

**Årsredovisning för**  
 **Holding 4 i Uppsala AB**

556930-2994

Räkenskapsåret

**2022-01-01 - 2022-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-09. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Goorgen Abrami  
Styrelseledamot

2023-06-12

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Holding 4 i Uppsala AB, 556930-2994, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar lös egendom. Bolagets säte är i Uppsala.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har bolaget fusionerat in två dotterföretag i verksamheten. Holding 2 i Uppsala AB 556912-7912 samt Jällaberg Rosendal AB 559023-7367. Holding 2 i Uppsala har under året också fusionerat in ett annat bolag i koncernen Vårdsätra Rosendal AB 556996-7283. I övrigt har inga väsentliga händelser utöver den ordinarie verksamheten inträffat.

#### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i Tkr 2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-131	-4 818	-1	-18 319
Soliditet %	18,5	1	1	1

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	4 845 843	-4 817 616
Balanseras i ny räkning		-4 817 616	4 817 616
Erhållna aktieägartillskott		225 326	
Fusionsdifferens		54 924	
Årets resultat			-131 092
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>308 477</b>	<b>-131 092</b>

#### Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2022-01-01 - 2022-12-31
Balanserat resultat	308 477
Årets resultat	-131 092
<b>Summa</b>	<b>177 385</b>

**Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:**

	2022-01-01 - 2022-12-31
Balanseras i ny räkning	177 385
<b>Summa</b>	<b>177 385</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-61 376	-1 864
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-61 376</b>	<b>-1 864</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-61 376</b>	<b>-1 864</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	764 974
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-763	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	-5 500 726
Räntekostnader och liknande resultatposter		-68 953	-80 000
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-69 716</b>	<b>-4 815 752</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-131 092</b>	<b>-4 817 616</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-131 092</b>	<b>-4 817 616</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-131 092</b>	<b>-4 817 616</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	2	102 481	135 360
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>102 481</b>	<b>135 360</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>102 481</b>	<b>135 360</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		0	13 952 868
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>0</b>	<b>13 952 868</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		1 124 039	1 738 008
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 124 039</b>	<b>1 738 008</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 124 039</b>	<b>15 690 876</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 226 520</b>	<b>15 826 236</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		308 477	4 845 843
Årets resultat		-131 092	-4 817 616
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>177 385</b>	<b>28 227</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>227 385</b>	<b>78 227</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		0	12 668 009
Övriga skulder		999 134	3 000 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1	80 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>999 135</b>	<b>15 748 009</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 226 520</b>	<b>15 826 236</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	24 636 086	19 003 772
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	276 895	5 715 314
Försäljningar		-83 000
Omklassificeringar m.m.	-308 483	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>24 604 498</b>	<b>24 636 086</b>
Ingående nedskrivningar	-24 500 726	-19 000 000
<b>Förändringar av nedskrivningar</b>		
Årets nedskrivningar	-1 291	-5 500 726
<b>Utgående nedskrivningar</b>	<b>-24 502 017</b>	<b>-24 500 726</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>102 481</b>	<b>135 360</b>

## Underskrifter

Uppsala

*Goorgen Abrami* 2023-06-09  
Goorgen Abrami Datum  
Styrelseordförande

*Joakim Rahmqvist* 2023-06-09  
Joakim Rahmqvist Datum  
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-06-09

*Oscar Westerlund*  
Oscar Westerlund  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

**Till bolagsstämman i Holding 4 i Uppsala AB**  
Org.nr 556930-2994

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Holding 4 i Uppsala AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Holding 4 i Uppsala ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Holding 4 i Uppsala AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

# Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

## *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Holding 4 i Uppsala AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Holding 4 i Uppsala AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Upplands Väsby 2023-06-09

*Oscar Westerlund*  
Oscar Westerlund  
Auktoriserad revisor