



Årsredovisning

för

Mäklarcompagniet Skåne AB

556994-5115

Räkenskapsåret

2022-01-01 – 2022-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad VD och styrelseledamot i Mäklarcompagniet Skåne AB intygar härmed att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet samt att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på ordinarie årsstämma den 22 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Ystad den 22 juni 2023

Annette Rydberg
VD & styrelseledamot



Årsredovisning

för

Mäklarcompagniet Skåne AB

556994-5115

Räkenskapsåret

2022-01-01 – 2022-12-31

<u>Innehåll</u>	<u>Sidan</u>
- Förvaltningsberättelse	3
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5 - 6
- Noter	7
- Underskrifter	7

Styrelsen och verkställande direktören för Mäklarcompagniet Skåne AB med säte i Ystad avger härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31, vilket är företagets åttonde verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförmedling, fastighetsförvaltning, konsultverksamhet, handel med värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt	2022-01-01	2021-01-01	2020-01-01	2019-01-01	2018-01-01
Belopp i kr	-2022-12-31	-2021-12-31	-2020-12-31	-2019-12-31	-2018-12-31
Nettoomsättning	1 185 085	1 062 334	847 388	958 280	914 874
Resultat efter finansiella poster	159 289	117 967	23 827	19 651	19 152
Soliditet, (%)	47,2	36,2	20,0	51,9	50,4

Förändring av eget kapital	Aktie-	Balanserat	Årets	Summa
Belopp i kr	kapital	resultat	resultat	eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	37 884	93 342	181 226
Omföring av föregående års resultat		93 342	-93 342	0
Årets resultat			126 237	126 237
Belopp vid årets utgång	50 000	131 226	126 237	307 463

Villkorade aktieägartillskott uppgår till:	2022-12-31	2021-12-31
	0	0

Resultatdisposition

Belopp i kr

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	131 226
Årets resultat	126 237
Summa	257 463

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	257 463
Summa	257 463

Beträffande bolagets resultat och ekonomiska ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande tilläggsupplysningar.

Resultaträkning	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Belopp i kr			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 185 085	1 062 334
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 185 085	1 062 334
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-221 085	-203 372
Personalkostnader	2	-809 291	-743 012
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	1	0	0
Summa rörelsekostnader		-1 030 376	-946 384
Rörelseresultat		154 709	115 950
Finansiella poster			
Summa finansiella poster		4 580	2 017
Resultat efter finansiella poster		159 289	117 967
Resultat före skatt		159 289	117 967
Skatter			
Skatt på årets resultat		-33 052	-24 625
Årets resultat		126 237	93 342

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
----------------------	------------	-------------------	-------------------

Belopp i kr

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

30 716

48 678

Summa kortfristiga fordringar

30 716

48 678

Kassa och bank

Kassa och bank

620 290

452 538

Summa kassa och bank

620 290

452 538

Summa omsättningstillgångar

651 006

501 216

SUMMA TILLGÅNGAR

651 006

501 216

2023071124672



2023071124673

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
Belopp i kr			
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget Kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital, 500 aktier		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		131 226	37 884
Årets resultat		126 237	93 342
Summa fritt eget kapital		257 463	131 226
Summa eget kapital		307 463	181 226
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		47 493	25 495
Övriga skulder		296 050	294 495
Summa kortfristiga skulder		343 543	319 990
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		651 006	501 216

STÄLLDA SÄKERHETER OCH ANSVARFÖRBINDELSER	2022-12-31	2021-12-31
Ställda säkerheter	Inga	Inga
Ansvarförbindelser		
Villkorade aktieägartillskott	0	0



Tilläggsupplysningar

Not 1 - Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 om *Årsredovisning i mindre företag*.

Avskrivningsprinciper

Anskaffningsutgifterna för bolagets inventarier har varit av mindre värde (anskaffningsutgiften exklusive moms understiger ett halvt prisbasbelopp) vilket medfört att de kostnadsförts direkt, så kallat omedelbart avdrag.

Aktieägartillskott

Tidigare mottagna aktieägartillskott har redovisats som en ökning av balanserat resultat under eget kapital, se vidare i Förvaltningsberättelsen under "Förändring av eget kapital".

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet (%)

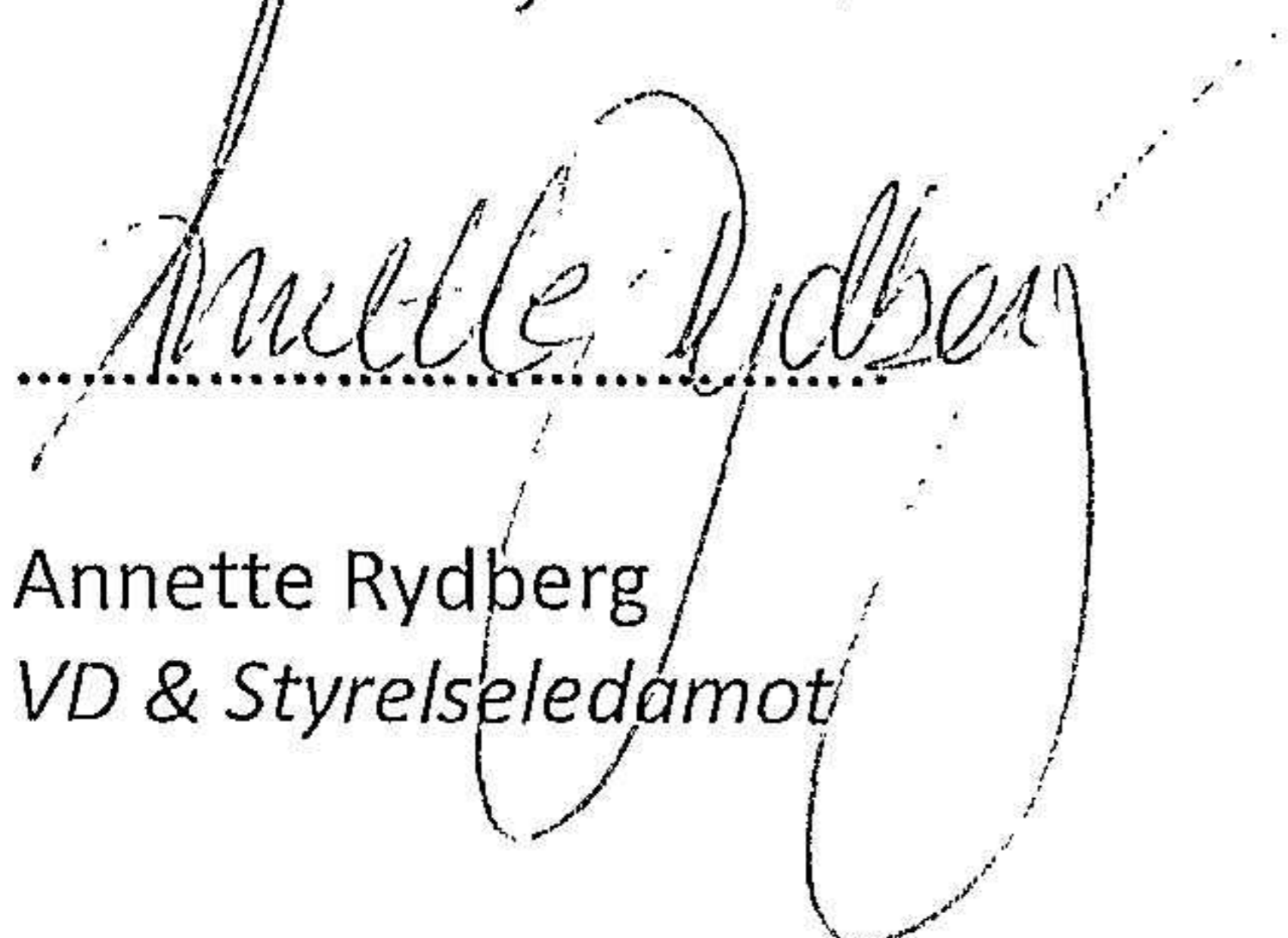
Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 – Medelantal anställda

Medelantal anställda	2022	2021
Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
Medelantal anställda har varit	1,00	1,00

Underskrifter

Ystad den 22 juni 2023



Annette Rydberg
VD & Styrelseledamot