

Årsredovisning

för

Karlsson Holding i Tyringe AB

559104-8789

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Karlsson Holding i Tyringe AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-05-27. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Hässleholm 2025-05-27



Mikael Karlsson

K=20250604;2025060501156

Årsredovisning

för

Karlsson Holding i Tyringe AB

559104-8789

Räkenskapsåret

2024

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

Styrelsen för Karlsson Holding i Tyringe AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av värdepapper och fastigheter.

Företaget har sitt säte i Hässleholms kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	343	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-86	-50	-201	-14
Soliditet (%)	5	12	68	81

Företaget har under 2024 börjat hyra ut fastigheten vilket ökat omsättningen jämfört med föregående år.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 017 906	14 700	1 082 606
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		14 700	-14 700	0
Utdelning enligt extra stämma		-520 000		-520 000
Årets resultat			-86 176	-86 176
Belopp vid årets utgång	50 000	512 606	-86 176	476 430

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	512 606
utdelning 2025-04-29	-34 000
årets förlust	-86 176
	392 430
disponeras så att i ny räkning överföres	392 430
	392 430

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

343 200

0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

343 200

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-49 893

-44 550

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-238 544

0

Summa rörelsekostnader

-288 437

-44 550

Rörelseresultat

54 763

-44 550

Finansiella poster

Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt
styrda företag

-115 181

0

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar
och kortfristiga placeringar

185 000

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-210 758

-5 750

Summa finansiella poster

-140 939

-5 750

Resultat efter finansiella poster

-86 176

-50 300

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

0

65 000

Summa bokslutsdispositioner

0

65 000

Resultat före skatt

-86 176

14 700

Årets resultat

-86 176

14 700

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	6 834 198	7 072 742
Summa materiella anläggningstillgångar		6 834 198	7 072 742
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	1 300 000	1 300 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	0	120 000
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	0	84 574
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 300 000	1 504 574
Summa anläggningstillgångar		8 134 198	8 577 316
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar	6	27 800	307 892
Summa kortfristiga fordringar		27 800	307 892
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		345 837	49 800
Summa kassa och bank		345 837	49 800
Summa omsättningstillgångar		373 637	357 692
SUMMA TILLGÅNGAR		8 507 835	8 935 008

Balansräkning Not 2024-12-31 2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

512 606

1 017 906

Årets resultat

-86 176

14 700

Summa fritt eget kapital

426 430

1 032 606

Summa eget kapital

476 430

1 082 606

Långfristiga skulder

7

Övriga skulder till kreditinstitut

3 678 400

3 839 200

Skulder till koncernföretag

2 913 543

2 913 543

Summa långfristiga skulder

6 591 943

6 752 743

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

160 800

160 800

Skulder till koncernföretag

1 183 372

933 109

Skatteskulder

2 835

0

Övriga skulder

91 600

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

855

5 750

Summa kortfristiga skulder

1 439 462

1 099 659

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

8 507 835

8 935 008

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 072 742	0
Inköp	0	7 072 742
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 072 742	7 072 742
Årets avskrivningar	-238 544	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-238 544	0
Utgående redovisat värde	6 834 198	7 072 742

Förvärv är gjort i slutet av 2023 varför avskrivningar görs först under 2024.

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 300 000	1 300 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 300 000	1 300 000
Utgående redovisat värde	1 300 000	1 300 000

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	305 000	235 000
Försäljningar	-305 000	0
Aktieägartillskott	0	70 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	305 000
Ingående nedskrivningar	-185 000	-185 000
Återförda nedskrivningar	185 000	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	-185 000
Utgående redovisat värde	0	120 000

Not 5 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	84 574	154 574
Avgående fordringar	-84 574	-70 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	84 574
Utgående redovisat värde	0	84 574

Not 6 Lån till ägare

Förbjudet lån till ägare finns om 27 800 kr per 2024-12-31. Beloppet har reglerats under 2025 innan årsredovisningen för 2024 undertecknats.

Not 7 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än 5 år efter balansdagen	3 035 200	3 196 000
	3 035 200	3 196 000

Not 8 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	4 000 000	4 000 000
	4 000 000	4 000 000

Hässleholm 2025-05-27



Mikael Karlsson

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-05-27



Marie Jägenstedt
Auktoriserad revisor

20250604;2025060501163



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Karlsson Holding i Tyringe AB
Org.nr 559104-8789

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Karlsson Holding i Tyringe AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Karlsson Holding i Tyringe ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Karlsson Holding i Tyringe AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.



- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Karlsson Holding i Tyringe AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Karlsson Holding i Tyringe AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkning

Styrelsen har under året beviljat ett lån på 27 800 kronor i strid med 21 kap. aktiebolagslagen.

Hässleholm den 27 maj 2025

Marie Jägenstedt
Auktoriserad revisor