

# ÅRSREDOVISNING

för

**JSR Spånga A1 AB**

Org.nr. 559422-5418

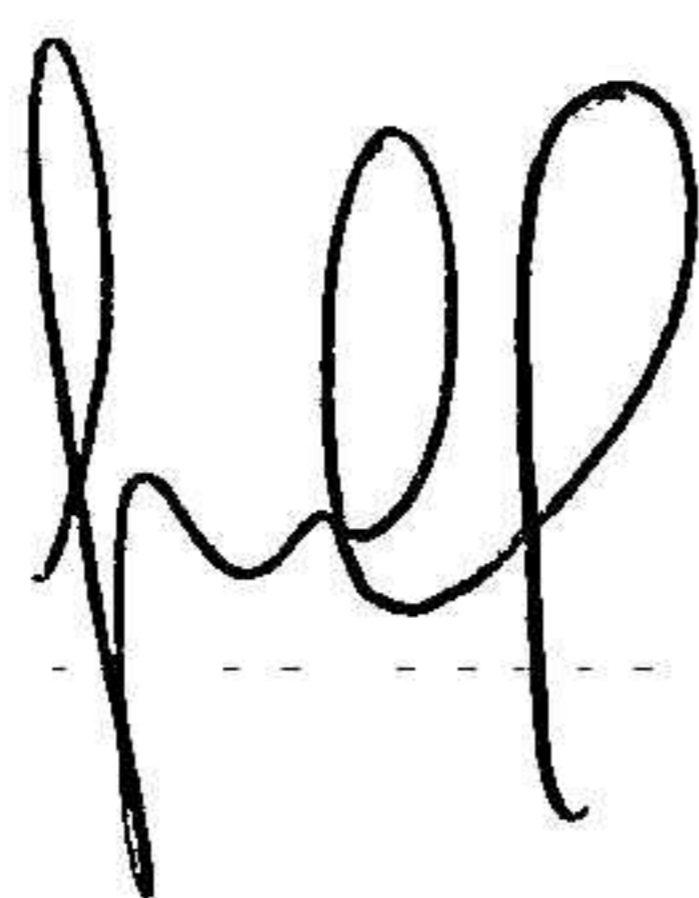
Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-02-16 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i JSR Spånga A1 AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 25 juni 2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag beträffande den uppkomna förlusten.

Stockholm 2024-06-25

Samuel Beckstrand



# ÅRSREDOVISNING

för

**JSR Spånga A1 AB**

Org.nr. 559422-5418

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-02-16 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

# JSR Spånga A1 AB

Org.nr. 559422-5418

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska direkt eller indirekt äga och förvalta fast och lös egendom, utveckla fast egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Stockholm

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Detta är bolagets första räkenskapsår och omfattar 11 månader.

### Flerårsöversikt

	2023
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-855 401
Soliditet (%)	0,09

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Årets resultat	Summa eget kapital
Inbetalt aktiekapital	25 000		25 000
Årets resultat		-401	-401
Belopp vid årets utgång	25 000	-401	24 599

### Resultatdisposition

Medel att disponera:	
Årets resultat	-401
	-401
Förslag till disposition:	
Balanseras i ny räkning	-401
	-401

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

**JSR Spånga A1 AB**

Org.nr. 559422-5418

**RESULTATRÄKNING**

	Not	2023-02-16	2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning			<u>0</u>
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader			<u>-19 515</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>			<b>-19 515</b>
<b>Rörelseresultat</b>			<b>-19 515</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter			<u>-835 886</u>
<b>Summa finansiella poster</b>			<b>-835 886</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>			<b>-855 401</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Övriga bokslutsdispositioner			<u>855 000</u>
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>			<b>855 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>			<b>-401</b>
<b>Årets resultat</b>			<u><b>-401</b></u>

2024062815850

**JSR Spånga A1 AB**

Org.nr. 559422-5418

**BALANSRÄKNING**

2023-12-31

**TILLGÅNGAR**

Not

**Anläggningstillgångar****Finansiella anläggningstillgångar**

Andelar i koncernföretag

2

26 385 288**Summa finansiella anläggningstillgångar**

26 385 288

**Summa anläggningstillgångar**

26 385 288

**Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Fordringar hos koncernföretag

855 000**Summa kortfristiga fordringar**

855 000

**Kassa och bank**

Kassa och bank

1 361**Summa kassa och bank**

1 361

**Summa omsättningstillgångar**

856 361

**SUMMA TILLGÅNGAR****27 241 649**

202406281585

**JSR Spånga A1 AB**

Org.nr. 559422-5418

**BALANSRÄKNING**

2023-12-31

Not

**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

25 000

**Summa bundet eget kapital**

25 000

**Fritt eget kapital**

Årets resultat

-401

**Summa fritt eget kapital**

-401

**Summa eget kapital**

24 599

**Långfristiga skulder**

3

Övriga skulder till kreditinstitut

17 500 000

Skulder till koncernföretag

9 242 559

**Summa långfristiga skulder**

26 742 559

**Kortfristiga skulder**

Övriga skulder

400 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

74 491

**Summa kortfristiga skulder**

474 491

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

27 241 649

2024062815852

**NOTER****Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

**Not 2 Andelar i koncernföretag****2023-12-31**

Inköp	26 385 288
Utgående anskaffningsvärden	<u>26 385 288</u>
Redovisat värde	26 385 288

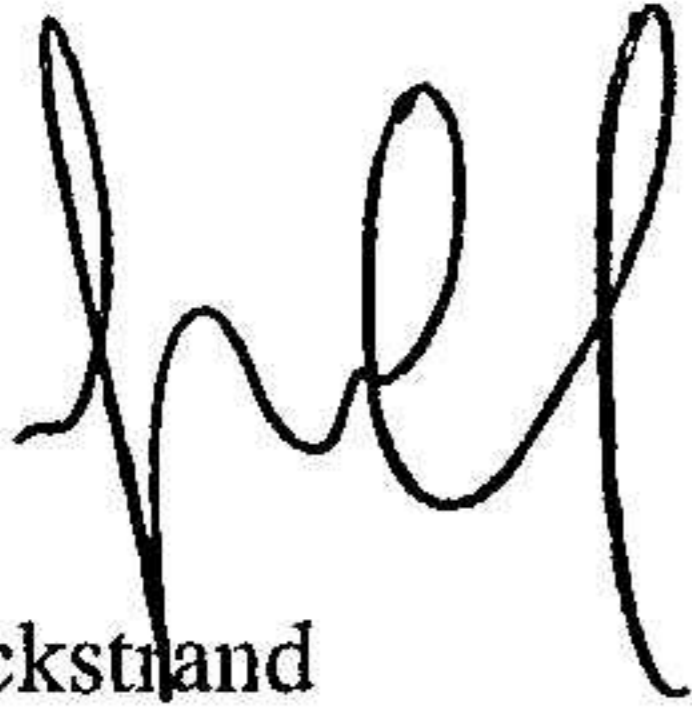
**Not 3 Långfristiga skulder****2023-12-31**

Förfaller senare än 5 år	26 742 559
--------------------------	------------

**Not 4 Definition av nyckeltal**

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Stockholm



Samuel Beckstrand  
2024-06-25