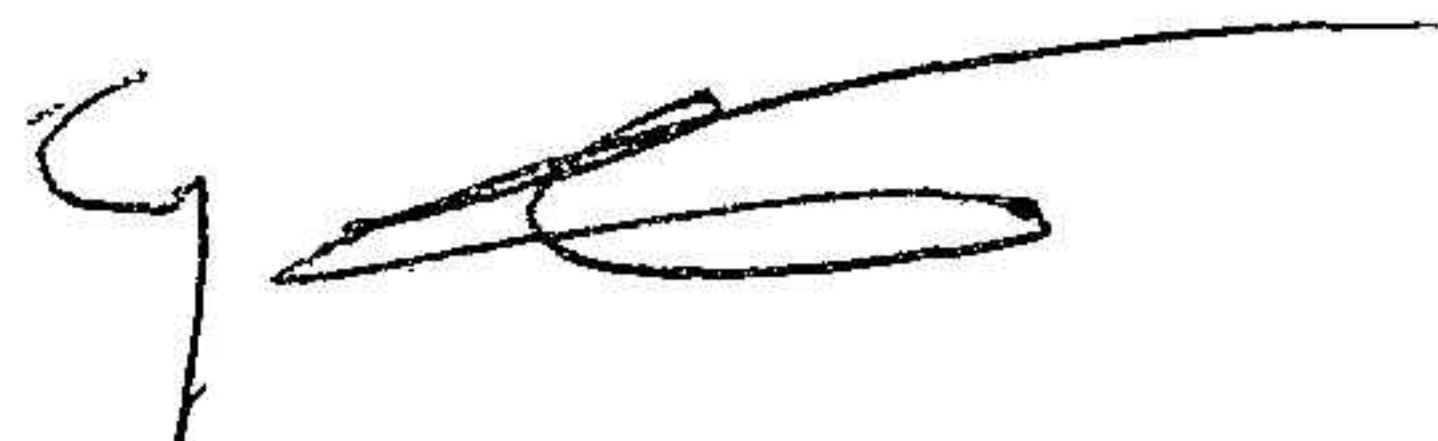
Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	319 689	155 017
Inköp		164 672
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	319 689	319 689
Ingående avskrivningar	-94 937	-31 003
Årets avskrivningar	-63 934	-63 934
Utgående ackumulerade avskrivningar	-158 871	-94 937
Utgående redovisat värde	160 818	224 752

AB Svarven 9 Länna
Org.nr 559061-3799

6 (6)

Stockholm den 6 maj 2025



Jesper Ott

ank=20250613;2025061602227