

# Årsredovisning

för

## IJ Trading i Nybro AB

556560-0615

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i IJ Trading i Nybro AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 14/5-2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Nybro den 14/5-2024



Ingemar Johansson

2024052311569

# Årsredovisning

för

## IJ Trading i Nybro AB

556560-0615

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för IJ Trading i Nybro AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrningsverksamhet av lokaler, lägenheter och maskiner. Verksamheten förväntas bedrivas på nuvarande nivå under kommande år.

Företaget har sitt säte i Nybro.

| Flerårsöversikt (Tkr)             | 2023 | 2022  | 2021  | 2020  | 2019  |
|-----------------------------------|------|-------|-------|-------|-------|
| Nettoomsättning                   | 696  | 1 363 | 1 445 | 1 404 | 1 384 |
| Resultat efter finansiella poster | 761  | 5 624 | 10    | 228   | -601  |
| Soliditet (%)                     | 85   | 77    | 37    | 37    | 37    |

Industrifastigheten såldes i slutet av 2022 vilket bidrar till färre intäkter i framtiden.

### Förändringar i eget kapital

|   | Aktie-<br>kapital | Reserv-<br>fond | Balanserat<br>resultat | Årets<br>resultat | Totalt           |
|---|-------------------|-----------------|------------------------|-------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång                     | 100 000           | 20 000          | 1 532 200              | 4 235 938         | 5 888 138        |
| Disposition enligt beslut<br>av årsstämman: |                   |                 |                        |                   |                  |
| Utdelning                                   |                   |                 | -800 000               |                   | -800 000         |
| Balanseras i ny räkning                     |                   |                 | 4 235 938              | -4 235 938        | 0                |
| Årets resultat                              |                   |                 |                        | 600 663           | 600 663          |
| <b>Belopp vid årets utgång</b>              | <b>100 000</b>    | <b>20 000</b>   | <b>4 968 138</b>       | <b>600 663</b>    | <b>5 688 801</b> |

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

|                  |                  |
|------------------|------------------|
| balanserad vinst | 4 968 138        |
| årets vinst      | 600 663          |
|                  | <b>5 568 801</b> |

|                         |                  |
|-------------------------|------------------|
| disponeras så att       |                  |
| till aktieägare utdelas | 300 000          |
| i ny räkning överföres  | 5 268 801        |
|                         | <b>5 568 801</b> |

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktieföretagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter. *J*

2024052311571

## Resultaträkning

Not

2023-01-01  
-2023-12-31

2022-01-01  
-2022-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

|  |  |                  |                  |
|--|--|------------------|------------------|
| Nettoomsättning                                      |  | 695 930          | 1 363 175        |
| Övriga rörelseintäkter                               |  | 502 000          | 6 407 621        |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b> |  | <b>1 197 930</b> | <b>7 770 796</b> |

### Rörelsekostnader

|   |   |                 |                   |
|---|---|-----------------|-------------------|
| Övriga externa kostnader                          |   | -423 983        | -798 554          |
| Personalkostnader                                 | 2 | -1 443          | -1 227 487        |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar |   | -65 102         | -65 110           |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>                     |   | <b>-490 528</b> | <b>-2 091 151</b> |

### Rörelseresultat

**707 402**      **5 679 645**

### Finansiella poster

|                                 |  |               |                |
|---------------------------------|--|---------------|----------------|
| Ränteintäkter                   |  | 54 089        | 1 540          |
| Räntekostnader                  |  | -546          | -57 282        |
| <b>Summa finansiella poster</b> |  | <b>53 543</b> | <b>-55 742</b> |

### Resultat efter finansiella poster

**760 945**      **5 623 903**

### Bokslutsdispositioner

|                                    |  |          |                 |
|------------------------------------|--|----------|-----------------|
| Förändring av periodiseringsfonder |  | 0        | -857 800        |
| <b>Summa bokslutsdispositioner</b> |  | <b>0</b> | <b>-857 800</b> |

### Resultat före skatt

**760 945**      **4 766 103**

### Skatter

|                         |  |          |          |
|-------------------------|--|----------|----------|
| Skatt på årets resultat |  | -160 282 | -530 165 |
|-------------------------|--|----------|----------|

### Årets resultat

**600 663**      **4 235 938** *JL*

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

3, 4

3 241 568

3 298 501

Inventarier, verktyg och installationer

5

13 033

21 202

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**3 254 601**

**3 319 703**

**Summa anläggningstillgångar**

**3 254 601**

**3 319 703**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

23 437

0

Övriga fordringar

66

219

**Summa kortfristiga fordringar**

**23 503**

**219**

##### *Kortfristiga placeringar*

Övriga kortfristiga placeringar

3 701 537

0

**Summa kortfristiga placeringar**

**3 701 537**

**0**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

548 517

5 246 023

**Summa kassa och bank**

**548 517**

**5 246 023**

**Summa omsättningstillgångar**

**4 273 557**

**5 246 242**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**7 528 158**

**8 565 945** *J*

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

4 968 138

1 532 200

Årets resultat

600 663

4 235 938

**Summa fritt eget kapital**

**5 568 801**

**5 768 138**

**Summa eget kapital**

**5 688 801**

**5 888 138**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

857 800

857 800

**Summa obeskattade reserver**

**857 800**

**857 800**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder

55 836

400 836

**Summa långfristiga skulder**

**55 836**

**400 836**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

54 776

21 038

Skatteskulder

703 308

571 117

Övriga skulder

130 401

789 629

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

37 236

37 387

**Summa kortfristiga skulder**

**925 721**

**1 419 171**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**7 528 158**

**8 565 945**

*de*

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

|   |       |
|---|-------|
| Byggnader                               | 25 år |
| Inventarier, verktyg och installationer | 5 år  |

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

|                        | 2023 | 2022 |
|------------------------|------|------|
| Medelantalet anställda | 1    | 2    |

### Not 3 Byggnader och mark

|   | 2023-12-31       | 2022-12-31       |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 3 649 575        | 8 107 092        |
| Försäljningar/utrangeringar                     | 0                | -4 457 517       |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>3 649 575</b> | <b>3 649 575</b> |
| Ingående avskrivningar                          | -351 074         | -2 959 279       |
| Försäljningar/utrangeringar                     | 0                | 2 665 138        |
| Årets avskrivningar                             | -56 933          | -56 933          |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>      | <b>-408 007</b>  | <b>-351 074</b>  |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>3 241 568</b> | <b>3 298 501</b> |

2024052311576

#### Not 4 Ställda säkerheter

|                      | 2023-12-31       | 2022-12-31       |
|----------------------|------------------|------------------|
| Företagsinteckning   | 1 400 000        | 1 400 000        |
| Fastighetsinteckning | 2 500 000        | 6 500 000        |
|                      | <b>3 900 000</b> | <b>7 900 000</b> |

#### Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

|   | 2023-12-31      | 2022-12-31       |
|---|-----------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 1 001 794       | 1 001 794        |
| Försäljningar/utrangeringar                     | -294 125        | 0                |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>707 669</b>  | <b>1 001 794</b> |
| Ingående avskrivningar                          | -980 592        | -972 415         |
| Försäljningar/utrangeringar                     | 294 125         | 0                |
| Årets avskrivningar                             | -8 169          | -8 177           |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>      | <b>-694 636</b> | <b>-980 592</b>  |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>13 033</b>   | <b>21 202</b>    |

Nybro den 14/5-2024



Ingemar Johansson

#### Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats den 14/5 -2024



Linda Axelsson  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i IJ Trading i Nybro AB  
Org.nr 556560-0615

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för IJ Trading i Nybro AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av IJ Trading i Nybro ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till IJ Trading i Nybro AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för IJ Trading i Nybro AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till IJ Trading i Nybro AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid

förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

#### **Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Emmaboda den 14 maj 2024



Linda Axelsson  
Auktoriserad revisor