

# Patrician Hotel

559175-0871

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-22. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Seyyed Dana Sheidai Hashemi, Styrelseledamot  
2023-07-31

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver hotellverksamhet, förvaltar fastigheter samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget har sitt säte i Lidingö.

## Flerårsöversikt

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31	2018-10-12 - 2019-12-31
Nettoomsättning	4 375 163	3 699 026	3 512 496	4 550 620
Resultat efter finansiella poster	253 693	107 532	-127 584	621 300
Soliditet (%)	42	27	23	29

## Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	50 000	213 128	107 532	370 660
Balanseras i ny räkning		107 532	-107 532	0
Årets resultat			161 676	161 676
<b>Vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>320 660</b>	<b>161 676</b>	<b>532 336</b>

## Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	320 660
Årets resultat	161 676
<b>Summa</b>	<b>482 336</b>
Disponeras enligt följande	
Balanseras i ny räkning	482 336
<b>Summa</b>	<b>482 336</b>

# Resultaträkning

	Not 1	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		4 375 163	3 699 026
Övriga rörelseintäkter		0	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>4 375 163</b>	<b>3 699 026</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-7 038	-3 738
Övriga externa kostnader		-3 334 195	-2 905 914
Personalkostnader	2	-709 901	-395 897
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		0	-185 000
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-4 051 134</b>	<b>-3 490 549</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>324 029</b>	<b>208 477</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-70 336	-100 945
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-70 336</b>	<b>-100 945</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>253 693</b>	<b>107 532</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-56 872	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-56 872</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>196 821</b>	<b>107 532</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-35 145	0
<b>Årets resultat</b>		<b>161 676</b>	<b>107 532</b>

# Balansräkning

	Not 1	2022-12-31	2021-12-31
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Immateriella anläggningstillgångar</b>			
Hysesrätter och liknande rättigheter	3	577 700	577 700
<b>Summa immateriella anläggningstillgångar</b>		<b>577 700</b>	<b>577 700</b>
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	4	50 303	50 303
Inventarier, verktyg och installationer	5	66 141	66 141
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>116 444</b>	<b>116 444</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga fordringar	6	218 035	183 100
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>218 035</b>	<b>183 100</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>912 179</b>	<b>877 244</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		296 236	424 481
Övriga fordringar		151 300	99 554
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		249 788	238 825
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>697 324</b>	<b>762 860</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		55 828	214 658
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>55 828</b>	<b>214 658</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>753 152</b>	<b>977 518</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>1 665 331</b>	<b>1 854 762</b>

# Balansräkning

	Not 1	2022-12-31	2021-12-31
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		320 660	213 128
Årets resultat		161 676	107 532
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>482 336</b>	<b>320 660</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>532 336</b>	<b>370 660</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		212 197	155 325
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>212 197</b>	<b>155 325</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		53 278	344 174
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>53 278</b>	<b>344 174</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		405 130	755 541
Skatteskulder		36 234	8 736
Övriga skulder		398 120	186 277
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		28 036	34 049
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>867 520</b>	<b>984 603</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>1 665 331</b>	<b>1 854 762</b>

# Noter

## Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Hyresrätter och liknande rättigheter	10
Byggnader	5
Inventarier, verktyg och installationer	5

### Nyckeltalsdefinitioner

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

## Not 2 - Medelantal anställda

	2022-01-01 - 2022-12-31
Medelantal anställda under året	2,5

## Not 3 - Hyresrätter och liknande rättigheter

	2022-12-31
<b>Anskaffningsvärden</b>	
Ingående anskaffningsvärden	1 012 700
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 012 700</b>
<b>Avskrivningar</b>	
Ingående avskrivningar	-435 000
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-435 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>577 700</b>

## Not 4 - Byggnader och mark

2022-12-31

---

<b>Anskaffningsvärden</b>	
Ingående anskaffningsvärden	110 303
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>110 303</b>
<b>Avskrivningar</b>	
Ingående avskrivningar	-60 000
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-60 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>50 303</b>

## Not 5 - Inventarier, verktyg och installationer

2022-12-31

---

<b>Anskaffningsvärden</b>	
Ingående anskaffningsvärden	163 029
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>163 029</b>
<b>Avskrivningar</b>	
Ingående avskrivningar	-96 888
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-96 888</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>66 141</b>

## Not 6 - Andra långfristiga fordringar

2022-12-31

---

<b>Anskaffningsvärden</b>	
Ingående anskaffningsvärden	183 100
Årets insättningar och lämnade lån	34 935
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>218 035</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>218 035</b>

# Underskrifter

Årsredovisning för Patrician Hotel, 559175-0871  
Avseende räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Elektroniskt underskriven  
Stockholm

Seyyed Dana Sheidai Hashemi  
Seyyed Dana Sheidai Hashemi  
Styrelseledamot  
2023-05-22