

Årsredovisning

för

Serneke Barkarby City Etapp A AB

559345-7830

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Serneke Barkarby City Etapp A AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-05-02. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg 2024-05-02



Patrik Lindström

Årsredovisning
för
Serneke Barkarby City Etapp A AB

559345-7830

Räkenskapsåret

2023

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Hans Wehnberg

Styrelsen för Serneke Barkarby City Etapp A AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget ska äga och förvalta fast egendom. Företaget äger fastigheten Veddesta 2:97.

Företaget ägs till 100 % av Serneke Invest Holding 1 AB, org nr 559288-3671.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021 (2 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-93	-22	-2
Soliditet (%)	3	2	96

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-1 900	-21 580	26 520
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-21 580	21 580	0
Erhållna aktieägartillskott		110 000		110 000
Årets resultat			-93 348	-93 348
Belopp vid årets utgång	50 000	86 520	-93 348	43 172

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	86 520
årets förlust	-93 348
	-6 828
behandlas så att i ny räkning överföres	-6 828
	-6 828

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelsekostnader			
Material och underentreprenörer		0	-1 650
Övriga externa kostnader		-93 705	-20 000
Summa rörelsekostnader		-93 705	-21 650
Rörelseresultat	2	-93 705	-21 650
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		357	70
Summa finansiella poster		357	70
Resultat efter finansiella poster		-93 348	-21 580
Resultat före skatt		-93 348	-21 580
Årets resultat		-93 348	-21 580

2024051521315



Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	1 400 000	1 400 000
Summa materiella anläggningstillgångar		1 400 000	1 400 000
Summa anläggningstillgångar		1 400 000	1 400 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		14 277	50 070
Summa kassa och bank		14 277	50 070
Summa omsättningstillgångar		14 277	50 070
SUMMA TILLGÅNGAR		1 414 277	1 450 070
 EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		86 520	-1 900
Årets resultat		-93 348	-21 580
Summa fritt eget kapital		-6 828	-23 480
Summa eget kapital		43 172	26 520
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	1 650
Skulder till koncernföretag		1 361 900	1 421 900
Skatteskulder		9 205	0
Summa kortfristiga skulder		1 371 105	1 423 550
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 414 277	1 450 070

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Personal

Företaget har inte haft några anställda under året och några löner har inte betalats ut.

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 400 000	0
Inköp	0	1 400 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 400 000	1 400 000
Utgående redovisat värde	1 400 000	1 400 000
Varav bokfört värde mark	1 400 000	1 400 000

Not 4 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är SERNEKE Group AB (publ) (556669-4153) med säte i Göteborg.

Göteborg den dag som framgår av respektive befattningshavares elektroniska underskrift

Ola Serneke
Ordförande

Patrik Lindström

Robin Gerum

Verifikat

Transaktion 09222115557513285964

Dokument

283 Serneke Barkarby City Etapp A AB 2023 ÅR
Huvuddokument
5 sidor
Startades 2024-03-20 11:08:39 CET (+0100) av Emma
Engdahl (EE)
Färdigställt 2024-04-03 21:24:48 CEST (+0200)

Initierare

Emma Engdahl (EE)
Serneke Sverige AB
Org. nr 556621-6908
emma.engdahl@serneke.se
+46700838285

Signerare

Ola Serneke (OS)
Personnummer 711116-5614
ola.serneke@serneke.se
+46 70 624 39 90



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Ola
Kristian Serneke"
Signerade 2024-03-20 11:17:49 CET (+0100)

Patrik Lindström (PL)
Personnummer 7203085514
patrik.lindstrom@serneke.se
+46 70 431 51 91



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"BJÖRN PATRIK LINDSTRÖM"
Signerade 2024-03-26 18:47:18 CET (+0100)



Verifikat

Transaktion 09222115557513285964

Robin Gerum (RG)
Personnummer 870205-4894
robin.gerum@serneke.se
+46 72 566 76 00



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"ROBIN GERUM"
Signerade 2024-04-03 21:24:48 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

