

Årsredovisning

för

Marknadsbolaget Bodeal AB

556524-9439

Räkenskapsåret

2021-07-01 - 2022-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Marknadsbolaget Bodeal AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022-10-13. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Gävle 2022-10-13


Lola Bodin

Årsredovisning

för

Marknadsbolaget Bodeal AB

556524-9439

Räkenskapsåret

2021-07-01 - 2022-06-30

Styrelsen för Marknadsbolaget Bodeal AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar fastighet.

Bolaget har sitt säte i Gävle.

Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Marknadsbolaget Gefle Mässhall AB, org nr 556692-0061. Bolaget heläger dotterbolaget Marknadsbolaget Kryddstigen 9 AB, org nr 559098-5429. Koncernredovisning har ej upprättats med hänvisning till undantagsregel i årsredovisningslagen 7 kap 3§.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Styrelsen har särskilt beaktat hur effekterna av covid-19 pandemin har påverkat bolaget och kan komma att påverka bolagets framtida utveckling och/eller risker som kan påverka den finansiella rapporteringen framåt. Styrelsen bedömer att påverkan på bolaget är begränsad.

Under räkenskapsåret har den väpnade konflikten i Ukraina uppstått, denna utveckling följs noggrant och man har särskilt beaktat hur effekterna av konflikten kan komma påverka bolaget framåt. Just nu bedömer man att påverkan på bolaget är begränsad.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	833	760	4 277	5 975
Resultat efter finansiella poster	93	-66	3 500	7 021
Soliditet (%)	48	45	66	90

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	6 164 096	36 561	6 320 657
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Balanseras i ny räkning			36 561	-36 561	0
Årets resultat				72 880	72 880
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	6 200 657	72 880	6 393 537

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 200 657
årets vinst	72 880
	6 273 537

disponeras så att	
i ny räkning överföres	6 273 537
	6 273 537

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2022101708691

Resultaträkning

	Not	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		833 383	760 115
Övriga rörelseintäkter		0	219 969
Summa rörelseintäkter		833 383	980 084
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-342 005	-439 818
Personalkostnader	2	-177 057	-308 432
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-221 972	-298 748
Summa rörelsekostnader		-741 034	-1 046 998
Rörelseresultat		92 349	-66 914
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		61 283	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 425	1 435
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-62 037	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-90
Summa finansiella poster		671	1 345
Resultat efter finansiella poster		93 020	-65 569
Bokslutsdispositioner			
Förändring av överavskrivningar		0	113 504
Summa bokslutsdispositioner		0	113 504
Resultat före skatt		93 020	47 935
Skatter			
Skatt på årets resultat		-20 140	-11 374
Årets resultat		72 880	36 561

Balansräkning	Not	2022-06-30	2021-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	3 655 258	3 835 234
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	0	41 996
Summa materiella anläggningstillgångar		3 655 258	3 877 230
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	5, 6	5 124 791	5 124 791
Andra långfristiga fordringar	7	989 246	22 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		6 114 037	5 146 791
Summa anläggningstillgångar		9 769 295	9 024 021
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		75 386	79 545
Övriga fordringar		102 701	96 375
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		6 280	14 613
Summa kortfristiga fordringar		184 367	190 533
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		3 416 631	4 935 942
Summa kassa och bank		3 416 631	4 935 942
Summa omsättningstillgångar		3 600 998	5 126 475
SUMMA TILLGÅNGAR		13 370 293	14 150 496

Balansräkning

Not

2022-06-30

2021-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

6 200 657

6 164 095

Årets resultat

72 880

36 561

Summa fritt eget kapital

6 273 537

6 200 656

Summa eget kapital

6 393 537

6 320 656

Långfristiga skulder

8

Övriga skulder

968 000

0

Summa långfristiga skulder

968 000

0

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

9 777

25 588

Skulder till koncernföretag

5 873 271

7 673 271

Övriga skulder

36 406

32 477

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

89 302

98 504

Summa kortfristiga skulder

6 008 756

7 829 840

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

13 370 293

14 150 496

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 Byggnader och mark

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	6 398 275	6 398 275
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 398 275	6 398 275
Ingående avskrivningar	-2 563 041	-2 383 065
Årets avskrivningar	-179 976	-179 976
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 743 017	-2 563 041
Utgående redovisat värde	3 655 258	3 835 234

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	632 108	1 467 369
Inköp	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	-835 261
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	632 108	632 108
Ingående avskrivningar	-590 112	-1 122 321
Försäljningar/utrangeringar	0	635 045
Årets avskrivningar	-41 996	-102 836
Utgående ackumulerade avskrivningar	-632 108	-590 112
Utgående redovisat värde	0	41 996

2022101708696

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	5 124 791	5 224 791
Försäljningar	0	-100 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 124 791	5 124 791
Utgående redovisat värde	5 124 791	5 124 791

Not 6 Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandel av kapitalet avses, vilken även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Dotterföretag/Org nr	Antal andelar	%	Redovisat värde
Marknadsbolaget Kryddstigen 9 AB	500	100	5 124 791
	500		5 124 791

Not 7 Andra långfristiga fordringar

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	22 000	0
Tillkommande fordringar	1 051 283	22 000
Avgående fordringar	-22 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 051 283	22 000
Ingående nedskrivningar	0	0
Årets nedskrivningar	-62 037	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-62 037	0
Utgående redovisat värde	989 246	22 000

Not 8 Långfristiga skulder

	2022-06-30	2021-06-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	968 000	0
	968 000	0

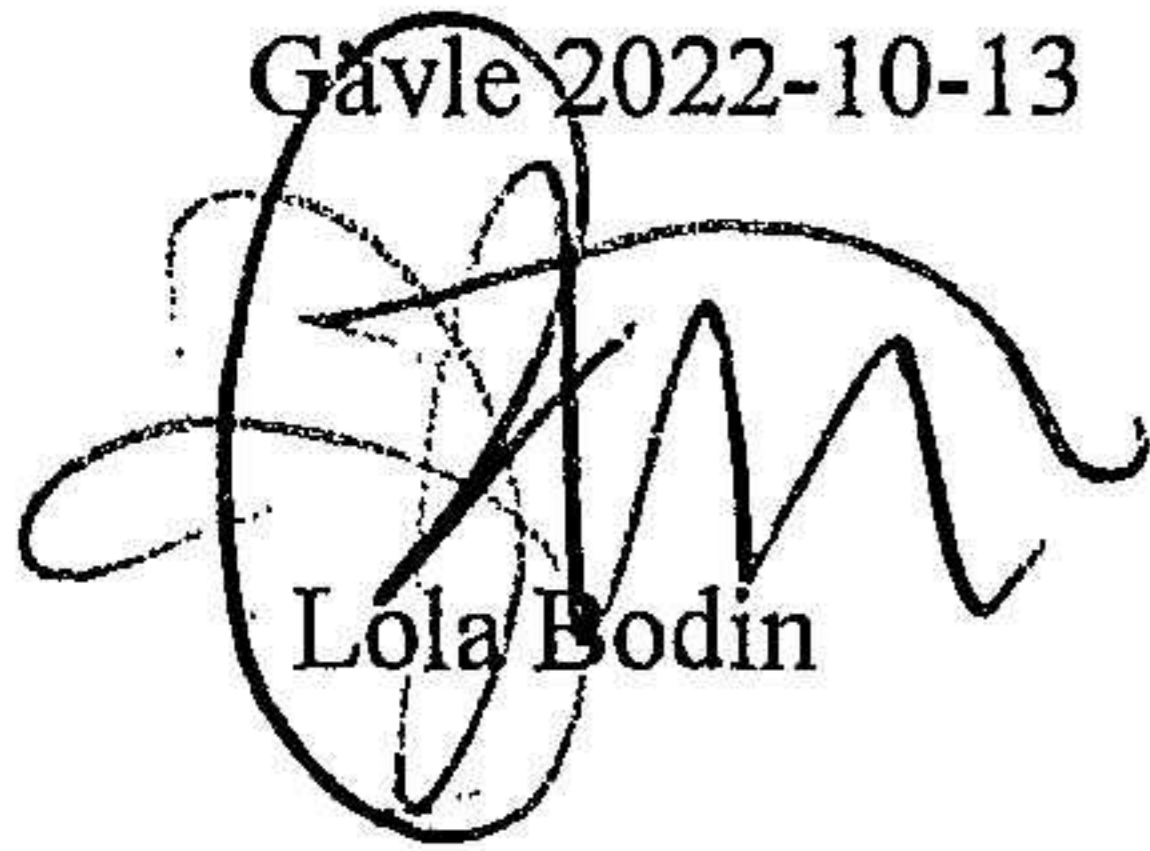
Not 9 Ställda säkerheter

	2022-06-30	2021-06-30
Fastighetsinteckning	3 800 000	3 800 000
	3 800 000	3 800 000

2022101708697

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Gävle 2022-10-13



Lola Bodin

Min revisionsberättelse har lämnats 2022-10-13



Pär Konradsson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Marknadsbolaget Bodeal AB
Org.nr 556524-9439

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Marknadsbolaget Bodeal AB för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Marknadsbolaget Bodeal ABs finansiella ställning per den 2022-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Marknadsbolaget Bodeal AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Marknadsbolaget Bodeal AB för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Marknadsbolaget Bodeal AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn

till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Gävle den 13 oktober 2022



Pär Konradsson
Auktoriserad revisor