

Årsredovisning för
Rössviksgården AB
556597-9324

Räkenskapsåret
2022-09-01 - 2023-08-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Noter till balansräkning	5-6
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Vid ordinarie årsstämma med delägaren i **Rössviksgården AB, 556597-9324** den 2024-03-27 blev förestående balansräkning, resultaträkning och styrelsens förslag beträffande behandling av resultat utan ändring fastställd, intygar

Tingsryd 2024-03-27



Ole Hansen

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Rossviksgården AB, 556597-9324, med säte i Tingsryds kommun får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2000 och bedriver ägande och förvaltning av fastigheter.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	601.091	534.087	377.261	237.638
Resultat efter finansiella poster	152.362	167.080	-21.669	-131.576
Soliditet, %	61	60	58	59

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100.000	3.481.457	134.878
<i>Disposition en/ årsstammobeslut</i>			
Årets resultat			120.976
Vid årets slut	100.000	3.481.457	255.854

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgår till 250 000 kr (250 000 kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 255.854 disponeras enligt följande:

	Belopp i kr
balanserat resultat	134.878
årets resultat	120.976
Totalt	255.854
disponeras för	
<i>balanseras i ny rakning</i>	255.854
Summa	255.854

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljanderesultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-09-01- 2023-08-31</i>	<i>2021-09-01- 2022-08-31</i>
Rörelseintäkter, tagetförändring m.m.			
Nettoomsättning		601.091	534.087
Elstöd		3.071	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		<u>604.162</u>	<u>534.087</u>
Rörelsekostnader			
Råvarer och förnödenheter		-42.000	-42.000
Övriga externa kostnader		-272.692	-208.585
Av- och nedskrivningar materiella och immateriella anläggningstillgångar		-59.237	-59.237
Summa rörelsekostnader		<u>-373.929</u>	<u>-309.822</u>
Rörelseresultat		<u>230.233</u>	<u>224.265</u>
Finansiella poster			
Skattefria ränteintäkter		4	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-77.875	-57.185
Summa finansiella poster		<u>-77.871</u>	<u>-57.185</u>
Resultat efter finansiella poster		<u>152.362</u>	<u>167.080</u>
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		<u>152.362</u>	<u>167.080</u>
Skatter		<u>-31.386</u>	<u>-34.419</u>
Årets resultat		<u>120.976</u>	<u>132.661</u>

Balansräkning*Belopp i kr**Not*

2023-08-31

2022-08-31

TILLGÅNGAR**Anläggningstillgångar***Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

5.801.452

5.851.089

Inventarier, verktyg och installationer

3

28.800

38.400

Summa materiella anläggningstillgångar

5.830.252

5.889.489

Summa anläggningstillgångar

5.830.252

5.889.489

Omsättningstillgångar*Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

421.025

199.350

Övriga fordringar

14.731

12.984

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

45.540

47.555

Summa kortfristiga fordringar

481.296

259.889

Summa omsättningstillgångar

481.296

259.889

SUMMA TILLGÅNGAR**6.311.548****6.149.378**

2024040214029

Balansräkning*Belopp i kr**Not*

2023-08-31

2021-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER*Eget kapital**Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100.000

100.000

Summa bundet eget kapital

100.000

100.000

Bundet reserver

Uppskrivningsfond:

Primo 2019/20

0

0

Uppskrivningar, byggnader 2019/20

3.481.457

3.481.457

Summa bundet reserver

3.481.457

3.481.457

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

134.878

2.217

Årets resultat

120.976

132.661

Summa fritt eget kapital

255.854

134.878

Summa eget kapital

3.837.311

3.716.335

Långfristiga skulder

Checkräkningskredit

147.605

267.133

Övriga skulder till kreditinstitut

4

1.000.000

1.000.000

Övriga skulder

321.729

208.628

Depositioner

54.000

54.000

Uppskjuten skatt

830.019

798.633

Summa långfristiga skulder

2.353.353

2.328.394

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

35.232

46.017

Skatteskulder

12.820

12.820

Övriga skulder

43.805

27.132

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

29.027

18.680

Summa kortfristiga skulder

120.884

104.649

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULOER

6.311.548

6.149.378

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	År
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	100
-Inventarier	5

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (22 %) i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-08-31	2022-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början, anskaffningsvärden	6.922.988	6.922.988
-Årets uppskrivning, byggnader 2022/23	0	0
Byggnader och mark värden	6.922.988	6.922.988
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början, anskaffningsvärden	-1.071.899	-1.022.262
-årets avskrivning enligt plan, 2022/23	-49.637	-49.637
	-1.121.536	-1.071.899
Redovisat värde vid årets slut	5.801.452	5.851.089
Avskrivningar på anskaffningsvärden	18.198	18.198
Avskrivningar på uppskrivning	31.440	31.440
	49.638	49.638

Noter

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-08-31	2022-08-31
Akkumurerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	483.538	435.538
-Årets tillgångar	0	48.000
Vid årets slut	483.538	483.538
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-445.138	-435.538
-årets avskrivning enligt plan, 2022/23	-9.600	-9.600
Vid årets slut	-454.738	-445.138
Redovisat värde vid årets slut	28.800	38.400

Not 4 Övriga skulder till kreditinstitut

	2023-08-31	2022-08-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	1.000.000	1.000.000
	1.000.000	1.000.000

Not 5 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2023-08-31	2022-08-31
<i>Ställda panter och säkerheter</i>		
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Fastighetsinteckning	2.350.000	2.350.000
Summa ställda säkerheter	2.350.000	2.350.000

Underskrifter

Tingsryd 2024-03-27

Ole Hansen

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas: