

Årsredovisning
för
Buwipu Förvaltning AB
559025-8546

Räkenskapsåret
2024-09-01 – 2025-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-20.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Martin Rådberg , Styrelseledamot
2026-02-24

Styrelsen och verkställande direktören för Buwipu Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 – 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva uthyrning och förvaltning av fast egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Borås/Västra Götaland.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	75	75	75	75
Resultat efter finansiella poster	3	15	-20	-11
Soliditet (%)	11,0	11,2	11,0	4,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	60 389	8 941	119 330
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		8 941	-8 941	0
Årets resultat			2 715	2 715
Belopp vid årets utgång	50 000	69 330	2 715	122 045

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	69 330
årets vinst	2 715
	72 045
disponeras så att i ny räkning överföres	72 045
	72 045

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-09-01
-2025-08-31

2023-09-01
-2024-08-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

75 000

75 001

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

75 000

75 001

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-31 794

-19 491

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-35 195

-35 195

Summa rörelsekostnader

-66 989

-54 686

Rörelseresultat

8 011

20 315

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

118

86

Räntekostnader och liknande resultatposter

-4 735

-8 784

Summa finansiella poster

-4 617

-8 698

Resultat efter finansiella poster

3 394

11 617

Bokslutsdispositioner

Förändring av överavskrivningar

0

-382

Summa bokslutsdispositioner

0

-382

Resultat före skatt

3 394

11 235

Skatter

Skatt på årets resultat

-679

-2 294

Årets resultat

2 715

8 941

Balansräkning	Not	2025-08-31	2024-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	888 788	921 434
Inventarier, verktyg och installationer	3	9 559	12 108
Summa materiella anläggningstillgångar		898 347	933 542
Summa anläggningstillgångar		898 347	933 542
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		93 750	93 750
Fordringar hos koncernföretag		19 887	19 887
Övriga fordringar		16 019	17 544
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		75 000	0
Summa kortfristiga fordringar		204 656	131 181
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		11 110	6 871
Summa kassa och bank		11 110	6 871
Summa omsättningstillgångar		215 766	138 052
SUMMA TILLGÅNGAR		1 114 113	1 071 594

Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

69 330

60 389

Årets resultat

2 715

8 941

Summa fritt eget kapital

72 045

69 330

Summa eget kapital

122 045

119 330

Obeskattade reserver

Akkumulerade överavskrivningar

382

382

Summa obeskattade reserver

382

382

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

45 000

90 000

Skulder till koncernföretag

885 946

776 446

Summa långfristiga skulder

930 946

866 446

Kortfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

45 000

45 000

Skatteskulder

3 154

8 420

Övriga skulder

0

18 750

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

12 586

13 266

Summa kortfristiga skulder

60 740

85 436

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 114 113

1 071 594

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader: 33år

Inventarier, verktyg: 7 år

Not 2 Byggnader och mark

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 088 205	1 088 205
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 088 205	1 088 205
Ingående avskrivningar	-277 060	-244 413
Årets avskrivningar		-32 647
Utgående ackumulerade avskrivningar	-277 060	-277 060
Utgående redovisat värde	811 145	811 145

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	35 643	35 643
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	35 643	35 643
Ingående avskrivningar	-23 535	-20 986
Årets avskrivningar	-2 549	-2 549
Utgående ackumulerade avskrivningar	-26 084	-23 535
Utgående redovisat värde	9 559	12 108

Not 4 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 90 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2025-08-31	2024-08-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	45 000	90 000
	45 000	90 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	45 000	45 000
	45 000	45 000

Not 5 Ställda säkerheter

	2025-08-31	2024-08-31
Fastighetsinteckning	600 000	600 000
	600 000	600 000

Årsredovisningen beslutades 2026-02-20

Borås

Martin Rådberg
Martin Rådberg
Verkställande direktör
2026-02-20