

Årsredovisning för  
**FB Produktion AB**

559022-1577

Räkenskapsåret

**2025-01-01 - 2025-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-04.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Henrik Lindblad  
Verkställande direktör

2026-02-09

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för FB Produktion AB, 559022-1577, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Västra Götalands län, Göteborg kommun registrerades år 2015-08-15 och bedriver sedan dess entreprenadverksamhet. Entreprenadverksamheten sker på uppdrag av bostadsrättsföreningar.

Bolaget helägs av FB Bostad AB, 559018-6556, som därmed är moderbolag. Bolaget ingår i FB Bostad AB koncernen.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året inte drivit någon entreprenadverksamhet.

### Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i SEK 2022
Nettoomsättning			110 043 666	23 330 411
Resultat efter finansiella poster	-82 564	-86 024	1 164 434	1 829 245
Soliditet %	11,8	18,1	10,7	0,3

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver) ) / Totala tillgångar

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	240 842	-86 024
Balanseras i ny räkning		-86 023	86 024
Årets resultat			-82 564
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>154 819</b>	<b>-82 564</b>

## Resultatdisposition

	Belopp i SEK
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	154 819
Årets resultat	-82 564
<b>Summa</b>	<b>72 255</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	72 255
<b>Summa</b>	<b>72 255</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		0	-1
Övriga externa kostnader		-83 178	-87 852
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-83 178</b>	<b>-87 853</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-83 178</b>	<b>-87 853</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		645	1 829
Räntekostnader och liknande resultatposter		-31	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>614</b>	<b>1 829</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-82 564</b>	<b>-86 024</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-82 564</b>	<b>-86 024</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-82 564</b>	<b>-86 024</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		853 656	853 656
Övriga fordringar		70 727	99 295
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>924 383</b>	<b>952 951</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		108 718	175 730
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>108 718</b>	<b>175 730</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 033 101</b>	<b>1 128 681</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 033 101</b>	<b>1 128 681</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		154 819	240 842
Årets resultat		-82 564	-86 024
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>72 255</b>	<b>154 818</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>122 255</b>	<b>204 818</b>
<b>Avsättningar</b>	<b>2</b>		
Övriga avsättningar		472 197	609 829
<b>Summa avsättningar</b>		<b>472 197</b>	<b>609 829</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		201	0
Skulder till koncernföretag		401 298	277 483
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		37 150	36 551
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>438 649</b>	<b>314 034</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 033 101</b>	<b>1 128 681</b>

## Noter

Belopp i SEK om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Eventualförpliktelser

	2025-12-31	2024-12-31
Eventualförpliktelser	472 197	609 829

#### Kommentar till not

Bolaget har löpande gjort garantiavsättningar för genomförda entreprenader, mot vilka avräknas faktiska kostnader för garantiåtgärder. Bolaget har sammanlagda garantiavsättningar för genomförda entreprenader på 472 197 sek.

### Not 3 Not till Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex-svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Joyce Hellstrand Mattson, Account i Mölndal AB

## Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-02-04

Göteborg per det datum som framgår av elektronisk signatur nedan

*Henrik Lindblad*

2026-02-04

Henrik Lindblad

Datum

Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats 2026-02-04

WeAudit Sweden AB

*Johanna Gustafsson*

Johanna Gustafsson

Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

### Till bolagsstämman i FB Produktion AB

Org.nr 559022-1577

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för FB Produktion AB för räkenskapsåret 2025.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av FB Produktion ABs finansiella ställning per den 2025-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till FB Produktion AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### **Uttalanden**

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för FB Produktion AB för räkenskapsåret 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### **Grund för uttalanden**

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till FB Produktion AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### **Styrelsens och verkställande direktörens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### **Revisorns ansvar**

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisorsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisorsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Göteborg 2026-02-04

WeAudit Sweden AB

Johanna Gustafsson

---

Johanna Gustafsson

Auktoriserad revisor