

# Årsredovisning

för

## Skrotcentralen Fastighet i Uppsala AB

556129-3985

Räkenskapsåret

2022-05-01 – 2023-04-30

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Skrotcentralen Fastighet i Uppsala AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-10-23. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Uppsala 2023-10-23



Robert Alm

**Årsredovisning**  
för  
**Skrotcentralen Fastighet i Uppsala AB**

556129-3985

Räkenskapsåret

2022-05-01 – 2023-04-30

Styrelsen för Skrotcentralen Fastighet i Uppsala AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 – 2023-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning och därmed förenlig verksamhet.

Vi har särskilt beaktat hur effekterna av kriget i Ukraina påverkat bolagets utveckling och ställning. Vi bedömer att det inte haft någon påverkan på bolaget.

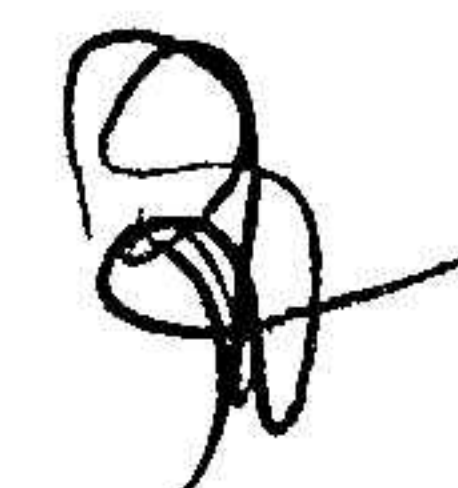
Företaget har sitt säte i Uppsala.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>	<b>2018/19</b>
Nettoomsättning	577	558	548	540	521
Resultat efter finansiella poster	459	452	449	445	439
Soliditet (%)	89	89	89	89	90
Avkastning på eget kap. (%)	80	81	82	82	81

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	77 114	359 163	<b>556 277</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-350 000		<b>-350 000</b>
Balanseras i ny räkning			359 163	-359 163	<b>0</b>
Årets resultat				364 833	<b>364 833</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>86 277</b>	<b>364 833</b>	<b>571 110</b>

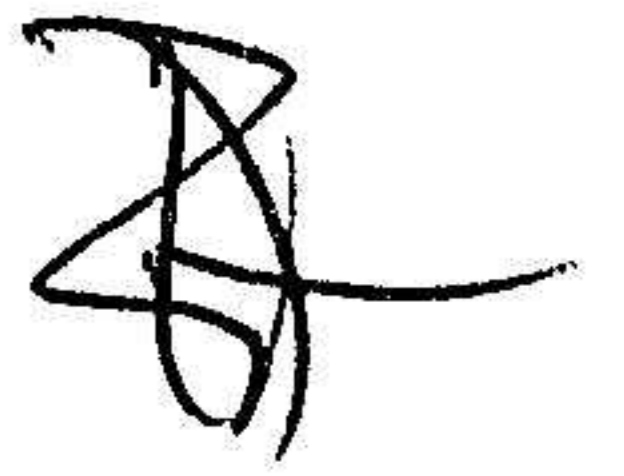


**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	86 277
årets vinst	364 833
	<b>451 110</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (350 kronor per aktie)	350 000
i ny räkning överföres	101 110
	<b>451 110</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.



## Resultaträkning

Not

2022-05-01  
-2023-04-30

2021-05-01  
-2022-04-30

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

Nettoomsättning

576 713

557 809

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**576 713**

**557 809**

### Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter

-55 291

-45 441

Övriga externa kostnader

-61 937

-60 023

**Summa rörelsekostnader**

**-117 228**

**-105 464**

**Rörelseresultat**

**459 485**

**452 345**

**Resultat efter finansiella poster**

**459 485**

**452 345**

**Resultat före skatt**

**459 485**

**452 345**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-94 652

-93 182

**Årets resultat**

**364 833**

**359 163**

## Balansräkning

Not

2023-04-30

2022-04-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

70 000

70 000

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**70 000**

**70 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**70 000**

**70 000**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

58 978

58 331

Övriga fordringar

3

3

**Summa kortfristiga fordringar**

**58 981**

**58 334**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

512 786

496 087

**Summa kassa och bank**

**512 786**

**496 087**

**Summa omsättningstillgångar**

**571 767**

**554 421**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**641 767**

**624 421**

## Balansräkning

Not

2023-04-30

2022-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

86 277

77 114

Årets resultat

364 833

359 163

**Summa fritt eget kapital**

**451 110**

**436 277**

**Summa eget kapital**

**571 110**

**556 277**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

12 128

8 047

Skulder till koncernföretag

2 063

1 875

Skatteskulder

2 665

1 195

Övriga skulder

41 801

42 027

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

12 000

15 000

**Summa kortfristiga skulder**

**70 657**

**68 144**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**641 767**

**624 421**

2023110112999

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 25 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

### Not 2 Byggnader och mark

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	997 996	997 996
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>997 996</b>	<b>997 996</b>
Ingående avskrivningar	-927 996	-927 996
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-927 996</b>	<b>-927 996</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>70 000</b>	<b>70 000</b>

### Not 3 Uppgifter om moderföretag

Namn

Skrotcentralen i Uppsala Förvaltning AB

Org.nr

556492-6219

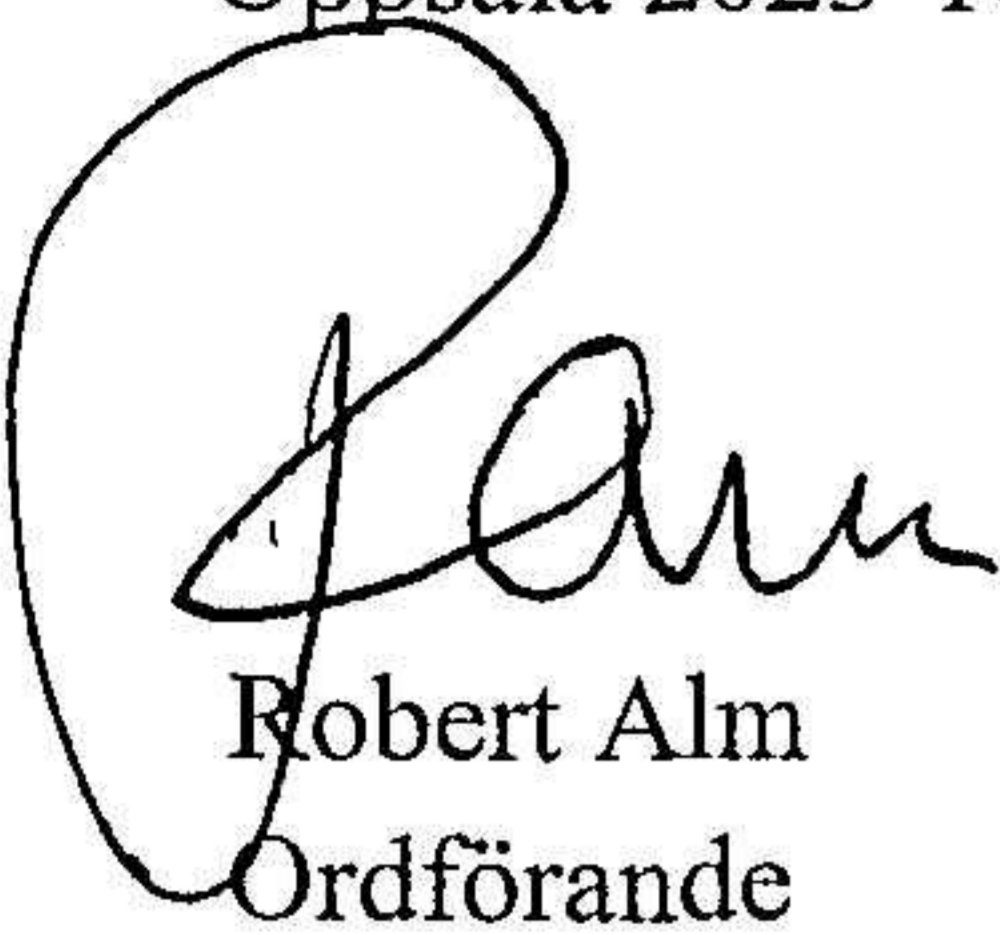
Säte

Uppsala

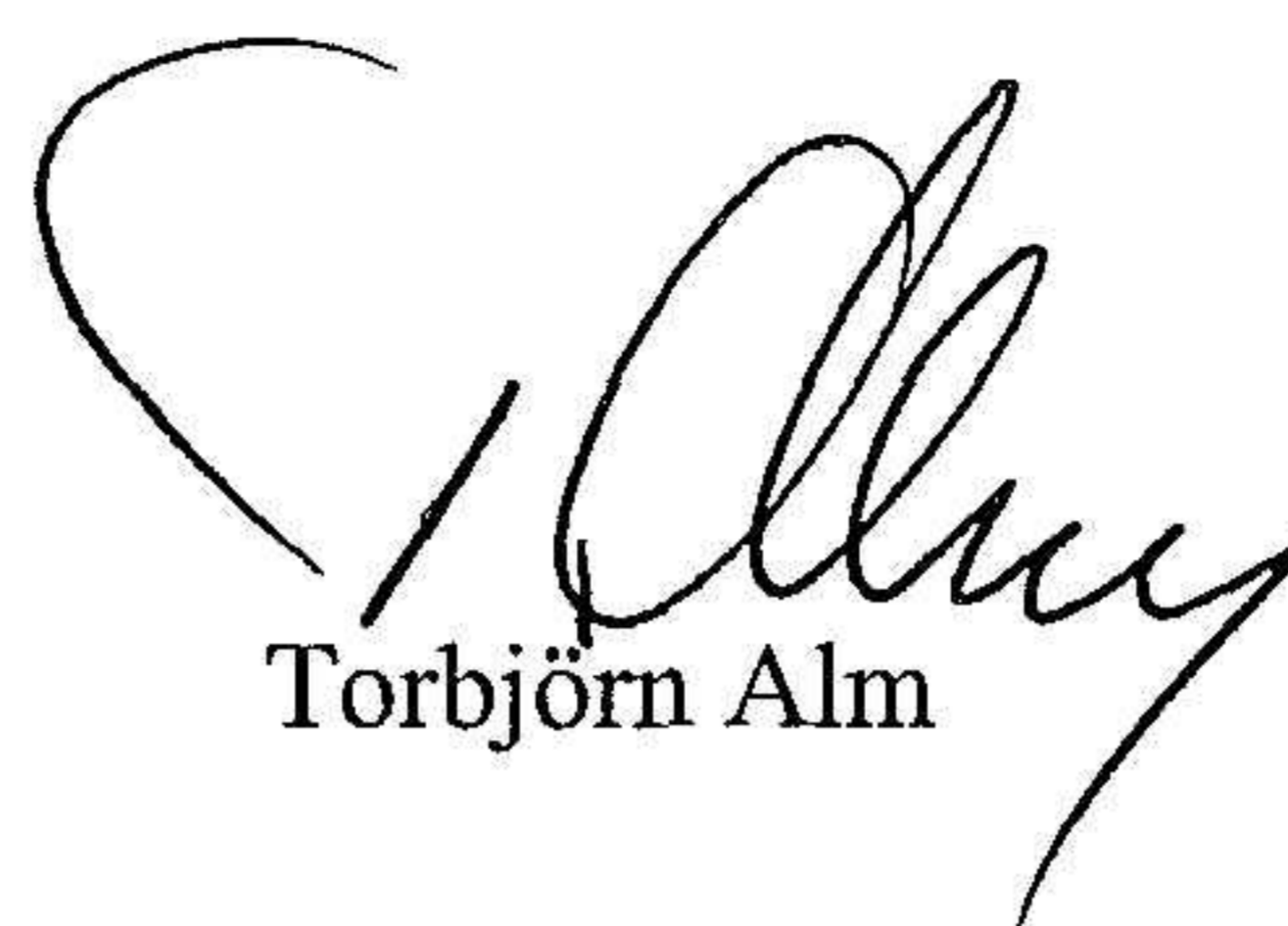


20231013001

Uppsala 2023-10-23



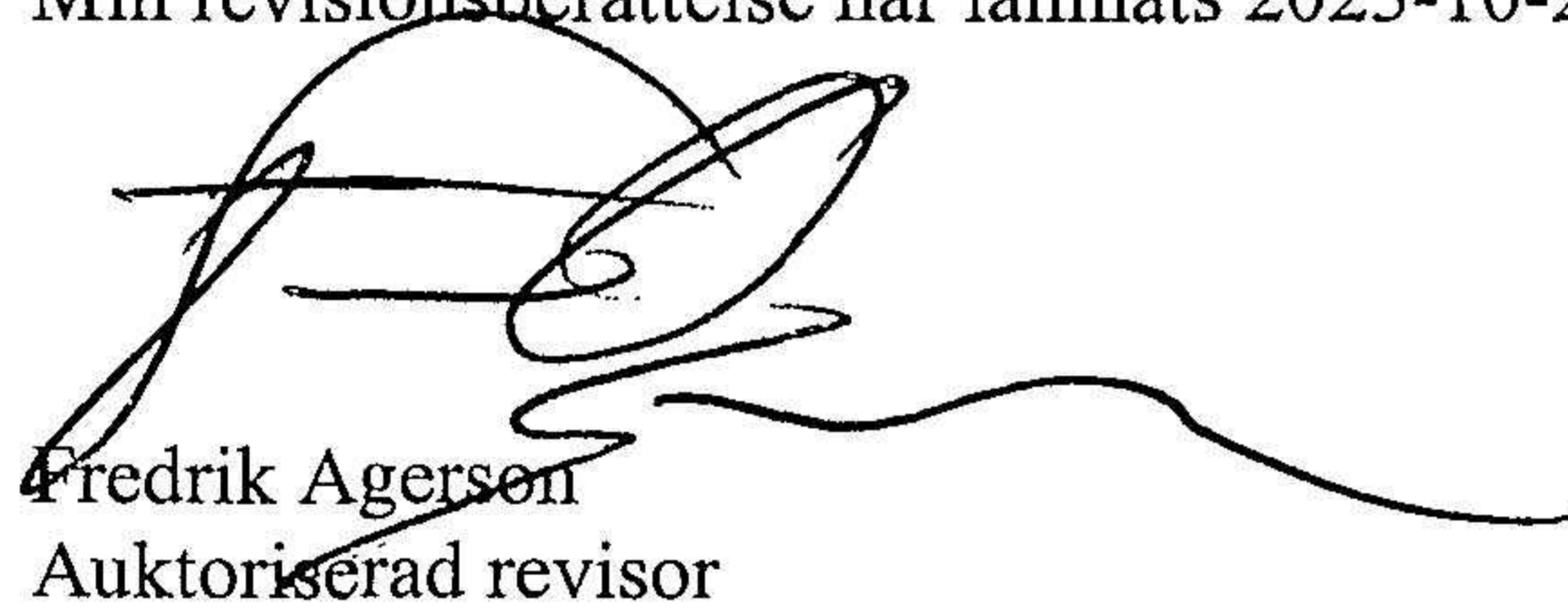
Robert Alm  
Ordförande



Torbjörn Alm

## Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-10-23



Fredrik Agerson  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Skrotcentralen Fastighet i Uppsala AB  
Org.nr 556129-3985

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Skrotcentralen Fastighet i Uppsala AB för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Skrotcentralen Fastighet i Uppsala ABs finansiella ställning per den 2023-04-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Skrotcentralen Fastighet i Uppsala AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Övriga upplysningar*

Revisionen av årsredovisningen för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 2022-10-14 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska

beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Skrotcentralen Fastighet i Uppsala AB för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Skrotcentralen Fastighet i Uppsala AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

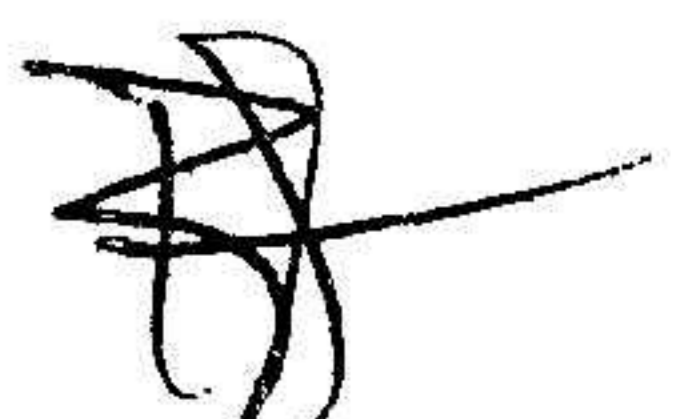
Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är




förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Uppsala den 23 oktober 2023



---

Fredrik Agerson  
Auktoriserad revisor

Följande handlingar fogas till revisionsberättelsen:

Kopia av tidigare revisors anmälan enligt 9 kap. 23 § aktiebolagslagen

Kopior av underrättelser enligt 9 kap. 23 a § aktiebolagslagen