

Årsredovisning
för
Willa Entreprenad i Göteborg AB
556532-5262

Räkenskapsåret
2023-07-01 - 2024-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Willa Entreprenad i Göteborg AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 december 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Göteborg 2025-03-24



Peter Bjuwsten

Årsredovisning

för

Willa Entreprenad i Göteborg AB

556532-5262

Räkenskapsåret

2023-07-01 - 2024-06-30

Styrelsen och verkställande direktören för Willa Entreprenad i Göteborg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att bedriva byggnadsverksamhet avseende småhus. Företaget har specialiserat sig på att bygga exklusiva arkitektritade special hus. Företaget köper, säljer och exploaterar även markområden.

Företaget har sitt säte i Göteborg kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	12 012	6 471	30 785	64 946
Resultat efter finansiella poster	3 473	2 866	46 661	-1 895
Soliditet (%)	38	26	84	20

Bolaget har avslutat pågående projekt under året, inga nya projekt har startats.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	150 000	2 737 241	2 114 002	5 001 243
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		2 114 002	-2 114 002	0
Fondemission	50 000	-50 000		0
Inlösen egna aktier	-50 000	-295 173		-345 173
Årets resultat			1 925 228	1 925 228
Belopp vid årets utgång	150 000	4 506 070	1 925 228	6 581 298

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 506 070
årets vinst	1 925 228
	6 431 298

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	400 000
i ny räkning överföres	6 031 298
	6 431 298

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.



Willa Entreprenad i Göteborg AB
Org.nr 556532-5262

2 (6)

2025012100095

Resultaträkning	Not	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		12 012 273	6 471 047
Övriga rörelseintäkter		168 553	2 716 020
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		12 180 826	9 187 067
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-9 632 126	-6 073 421
Övriga externa kostnader		-647 107	-1 202 473
Personalkostnader	2	-1 397 461	-1 311 720
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-4 025	0
Summa rörelsekostnader		-11 680 719	-8 587 614
Rörelseresultat		500 107	599 453
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-803 671	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 829 586	3 005 927
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		593 192	-593 192
Räntekostnader och liknande resultatposter		-645 882	-146 468
Summa finansiella poster		2 973 225	2 266 267
Resultat efter finansiella poster		3 473 332	2 865 720
Bokslutsdispositioner	3		
Förändring av periodiseringsfonder		-950 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-950 000	0
Resultat före skatt		2 523 332	2 865 720
Skatter			
Skatt på årets resultat		-598 104	-751 718
Årets resultat		1 925 228	2 114 002

W

Balansräkning	Not	2024-06-30	2023-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	4	68 425	0
Summa materiella anläggningstillgångar		68 425	0
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	27 163	922 157
Andra långfristiga fordringar	6	1 408 710	1 263 500
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 435 873	2 185 657
Summa anläggningstillgångar		1 504 298	2 185 657
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		129 499	146 731
Övriga fordringar		5 087 268	12 026 884
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		183 452	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 322 050	869 032
Summa kortfristiga fordringar		7 722 269	13 042 647
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		10 094 362	3 788 789
Summa kassa och bank		10 094 362	3 788 789
Summa omsättningstillgångar		17 816 631	16 831 436
SUMMA TILLGÅNGAR		19 320 929	19 017 093

W

Balansräkning	Not	2024-06-30	2023-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		150 000	150 000
Summa bundet eget kapital		150 000	150 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		4 506 070	2 737 242
Årets resultat		1 925 228	2 114 002
Summa fritt eget kapital		6 431 298	4 851 244
Summa eget kapital		6 581 298	5 001 244
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder	7	950 000	0
Summa obeskattade reserver		950 000	0
Avsättningar			
Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser enligt lagen (1967:531) om tryggnad av pensionsutfästelse m.m.			
		1 408 710	1 263 500
Övriga avsättningar		0	125 000
Summa avsättningar		1 408 710	1 388 500
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		1 873 186	708 458
Skatteskulder		1 264 028	839 344
Övriga skulder		6 469 595	10 812 237
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		774 112	267 310
Summa kortfristiga skulder		10 380 921	12 627 349
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		19 320 929	19 017 093

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Tillämpade avskrivningstider:

Bilar 3 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Bokslutsdispositioner

	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Avsättning till periodiseringsfond	950 000	0
	950 000	0

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden		0
Inköp	72 450	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	72 450	0
Årets avskrivningar	-4 025	
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 025	
Utgående redovisat värde	68 425	0

u

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 515 349	1 515 349
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 515 349	1 515 349
Försäljningar	-1 488 186	
Utgående ackumulerade uppskrivningar	-1 488 186	
Ingående nedskrivningar	-593 192	
Återförda nedskrivningar	593 192	
Årets nedskrivningar	0	-593 192
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	-593 192
Utgående redovisat värde	27 163	922 157

Not 6 Eventualförpliktelser till förmån för ledande befattningshavare

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående belopp	1 263 500	1 058 000
Tillkommande fordringar	145 210	205 500
1 408 710	1 263 500	

Kapitalplacering har ställts som säkerhet för pensionsutfästelse för ledande befattningshavare.
Marknadsvärdet uppgår den 240630 till 1649274kr (1370912)

Not 7 Obeskattade reserver

	2024-06-30	2023-06-30
Periodiseringsfond 2024	950 000	0
950 000	0	

Underskrifter
Göteborg

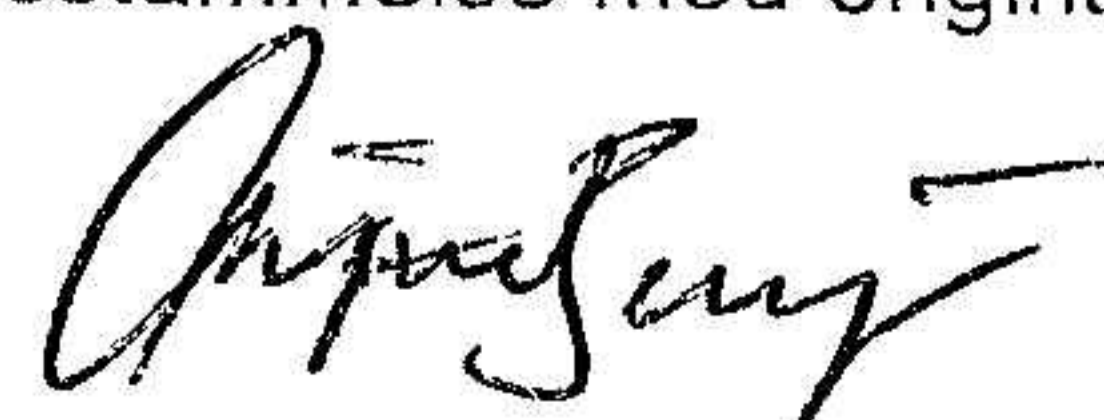
Peter Harbeck
Verkställande direktör

Peter Bjuwsten

Mitt revisionsberättelse har lämnats 2024-12-30

Mikael Sigvardsson
Auktoriserad revisor

FOTOKOPIANS
överensstämmelse med originalet intygas



REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Willa Entreprenad i Göteborg AB
Org.nr. 556532-5262

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Willa Entreprenad i Göteborg AB för räkenskapsåret 2023-07-01 -- 2024-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Willa Entreprenad i Göteborg ABs finansiella ställning per den 30 juni 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Willa Entreprenad i Göteborg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

2025012100100

**Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar
Uttalanden**

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Willa Entreprenad i Göteborg AB för räkenskapsåret 2023-07-01 -- 2024-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Willa Entreprenad i Göteborg AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg den

30/12-2024

Mikael Sigvardsson
Auktoriserad revisor