

Årsredovisning

för

Österåkers Golf Aktiebolag

556315-4227

Räkenskapsåret

2023

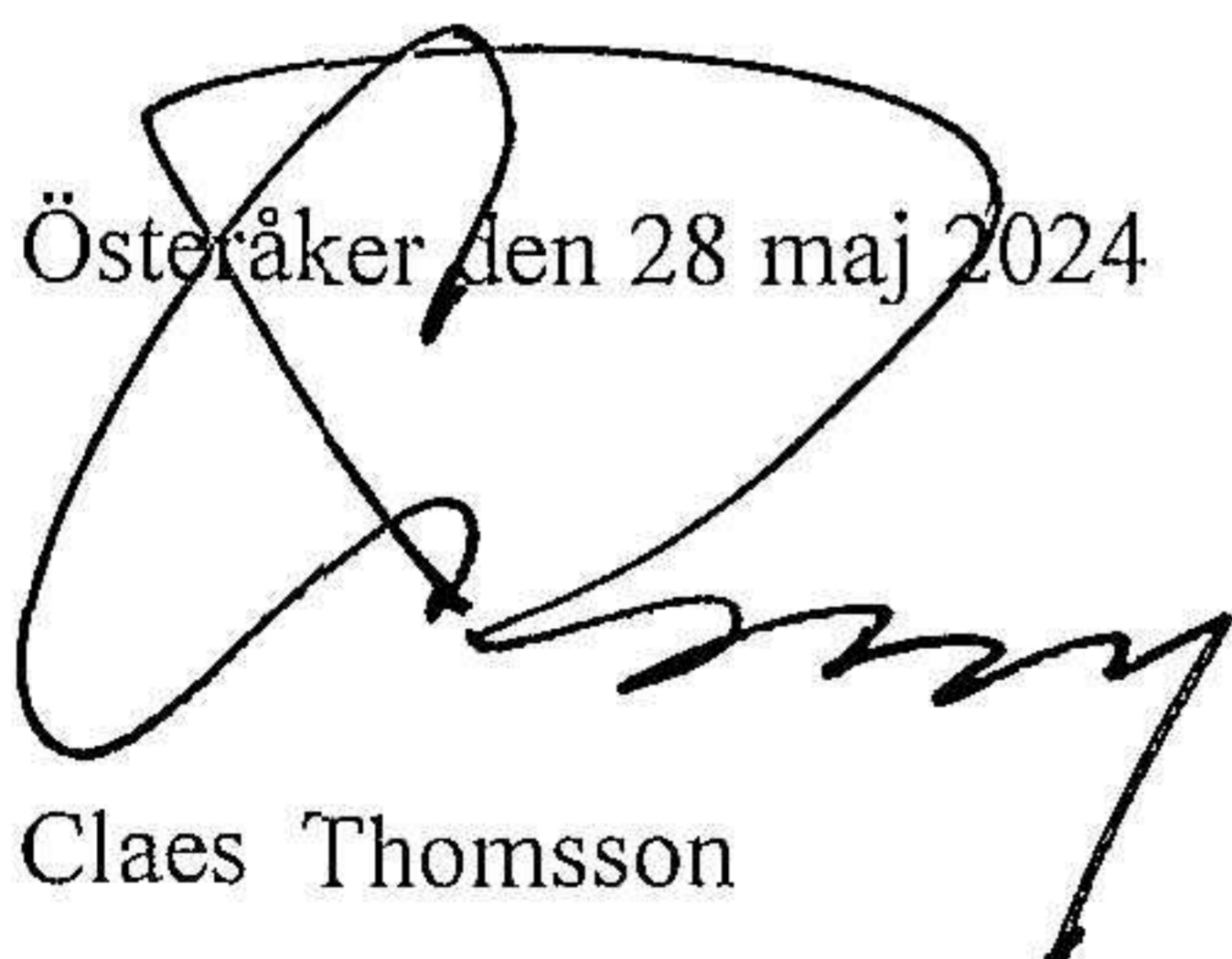
Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Österåkers Golf Aktiebolag intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 15 maj 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Österåker den 28 maj 2024

Claes Thomsson



Årsredovisning
för
Österåkers Golf Aktiebolag

556315-4227

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för Österåkers Golf Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Österåkers Golf AB äger och förvaltar fastigheten Hagby 1:109 (Hagby 1:5 innan avstyckningar) inklusive golfbanor, träningsområden med klubbhus, padelbanor, range och maskinhall. Bolaget bedriver även tävling-, träning-, shop- och restaurangverksamhet. Anläggningen upplåts till Österåkers Golfklubb och medlemsverksamheten bedrivs i Österåkers Golfklubb.

Företaget har sitt säte i Österåker.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har målmedvetet och i samarbete med Österåkers kommun fortsatt att arbeta med att utveckla bolagets markområden med målet att forma en ny stadsdel runt golfanläggningen. Bolaget har därigenom kunnat frigöra kapital för ombyggnad och utveckling av anläggningen genom försäljningar av överskottsmark.

Kommunfullmäktige i Österåkers Kommun antog detaljplanen för Hagby Äng och Kulle (HÄK) den 12:e december 2022. Efter att Länsstyrelsen fått de förtydliganden från kommunen som de kände sig trygga med vann detaljplanen laga kraft under januari 2023. Därmed kunde försäljningskontrakten för markförsäljningen avseende Hagby Äng och Kulle slutregleras och realiseras.

Under året har arbetet fortsatt med förberedelser för ombyggnaden av Västerled, vilken för övrigt stängdes under hösten. Visst material från den nedlagda banan har tagits omhand för att användas vid nybyggnationen samt viss begagnad utrustning har avyttrats. Om allt går enligt planerna beräknas Nya Västerled öppna hösten 2026.

Resultatet av det målmedvetna arbetet med att skapa en anläggning utöver det vanliga med så mycket mer än bara golf fortsätter att ge resultat. Flera förbättringsområden har initierats för genomförande under 2024, såsom tak över delar av utslagsplatser vid rangen samt en förbättrad golfstudio. Därutöver har beslut tagits för några nödvändiga reparationer och underhåll i det åldriga klubbhuset såsom utbyte av hissen till en modernare varu- och personhiss samt renovering av yttertaket.

I november avslutade Andreas Ljunggren sin tjänst som VD/Klubbchef. En interim VD engagerades per omgående och rekryteringsprocessen för en permanent ersättare påbörjades direkt. Rekryteringen har nu resulterat i att en ny VD har anställts och som beräknas vara på plats i juni 2024.

Resultat

För 2023 redovisas ett resultat uppgående till 172 Mkr (-23,4). Resultatet av den ordinarie verksamheten, rensat för jämförelsestörande poster före avskrivningar och finansnetto, uppgick till 2,1 Mkr (-0,7) och till -4,2 Mkr (-5,7) efter avskrivningar enligt plan. I de jämförelsestörande posterna ingår framför allt realiseringen av markförsäljningar med 184,7 Mkr, nedskrivning av den nu stängda Västerledsbanan med -7,0 Mkr samt kostnader i samband med bland annat organisatoriska förändringar och projektkostnader med -3,5 Mkr.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	45 981	43 909	45 028	43 923
Resultat efter finansiella poster	172 361	-23 405	-3 047	44 636
Soliditet (%)	95	50	58	58

Förändringar i eget kapital (Tkr)

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	7 894	18 990	71 625	-23 405	75 104
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-23 405	23 405	0
Årets resultat				172 360	172 360
Belopp vid årets utgång	7 894	18 990	48 220	172 360	247 464

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	48 220 103
årets vinst	172 360 669
	220 580 772
disponeras så att i ny räkning överföres	220 580 772
	220 580 772

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Tkr

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		45 981	43 909
Övriga rörelseintäkter		1 999	1 215
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		47 980	45 124
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-11 894	-12 351
Övriga externa kostnader		-14 953	-16 101
Personalkostnader	2	-21 261	-17 393
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-6 331	-4 966
Övriga rörelsekostnader		-8 247	-17 251
Summa rörelsekostnader		-62 686	-68 062
Rörelseresultat		-14 706	-22 938
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		184 752	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 625	-1
Räntekostnader och liknande resultatposter		-310	-466
Summa finansiella poster		187 067	-467
Resultat efter finansiella poster		172 361	-23 405
Resultat före skatt		172 361	-23 405
Årets resultat		172 361	-23 405

Balansräkning

Tkr

Not 2023-12-31 2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	109 006	118 649
Inventarier, verktyg och installationer	4	18 303	14 668
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	3 721	2 076
Summa materiella anläggningstillgångar		131 030	135 392

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	6	150	300
Summa finansiella anläggningstillgångar		150	300
Summa anläggningstillgångar		131 180	135 692

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Färdiga varor och handelsvaror		2 744	2 799
Summa varulager		2 744	2 799

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		1 850	1 245
Fordringar hos koncernföretag		0	15
Övriga fordringar		30 717	495
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 854	405
Summa kortfristiga fordringar		34 422	2 161

Kassa och bank

Kassa och bank		92 044	10 488
Summa kassa och bank		92 044	10 488
Summa omsättningstillgångar		129 210	15 448

SUMMA TILLGÅNGAR

260 389 151 141

2024060325682

Balansräkning

Tkr

Not 2023-12-31 2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital		7 894	7 894
Reservfond		18 990	18 990
Summa bundet eget kapital		26 884	26 884

Fritt eget kapital

Balanserat resultat		48 220	71 626
Årets resultat		172 361	-23 405
Summa fritt eget kapital		220 581	48 220
Summa eget kapital		247 464	75 104

Långfristiga skulder

7

Övriga skulder till kreditinstitut		0	21 500
Summa långfristiga skulder		0	21 500

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut		0	600
Förskott från kunder		0	30 000
Leverantörsskulder		2 593	1 564
Skulder till koncernföretag		1 971	2 374
Övriga skulder		579	468
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	8	7 782	19 531
Summa kortfristiga skulder		12 925	54 537

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

260 389 151 141

Noter

Tkr

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Maskinhall	4%
Klubbhus	2%
Rangehus	4%
Golfbaneanläggning	2%
Klubbhusområde/park/väg	5%
Övriga markanläggningar	5%
Bevattningsanläggning	7,5%
Övriga maskiner och inventarier	10-20%

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	33	33

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	155 836	148 746
Inköp	946	7 090
Försäljningar/utrangeringar	-21 356	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	135 426	155 836
Ingående avskrivningar	-37 187	-33 843
Försäljningar/utrangeringar	14 362	
Årets avskrivningar	-3 595	-3 344
Utgående ackumulerade avskrivningar	-26 420	-37 187
Utgående redovisat värde	109 006	118 649

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	27 469	21 259
Inköp	6 371	6 432
Försäljningar/utrangeringar	-84	-222
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	33 756	27 469
Ingående avskrivningar	-12 801	-11 388
Försäljningar/utrangeringar	84	210
Omklassificeringar	0	
Årets avskrivningar	-2 736	-1 623
Utgående ackumulerade avskrivningar	-15 453	-12 801
Utgående redovisat värde	18 303	14 668

Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 076	18 824
Inköp	1 645	
Omklassificeringar		-16 748
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 721	2 076
Utgående redovisat värde	3 721	2 076

Not 6 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	300	300
Försäljningar	-150	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	150	300
Utgående redovisat värde	150	300

Not 7 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	0	19 100
	0	19 100

Not 8 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2023-12-31	2022-12-31
Förutbetalda spelrättsavgifter	2 858	4 623
Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	5 339	14 908
	8 197	19 531

Not 9 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	0	6 000
Fastighetsinteckning	0	29 800
	0	35 800

2024060325627

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Claes Thomsson
Ordförande

Anna Averud

Martin Bolter

Mats Lundin

Mats Nyberg

Mikael Wallgren

Mattias Westerlund

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Mazars AB

Henrik Mårtensson
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

MATS LUNDIN

Styrelseledamot

Serienummer: 0009d56c3f7d51532a5be8849fac952aea2e1xxx

IP: 213.204.xxx.xxx

2024-04-03 06:48:13 UTC



Claes Erik Thomsson

Styrelseledamot

Serienummer: 627a1536e735d6a1bd82649dd0faa90b13d1xxx

IP: 82.196.xxx.xxx

2024-04-03 08:49:10 UTC



Bror Erik Mattias Westerlund

Styrelseledamot

Serienummer: 8e654315c1abf74b8f907cccfa00cffb89e0xxx

IP: 90.225.xxx.xxx

2024-04-04 18:30:17 UTC



MATS NYBERG

Styrelseledamot

Serienummer: 9a270340a4c81d687a0fb994b8a74ed922b1xxx

IP: 188.149.xxx.xxx

2024-04-04 18:39:22 UTC



MARTIN BOLTER

Styrelseledamot

Serienummer: 98d4f74dad9ada0d6175996676821726061xxx

IP: 81.225.xxx.xxx

2024-04-04 19:13:00 UTC



Hans Mikael Wallgren

Styrelseledamot

Serienummer: 697042398c40b7f998554757978548c3ca70xxx

IP: 213.67.xxx.xxx

2024-04-04 19:39:10 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

2024060325688

Penneo dokumentnyckel: GK5Y0-BXVYW-1XKGE-VKW7E-NE01N-23XHQ

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

Anna Maria Averud

Styrelseledamot

Serienummer: 577369adfe55185fb71c46af7b2e9a4430a4xxxx

IP: 31.208.xxx.xxx

2024-04-05 06:40:39 UTC



HENRIK MÅRTENSSON

Revisor

På uppdrag av: Mazars AB

Serienummer: 927d0071385006ace66bd2625e46be54131xxxx

IP: 90.225.xxx.xxx

2024-04-05 07:31:17 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

2024060325689

Penneo dokumentnyckel: GK500-BXVYW-1XKGE-VKW7E-NE01N-23XHQ

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Österåkers Golf Aktiebolag
Org. nr 556315-4227

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Österåkers Golf Aktiebolag för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Österåkers Golf Aktiebolag:s finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Österåkers Golf Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de

ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Österåkers Golf Aktiebolag för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Österåkers Golf Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Vår revisionsberättelse har lämnats i Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Mazars AB

Henrik Mårtensson
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturen i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

HENRIK MÅRTENSSON

Revisor

På uppdrag av: Mazars AB

Serienummer: 927d0071385006ace66bd2625e46be54131e1xxx

IP: 90.225.xxx.xxx

2024-04-05 07:31:17 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

2024060325692

Penneo dokumentnyckel: K11W1R-5D51M-V7F3I-SVQ73-YTH7G-MS4UY