

Årsredovisning

Colourbox Fastigheter AB

Org.nr 556969-1909

Räkenskapsår 2022-05-01 - 2023-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Colourbox Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2023-10-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Skellefteå 2023-10-30



Lennart Lundkvist

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30

Styrelsen för Colourbox Fastigheter AB avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Skellefteå

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget verksamhet omfattar att äga och förvalta fastigheter.

Bolaget har sitt säte i Skellefteå.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	1 602	1 598	1 590	1 233
Resultat efter finansiella poster	115	330	277	-3
Balansomslutning	3 883	3 803	3 497	3 317
Soliditet (%)	38	18	12	6

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	355 882	260 228	666 110
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		260 228	-260 228	0
Årets resultat			1 140 377	1 140 377
Belopp vid årets utgång	50 000	616 110	1 140 377	1 806 487

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	616 110
årets vinst	1 140 377
	1 756 487
disponeras så att i ny räkning överföres	1 756 487
	1 756 487

Resultaträkning	Not	2022-05-01	2021-05-01
	1	-2023-04-30	-2022-04-30
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		1 601 603	1 598 416
Övriga rörelseintäkter		0	33 343
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 601 603	1 631 759
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-963 254	-888 242
Personalkostnader	2	-377 417	-304 512
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-58 174	-56 213
Summa rörelsekostnader		-1 398 845	-1 248 967
Rörelseresultat		202 758	382 792
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-87 271	-52 986
Summa finansiella poster		-87 271	-52 986
Resultat efter finansiella poster		115 487	329 806
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		1 800 000	0
Förändring av periodiseringsfonder		-479 000	0
Summa bokslutsdispositioner		1 321 000	0
Resultat före skatt		1 436 487	329 806
Skatter			
Skatt på årets resultat		-296 110	-69 578
Årets resultat		1 140 377	260 228

Balansräkning	Not 1	2023-04-30	2022-04-30
TILLGÅNGAR			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	2 792 108	2 697 382
Summa materiella anläggningstillgångar		2 792 108	2 697 382
Summa anläggningstillgångar		2 792 108	2 697 382
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		162 322	187 016
Fordringar hos koncernföretag		1 814 000	35 000
Övriga fordringar		65 171	52 720
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		55 413	47 497
Summa kortfristiga fordringar		2 096 906	322 233
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		794 334	783 737
Summa kassa och bank		794 334	783 737
Summa omsättningstillgångar		2 891 240	1 105 970
SUMMA TILLGÅNGAR		5 683 348	3 803 352

Balansräkning	Not	2023-04-30	2022-04-30
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		616 110	355 882
Årets resultat		1 140 377	260 228
Summa fritt eget kapital		1 756 487	616 110
Summa eget kapital		1 806 487	666 110
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder	4	479 000	0
Summa obeskattade reserver		479 000	0
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	2 200 000	2 200 000
Övriga skulder		522 086	499 785
Summa långfristiga skulder		2 722 086	2 699 785
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		133 554	169 815
Skatteskulder		290 929	92 375
Övriga skulder		24 284	56 349
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		227 008	118 918
Summa kortfristiga skulder		675 775	437 457
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 683 348	3 803 352

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	3 015 671	2 983 274
Inköp	152 899	32 397
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 168 570	3 015 671
Ingående avskrivningar	-318 289	-262 076
Årets avskrivningar	-58 174	-56 213
Utgående ackumulerade avskrivningar	-376 463	-318 289
Utgående redovisat värde	2 792 107	2 697 382

2023112300033

Not 4 Obeskattade reserver

	2023-04-30	2022-04-30
Periodiseringsfond 2023	479 000	0
	479 000	0

Not 5 Långfristiga skulder

	2023-04-30	2022-04-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	2 200 000	2 200 000
	2 200 000	2 200 000

Not 6 Ställda säkerheter

	2023-04-30	2022-04-30
Fastighetsinteckning	4 409 000	4 284 000
	4 409 000	4 284 000

Skellefteå 2023-10-30


Lennart Lundkvist