

Årsredovisning för
RR-Property AB

559265-5442

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Rabi Karzoumi
Styrelseledamot

2024-02-29

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för RR-Property AB, 559265-5442, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Göteborg och ska bedriva uthyrning och förvaltning av fastigheter.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget ligger för närvarande vilande då styrelsen valde att avvakta med att starta upp verksamheten på grund av omständigheterna med Covid-19. Styrelsen har valt att fortsätta låta bolaget ligga vilande tillsvidare.

Flerårsöversikt

	2023	2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	1	0	0
Resultat efter finansiella poster	-9 051	-11 505	-17 477
Soliditet %	86,1	86	87

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	5 914	2 783
Balanseras i ny räkning		2 783	-2 783
Årets resultat			857
Belopp vid årets utgång	50 000	8 697	857

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	8 697
Årets resultat	857
Summa	9 554
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	9 554
Summa	9 554

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-9 551	-11 539
Summa rörelsekostnader		-9 551	-11 539
Rörelseresultat		-9 550	-11 539
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		499	26
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	8
Summa finansiella poster		499	34
Resultat efter finansiella poster		-9 051	-11 505
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		10 000	15 000
Summa bokslutsdispositioner		10 000	15 000
Resultat före skatt		949	3 495
Skatter			
Skatt på årets resultat		-92	-712
Årets resultat		857	2 783

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		38 728	40 000
Övriga fordringar		29 699	26 887
Summa kortfristiga fordringar		68 427	66 887
Kassa och bank			
Kassa och bank		761	1 352
Summa kassa och bank		761	1 352
Summa omsättningstillgångar		69 188	68 239
SUMMA TILLGÅNGAR		69 188	68 239

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		8 697	5 914
Årets resultat		857	2 783
Summa fritt eget kapital		9 554	8 697
Summa eget kapital		59 554	58 697
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		804	712
Övriga skulder		830	830
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		8 000	8 000
Summa kortfristiga skulder		9 634	9 542
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		69 188	68 239

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Upplysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

<i>Nuvarande namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
RIKI Property Group AB	556767-1044	Göteborg

Kommentar till not

Moderbolaget med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättar inte någon koncernredovisning

Not 3 Not till Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex-Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Petra Moderhack, Actricia Ekonomibyrå AB

Underskrifter

Göteborg

Rabi Karzoumi
Rabi Karzoumi
Styrelseledamot

2024-02-29
Datum