

Årsredovisning

för

Murtjänst Wester Fastighets AB

556454-0648

Räkenskapsåret

2021-07-01 - 2022-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-12-22.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Iwona Majewska, Styrelseledamot

2023-01-11

Styrelsen för Murtjänst Wester Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning och uthyrning av fast egendom samt även försäljning av kaminer.

Företaget har sitt säte i Kristianstad.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har Coronavirus - Covid19 fortsatt drabba världen. Utvecklingen följs noggrant och det kommer vidtas åtgärder för att minska påverkan i verksamheten om det blir aktuellt. Givet den osäkra situationen är det i nuläget inte möjligt att uppskatta hela den potentiella påverkan, men bolaget har en finansiell ställning som kan stå emot en nedgång i affärsaktivitet.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	1 019	915	591	553
Resultat efter finansiella poster	-239	-392	12	185
Soliditet (%)	94	82	78	97

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	3 708 784	-105 271	3 723 513
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-105 271	105 271	0
Årets resultat				-238 591	-238 591
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	3 603 513	-238 591	3 484 922

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 603 513
årets förlust	-238 591
	3 364 922
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	3 360 000
i ny räkning överföres	4 922
	3 364 922

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2021-07-01
-2022-06-30

2020-07-01
-2021-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	737 697	462 089
Övriga rörelseintäkter	281 720	453 259
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 019 417	915 348

Rörelsekostnader

Handelsvaror	-617 797	-703 380
Övriga externa kostnader	-496 036	-503 024
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-92 556	-84 502
Övriga rörelsekostnader	-25 461	0
Summa rörelsekostnader	-1 231 850	-1 290 906
Rörelseresultat	-212 433	-375 558

Finansiella poster

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	-25 899	-16 600
Räntekostnader och liknande resultatposter	-259	-113
Summa finansiella poster	-26 158	-16 713
Resultat efter finansiella poster	-238 591	-392 271

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	0	287 000
Summa bokslutsdispositioner	0	287 000
Resultat före skatt	-238 591	-105 271

Årets resultat

-238 591 **-105 271**

Balansräkning	Not	2022-06-30	2021-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	872 381	926 216
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	96 600	160 782
Summa materiella anläggningstillgångar		968 981	1 086 998
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	1	25 900
Summa finansiella anläggningstillgångar		1	25 900
Summa anläggningstillgångar		968 982	1 112 898
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		0	287 740
Summa varulager		0	287 740
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		5 568	25 527
Övriga fordringar		2 164 452	2 201 723
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		58 157	84 862
Summa kortfristiga fordringar		2 228 177	2 312 112
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		519 586	842 938
Summa kassa och bank		519 586	842 938
Summa omsättningstillgångar		2 747 763	3 442 790
SUMMA TILLGÅNGAR		3 716 745	4 555 688

Balansräkning

Not

2022-06-30

2021-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

3 603 513

3 708 784

Årets resultat

-238 591

-105 271

Summa fritt eget kapital

3 364 922

3 603 513

Summa eget kapital

3 484 922

3 723 513

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

69 300

78 469

Skulder till koncernföretag

68 241

633 241

Övriga skulder

54 926

88 954

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

39 356

31 511

Summa kortfristiga skulder

231 823

832 175

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 716 745

4 555 688

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	10-50 år
Markanläggningar	20 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10 år

Not 2 Byggnader och mark

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 922 064	1 814 159
Inköp	0	107 905
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 922 064	1 922 064
Ingående avskrivningar	-995 848	-944 171
Årets avskrivningar	-53 835	-51 677
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 049 683	-995 848
Utgående redovisat värde	872 381	926 216

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	366 490	333 883
Inköp	0	32 607
Försäljningar/utrangeringar	-32 607	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	333 883	366 490
Ingående avskrivningar	-205 708	-172 883
Försäljningar/utrangeringar	7 146	0
Årets avskrivningar	-38 721	-32 825
Utgående ackumulerade avskrivningar	-237 283	-205 708
Utgående redovisat värde	96 600	160 782

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	500 000	500 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	500 000	500 000
Ingående nedskrivningar	-474 100	-457 500
Årets nedskrivningar	-25 899	-16 600
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-499 999	-474 100
Utgående redovisat värde	1	25 900

Resultat- och balansräkning kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Fjälkinge 2022-12-22

Iwona Majewska
Iwona Majewska