

Årsredovisning

Gärdesvägen 1 i Söråker AB

559338-5924

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-01. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Lars Westlund

2025-03-29

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet består av förvaltning av egenägd fastighet.
Företaget har sitt säte i Timrå kommun.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2110-2212
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-2	-2	-1
Soliditet %	20	26	28

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	25 000	-1 027	-1 540
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		-1 540	1 540
- Årets resultat			-1 561
- Belopp vid årets utgång	25 000	-2 567	-1 561

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-2 567
<i>Årets resultat</i>	-1 561
<i>Summa</i>	-4 128

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-4 128
<i>Summa</i>	-4 128

RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-1 561	-1 540
Summa rörelsekostnader	-1 561	-1 540
<i>Rörelseresultat</i>	<i>-1 561</i>	<i>-1 540</i>
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	0	0
Summa finansiella poster	0	0
<i>Resultat efter finansiella poster</i>	<i>-1 561</i>	<i>-1 540</i>
<i>Resultat före skatt</i>	<i>-1 561</i>	<i>-1 540</i>
<i>Årets resultat</i>	<i>-1 561</i>	<i>-1 540</i>

BALANSRÄKNING

1

	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>		
Byggnader och mark	2 101 358	86 550
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>	<i>101 358</i>	<i>86 550</i>
Summa anläggningstillgångar	101 358	86 550
Omsättningstillgångar		
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	2 014	383
<i>Summa kassa och bank</i>	<i>2 014</i>	<i>383</i>
Summa omsättningstillgångar	2 014	383
SUMMA TILLGÅNGAR	103 372	86 933

BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	-2 567	-1 027
Årets resultat	-1 561	-1 540
<i>Summa fritt eget kapital</i>	-4 128	-2 567
Summa eget kapital	20 872	22 433
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder	82 500	64 500
Summa kortfristiga skulder	82 500	64 500
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	103 372	86 933

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2	Byggnader och mark	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	86 550	86 550
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	14 808	-
	Utgående anskaffningsvärden	101 358	86 550
	Redovisat värde	101 358	86 550

UNDERSKRIFTER

Timrå

Christian Blomberg

Christian Blomberg

Styrelseordförande

2025-01-16

Lars Westlund

Lars Westlund

2025-01-05