

**Årsredovisning för**  
**Elmryd Invest AB**

559338-0263

Räkenskapsåret

**2021-10-01 - 2022-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-01-26. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Mikael Rydlander  
Styrelseledamot

2023-01-26

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Elmryd Invest AB, 559338-0263, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-10-01 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Huddinge registrerades år 2021 och verksamheten är investering i fastigheter samt aktier och därmed förenlig verksamhet.

#### Flerårsöversikt

	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	5 602 139
Soliditet %	99,5

#### Förändringar i eget kapital

	<i>Aktiekapital</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Insatt kapital vid bolagets start	25 000		
Årets resultat			5 602 139
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>0</b>	<b>5 602 139</b>

#### Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2021-10-01 - 2022-12-31
Årets resultat	5 602 139
<b>Summa</b>	<b>5 602 139</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2021-10-01 - 2022-12-31
Utdelning	200 000
Balanseras i ny räkning	5 402 139
<b>Summa</b>	<b>5 602 139</b>

## **Styrelsens yttrande om vinstutdelning**

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-10-01 - 2022-12-31</i>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	2	-30 949
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-30 949</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-30 949</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Resultat från andelar i koncernföretag		5 628 992
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4 096
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>5 633 088</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>5 602 139</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>5 602 139</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>5 602 139</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>		
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>		
Andra långfristiga fordringar	3	400 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>400 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>400 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<b>Kassa och bank</b>		
Kassa och bank		5 256 117
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>5 256 117</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>5 256 117</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>5 656 117</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<b>Bundet eget kapital</b>		
Aktiekapital		25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>		
Årets resultat		5 602 139
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>5 602 139</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>5 627 139</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder		622
Övriga skulder		28 356
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>28 978</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>5 656 117</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver) ) / Totala tillgångar

### Not 2 Medelantalet anställda

Bolaget har inte haft några anställda och inga ersättningar har utgått till styrelsen.

### Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2021-10-01 - 2022-12-31
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>	
Årets lämnade lån	400 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>400 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>400 000</b>

## Underskrifter

Huddinge

*Mikael Rydlander*

2023-01-26

Mikael Rydlander

Datum

Styrelseledamot