

Årsredovisning för Position Fastighetsförmedling AB

Org nr 559 016 - 2714

Bokföringsår 2021-09-01 -- 2022-08-31

- Sida 1 Förvaltningsberättelse
- Sida 2 Resultaträkning
- Sida 3 Balansräkning
- Sida 4 Bokslutskommentarer och noter

Härmed intygas att en med denna likalydande balans- och resultaträkning fastställts på ordinarie årsstämma 12 september 2022

Resultatet behandlades enligt styrelsens förslag.

Stockholm 2022-09-15


Per Gunnarsson

ÅRSREDOVISNING

Styrelsen för Position Fastighetsförmedling AB får härmed avge årsredovisning för för räkenskapsåret 2021-09-01 ---- 2022-08-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSEAllmänt om bolaget

Bolagets bedriver verksamhet inom fastighetsmäkleri och har under året även bedrivit viss konsultativ uppdragsverksamhet.

Flerårsöversikt

	<u>2022-08-31</u>	<u>2021-08-31</u>	<u>2020-08-31</u>	<u>2019-08-31</u>
Omsättning tkr	1 139	1 074	1 053	1 005
Resultat efter finansiella poster	336	-26	133	23
Soliditet	69%	29%	39%	10%

Förändring av eget kapital

	<u>Aktiekapital</u>	<u>Balanserat resultat</u>	<u>Årets resultat</u>
Belopp vid årets ingång	50 000	92 273	-31 317
Disposition av föregående års resultat		-31 317	31 317
Årets resultat			257 561
Belopp vid årets utgång	50 000	60 956	257 561

Förslag till vinstdisposition

Till årsstämman förfogande står

Balanserat resultat	92 273
Årets resultat	257 561
	<hr/>
	349 834

Styrelsen föreslår att vinsten behandlas så att utdelning sker till aktieägaren med och i ny räkning balanseras

150 000
199 834

Totalt balanseras i ny räkning

349 834

Beträffande bolagets redovisade resultat för räkenskapsåret och ställning per 2022-08-31 hänvisas till nedanstående resultat- och balansräkningar jämte till dessa hörande noter.

RESULTATRÄKNING (i kronor)	Tilläggs- upplysning	<u>2021-09-01</u> <u>2022-08-31</u>	<u>2020-09-01</u> <u>2021-08-31</u>
<u>Rörelsens intäkter</u>			
Nettoomsättning		1 138 947	1 026 343
Övriga rörelseintäkter		0	47 215
		-----	-----
		1 138 947	1 073 558
<u>Rörelsens kostnader</u>			
Övriga externa kostnader		0	0
Personalkostnader	Not 2	-570 389	-788 935
Avskrivning av materiella tillgångar	Not 1, 3	0	-2 897
Övriga rörelsekostnader		-229 074	-366 331
		-----	-----
		-799 463	-1 158 163
<i>Rörelseresultat</i>		339 484	-84 605
<u>Resultat från finansiella investeringar</u>			
Reavinster vid försäljning av inventarier		0	64 756
Ränteintäkter och liknande resultatposter		0	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 825	-1 741
		-----	-----
<i>Resultat efter finansiella poster</i>		335 659	-21 590
<u>Bokslutsdispositioner</u>			
Förändring av periodiseringsfonder		0	0
Skatt på årets resultat		-78 098	-9 727
		-----	-----
Årets resultat		257 561	-31 317
		=====	=====

BALANSRÄKNING (i kronor)	<u>2022-08-31</u>	<u>2021-08-31</u>
TILLGÅNGAR		
<i>Omsättningstillgångar</i>		
Kundfordringar	0	0
Förutbetalda kostnader	50 394	75 591
	-----	-----
Summa kortfristiga fordringar	50 394	75 591
Kassa och bank	526 997	410 348
	-----	-----
<i>Summa omsättningstillgångar</i>	577 391	485 939
<i>Anläggningstillgångar</i>		
Inventarier	Not 3	0
	0	0
<i>Summa anläggningstillgångar</i>	0	0
Summa tillgångar	577 391	485 939
EGET KAPITAL OCH SKULDER	<u>2022-08-31</u>	<u>2021-08-31</u>
<i>Eget Kapital</i>		
<u>Bundet eget kapital</u>		
Aktiekapital (1000 st)	50 000	50 000
<u>Fritt eget kapital</u>		
Balanserad vinst/förlust	92 273	123 590
Årets resultat	257 561	-31 317
<i>Summa eget kapital</i>	399 834	142 273
<u>Långfristiga skulder</u>		
Övriga långfristiga skulder	148 354	253 647
<u>Kortfristiga skulder</u>		
Leverantörsskulder	4 155	0
Övriga kortfristiga skulder	25 048	90 019
	-----	-----
<i>Summa kortfristiga skulder</i>	29 203	90 019
Summa eget kapital och skulder	577 391	485 939

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre företag.

Inventarier

Avskrivning på inventarier har skett med 30% av bokfört värde.

*Nyckeltalsdefinitioner***Soliditet**

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 - Personalkostnader

Medelantalet anställda har varit	1	1
----------------------------------	---	---

Not 3 - Inventarier

	<u>2022-08-31</u>	<u>2021-08-31</u>
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
vid årets början	263 074	263 074
årets anskaffningar	0	0
årets avyttringar & omklassificeringar	-116 000	-116 000
	-----	-----
Utgående anskaffningsvärden	147 074	147 074
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
vid årets början	-185 730	-185 730
årets avskrivningar	0	-2 897
årets avyttringar & omklassificeringar	41 553	41 553
	-----	-----
	-144 177	-147 074
 Bokfört värde	 0	 0

Not 4 - Ställda säkerheter

Spärrade inlåningsmedel	Inga	Inga
Ansvarsförbindelser	Inga	Inga

Stockholm 2022-09-12


Josefine Gunnarsson


Per Gunnarsson