

Årsredovisning
för
West Coast Home AB
556992-1348

Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-10.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Marie Lulek, Styrelseledamot
2024-04-10

Styrelsen för West Coast Home AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2014 och bedriver sedan dess fastighetsförmedling samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året gått in som kommanditdelägare i Bjurfors i Göteborg KB, 969766-8615, med säte i Göteborg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	11	814	1 661
Resultat efter finansiella poster	191	-83	-50	342
Soliditet (%)	79	85	86	88

Bolaget har inte bedrivit någon verksamhet under året.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	144 847	-5 333	189 514
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-50 000		-50 000
Balanseras i ny räkning		-5 333	5 333	0
Årets resultat			151 144	151 144
Belopp vid årets utgång	50 000	89 514	151 144	290 658

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	89 514
årets vinst	151 144
	240 658
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (200 kronor per aktie)	100 000
i ny räkning överföres	140 658
	240 658

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		0	10 624
Övriga rörelseintäkter		5 261	26 382
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		5 261	37 006
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-42 450	-52 260
Personalkostnader	2	-671 851	-130 621
Summa rörelsekostnader		-714 301	-182 881
Rörelseresultat		-709 040	-145 875
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		896 837	63 116
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 171	1
Räntekostnader och liknande resultatposter		-38	-3
Summa finansiella poster		899 970	63 114
Resultat efter finansiella poster		190 930	-82 761
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	77 500
Summa bokslutsdispositioner		0	77 500
Resultat före skatt		190 930	-5 261
Skatter			
Skatt på årets resultat		-39 786	-72
Årets resultat		151 144	-5 333

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

3

153 348

64 116

Summa finansiella anläggningstillgångar

153 348

64 116

Summa anläggningstillgångar

153 348

64 116

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

0

423

Övriga fordringar

48 212

1 833

Summa kortfristiga fordringar

48 212

2 256

Kassa och bank

Kassa och bank

283 810

265 647

Summa kassa och bank

283 810

265 647

Summa omsättningstillgångar

332 022

267 903

SUMMA TILLGÅNGAR

485 370

332 019

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

89 514

144 847

Årets resultat

151 144

-5 333

Summa fritt eget kapital

240 659

139 514

Summa eget kapital

290 659

189 514

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

115 500

115 500

Summa obeskattade reserver

115 500

115 500

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

21 468

13 289

Skatteskulder

36 832

8 942

Övriga skulder

20 911

4 774

Summa kortfristiga skulder

79 211

27 005

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

485 370

332 019

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Kommanditandel i Bjurfors i Göteborg KB	153 348	64 116
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	153 348	64 116
Utgående redovisat värde	153 348	64 116

Göteborg 2024-04-10

Marie Lulek
Marie Lulek
Styrelseledamot