

Årsredovisning
för
Johan F Invest AB
559403-2087

Räkenskapsåret
2024-07-01 – 2025-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Johan Fagerström, Styrelseledamot
2026-01-27

Styrelsen för Johan F Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2024-07-01 – 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fast och lös egendom.
Företaget har sitt säte i Västernorrlands län, Sundsvalls kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23 (9 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-2	-2	0
Soliditet (%)	1,3	1,6	1,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Insatt aktiekapital	25 000	0	-1 732	23 268
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-1 732	1 732	0
Årets resultat			-1 540	-1 540
Belopp vid årets utgång	25 000	-1 732	-1 540	21 728

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-1 732
årets förlust	-1 540
	-3 272
behandlas så att i ny räkning överföres	-3 272
	-3 272

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 540	-1 732
Summa rörelsekostnader		-1 540	-1 732
Rörelseresultat		-1 540	-1 732
Resultat efter finansiella poster		-1 540	-1 732
Resultat före skatt		-1 540	-1 732
Årets resultat		-1 540	-1 732

Balansräkning	Not	2025-06-30	2024-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	1 463 990	1 463 990
Fordringar hos koncernföretag	3	160 000	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 623 990	1 463 990
Summa anläggningstillgångar		1 623 990	1 463 990
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		21 329	21 329
Summa kortfristiga fordringar		21 329	21 329
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		398	1 938
Summa kassa och bank		398	1 938
Summa omsättningstillgångar		21 728	23 268
SUMMA TILLGÅNGAR		1 645 718	1 487 258

Balansräkning	Not	2025-06-30	2024-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-1 732	0
Årets resultat		-1 540	-1 732
Summa fritt eget kapital		-3 272	-1 732
Summa eget kapital		21 728	23 268
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		1 463 990	1 463 990
Övriga skulder		160 000	0
Summa kortfristiga skulder		1 623 990	1 463 990
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 645 718	1 487 258

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 463 990	1 720 000
Omklassificeringar	0	-256 010
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 463 990	1 463 990
Utgående redovisat värde	1 463 990	1 463 990

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Tillkommande fordringar	160 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	160 000	0
Utgående redovisat värde	160 000	0

Johan F Invest AB har under året lämnat ett villkorat aktieägartillskott till dotterbolaget Living the dream AB, om totalt 160 000 kr.

Underskrift

Årsredovisningen beslutades 2025-12-30

Sundsvall

Johan Fagerström
Johan Fagerström

2025-12-30