

Årsredovisning för  
**Saxarfastigheter AB**

559170-6790

Räkenskapsåret

**2023-01-01 - 2023-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-04. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Fredrik Johansson  
Verkställande direktör

2024-06-04

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Saxarfastigheter AB, 559170-6790, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Täby bedriver projektutveckling inom fastighetsbranschen.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till BRF Saxarvyn, 769639-0850.

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning				1
Resultat efter finansiella poster	-27 926	-26 405	-53 990	-85 495
Soliditet %	51,2	-69,8	-0,2	1,1

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	-54 088	-26 405
Balanseras i ny räkning		-26 405	26 405
Erhållna aktieägartillskott		110 001	
Årets resultat			-27 926
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>29 508</b>	<b>-27 926</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	29 508
Årets resultat	-27 926
<b>Summa</b>	<b>1 582</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	1 582
<b>Summa</b>	<b>1 582</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-26 130	-25 960
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-26 130</b>	<b>-25 960</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-26 130</b>	<b>-25 960</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 796	-445
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-1 796</b>	<b>-445</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-27 926</b>	<b>-26 405</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-27 926</b>	<b>-26 405</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-27 926</b>	<b>-26 405</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga fordringar		0	33 153
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>33 153</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>33 153</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		64 497	205
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>64 497</b>	<b>205</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		36 245	10 310
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>36 245</b>	<b>10 310</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>100 742</b>	<b>10 515</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>100 742</b>	<b>43 668</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		29 508	-54 088
Årets resultat		-27 926	-26 405
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 582</b>	<b>-80 493</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>51 582</b>	<b>-30 493</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		49 160	49 160
Övriga skulder		0	25 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	1
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>49 160</b>	<b>74 161</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>100 742</b>	<b>43 668</b>

## **Noter**

Belopp i kr om inget annat anges.

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

#### **Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

## Underskrifter

Täby

*Fredrik Johansson*  
Fredrik Johansson  
Verkställande direktör

2024-06-04  
Datum