

**Årsredovisning**  
för  
**Lingdale Rd. AB**  
559149-5584

Räkenskapsåret  
2022

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-01-18.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Carl-Mikael Wretman, Styrelseledamot  
2023-01-18

Styrelsen för Lingdale Rd. AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022. Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska direkt eller indirekt äga och förvalta fast och lös egendom, aktier, värdepapper, derivat och andra finansiella instrument samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	7 588	8 888	15 739	-11
Soliditet (%)	99,2	99,9	99,9	99,8

### Förändring av eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	192 200	8 888 360	<b>9 130 560</b>
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		8 888 360	-8 888 360	<b>0</b>
Årets resultat			7 587 885	<b>7 587 885</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>9 080 560</b>	<b>7 587 885</b>	<b>16 718 445</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	9 080 560
årets vinst	7 587 885
	<b>16 668 445</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	16 668 445
	<b>16 668 445</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-157 746	-11 250
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-157 746</b>	<b>-11 250</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-157 746</b>	<b>-11 250</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		7 601 296	8 899 610
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		144 335	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>7 745 631</b>	<b>8 899 610</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>7 587 885</b>	<b>8 888 360</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>7 587 885</b>	<b>8 888 360</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>7 587 885</b>	<b>8 888 360</b>

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	1	2 415 000	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	5 001 220	5 001 220
Andra långfristiga fordringar	3	1 307 350	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>8 723 570</b>	<b>5 001 220</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>8 723 570</b>	<b>5 001 220</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		130 735	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>130 735</b>	<b>0</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		8 005 148	4 139 340
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>8 005 148</b>	<b>4 139 340</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>8 135 883</b>	<b>4 139 340</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

16 859 453

9 140 560

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		9 080 560	192 200
Årets resultat		7 587 885	8 888 360
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>16 668 445</b>	<b>9 080 560</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>16 718 445</b>	<b>9 130 560</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		131 008	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>141 008</b>	<b>10 000</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>16 859 453</b>	<b>9 140 560</b>

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

#### Not 1 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Inköp	15 000	0
Aktieägartillskott	2 400 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 415 000</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 415 000</b>	<b>0</b>

#### Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 001 220	5 001 220
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>5 001 220</b>	<b>5 001 220</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>5 001 220</b>	<b>5 001 220</b>

#### Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Tillkommande fordringar	1 307 350	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 307 350</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 307 350</b>	<b>0</b>

**Not Rapport om årsredovisningen**

Rapport om årsredovisningen enligt Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad redovisningskonsult Eva Oesman, Redovisningsbolaget i Djursholm AB.

Stockholm 2023-01-18

*Carl-Mikael Wretman*  
Carl-Mikael Wretman