

Årsredovisning för

Domsasas Fastigheter AB

559246-3789

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet överensstämmer med originalet och att originalet undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Varberg 2024-06-30



Jonas Bengtsson
Styrelseledamot

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Domsasas Fastigheter AB, 559246-3789, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Verksamhetens art och inriktning

Bolaget ska äga och förvalta lös och fast egendom samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget har sitt säte i Malmö.

Rättvisande översikt över utvecklingen

	2023	2022	2021	Belopp i kkr 2020
Avkastning på eget kapital %	-0,1	-	-	98,4
Balansomslutning	1 049	1 225	1 401	1 576
Soliditet %	100	100	100	100

Nyckeltalsdefinitioner

Avkastning på eget kapital

Resultat efter finansiella poster / Justerat eget kapital.

Balansomslutning

Totala tillgångar.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Ingående balans	25	1 201	-1
Balanseras i ny räkning		-1	1
Utdelning		-175	
Årets resultat			-1
Utgående balans	25	1 025	-1

Resultatdisposition

Belopp i kkr

Till årsstämmans förfogande står följande medel

Balanserat resultat	1 025
Årets resultat	-1
Medel att disponera	1 024

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande

Utdelning	175
Balanseras i ny räkning	849
Summa	1 024

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen.

Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.



Resultaträkning

Belopp i kkr

Not

2023-01-01-
2023-12-31

2022-01-01-
2022-12-31

Rörelsens kostnader

Övriga externa kostnader

Summa rörelsens kostnader

Rörelseresultat

Resultat efter finansiella poster

Resultat före skatt

Årets resultat

-1

-1

-1

-1

-1

-1

-1

-1

-1

-1

-1

-1

Balansräkning

Belopp i kkr

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

2 1 006 1 006

Summa finansiella anläggningstillgångar

1 006 1 006

Summa anläggningstillgångar

1 006 1 006

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

43 219

Summa kassa och bank

43 219

Summa omsättningstillgångar

43 219

SUMMA TILLGÅNGAR

1 049 1 225

Balansräkning

Belopp i kkr

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25

25

Summa bundet eget kapital

25

25

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 025

1 201

Årets resultat

-1

-1

Summa fritt eget kapital

1 024

1 200

Summa eget kapital

1 049

1 225

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 049

1 225

2024071610112

Noter

Belopp i kkr om inget annat anges.

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 006	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		1 006
Utgående anskaffningsvärden	1 006	1 006
Redovisat värde	1 006	1 006

Underskrifter

Varberg



2024-06-30

Jonas Bengtsson
Styrelseledamot

Datum

2024071610113