

Årsredovisning

för

Björnfällan AB

559280-6565

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-16.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jörgen Gustafsson, Styrelseledamot

2025-04-27

Styrelsen för Björnfällan AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger, säljer och förvaltar fast egendom främst i Kittelfjäll i Vilhelmina kommun.

Företaget har sitt säte i Vilhelmina.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har händelser i ekonomin påverkat intresset för att förvärva tomter negativt. Detta påbörjades redan under de två föregående åren och tendensen är den att det tyvärr fortsätter. Bolaget har inga externa skulder som påverkar negativt med stigande räntor med mera och bolaget gör den bedömningen att det finns goda förutsättningar att så att säga övervintra nedgångsperioden för att återuppta verksamheten när den tiden infinner sig.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2020/21 (14 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	1 950
Resultat efter finansiella poster	-54	14	-7	37
Soliditet (%)	3,0	6,0	5,2	5,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	22 611	12 859	85 470
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		12 859	-12 859	0
Årets resultat			-53 534	-53 534
Belopp vid årets utgång	50 000	35 470	-53 534	31 936

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	35 470
årets förlust	-53 534
	-18 064
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-18 064
	-18 064

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1	0
Övriga rörelseintäkter		0	60 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1	60 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-52 837	-45 660
Personalkostnader	2	0	0
Summa rörelsekostnader		-52 837	-45 660
Rörelseresultat		-52 836	14 340
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		9	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-707	0
Summa finansiella poster		-698	0
Resultat efter finansiella poster		-53 534	14 340
Resultat före skatt		-53 534	14 340
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-1 481
Årets resultat		-53 534	12 859

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	773 347	773 347
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	108 268	44 539
Summa materiella anläggningstillgångar		881 615	817 886
Summa anläggningstillgångar		881 615	817 886
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		30 061	1 250
Summa kortfristiga fordringar		30 061	1 250
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		166 050	617 275
Summa kassa och bank		166 050	617 275
Summa omsättningstillgångar		196 111	618 525
SUMMA TILLGÅNGAR		1 077 726	1 436 411

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		35 470	22 611
Årets resultat		-53 534	12 859
Summa fritt eget kapital		-18 064	35 470
Summa eget kapital		31 936	85 470
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		1 000 100	1 300 000
Summa långfristiga skulder		1 000 100	1 300 000
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		35 691	40 941
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		9 999	10 000
Summa kortfristiga skulder		45 690	50 941
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 077 726	1 436 411

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	0,15	0,15

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	773 347	1 303 347
Försäljningar/utrangeringar		-530 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	773 347	773 347
Utgående redovisat värde	773 347	773 347

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	44 539	44 539
Inköp	63 729	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	108 268	44 539
Utgående redovisat värde	108 268	44 539

Not 5 Rapport om årsbokslutet/årsredovisningen

Rapport om årsbokslutet / årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult: Nils-Ivar Arvidsson, Phi Consult AB.

Björnfällan AB
Org.nr 559280-6565

7 (7)

Vilhelmina 2025-04-15

Jörgen Gustafsson
Jörgen Gustafsson