

# ÅRSREDOVISNING

för

## E.Abrahamsson Fastighet och Konsult AB

Org.nr. 559374-5218

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-04-05--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	6
-underskrifter	6

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-11.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**  
Elin Abrahamsson, Styrelseledamot  
2023-04-11

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver rådgivning och konsultativ verksamhet inom bygg och fastighet.

Företagets säte är Stockholm.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget registrerades den 5 april 2022 och detta är bolagets första räkenskapsår.

#### Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2022
Nettoomsättning	956
Resultat efter finansiella poster	784
Soliditet (%)	72

Definitioner av nyckeltal, se noter

#### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	0	25 000
Årets resultat		622 579	622 579
Belopp vid årets utgång	25 000	622 579	647 579

#### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Årets resultat	622 579
	<u>622 579</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	195 000
Balanseras i ny räkning	427 579
	<u>622 579</u>

### **Förslag till beslut om vinstutdelning**

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 195 000,00 kr. vilket motsvarar 390,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen.

Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-04-05</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning			955 773
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			<u>955 773</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader			-11 420
Personalkostnader	2		<u>-160 098</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>			<u>-171 518</u>
<b>Rörelseresultat</b>			784 255
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter			16
Räntekostnader och liknande resultatposter			<u>-7</u>
<b>Summa finansiella poster</b>			9
<b>Resultat efter finansiella poster</b>			784 264
<b>Resultat före skatt</b>			784 264
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat			-161 685
<b>Årets resultat</b>			<u>622 579</u>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>		
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar		
Kundfordringar		180 180
Övriga fordringar		<u>10 029</u>
Summa kortfristiga fordringar		190 209
Kassa och bank		
Kassa och bank		<u>709 179</u>
Summa kassa och bank		709 179
Summa omsättningstillgångar		899 388
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>899 388</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital		<u>25 000</u>
Summa bundet eget kapital		25 000
Fritt eget kapital		
Årets resultat		<u>622 579</u>
Summa fritt eget kapital		622 579
Summa eget kapital		647 579
Långfristiga skulder		
Övriga skulder		<u>6 000</u>
Summa långfristiga skulder		6 000
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder		81 005
Övriga skulder		<u>164 804</u>
Summa kortfristiga skulder		245 809
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>899 388</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Noter till resultaträkningen

#### Not 2 Medelantal anställda 2022

Medelantal anställda  
Medelantalet anställda bygger på av bolaget  
betalda  
närvarotimmar relaterade till en normal  
arbetstid.

Medelantal anställda har varit 1

### Övriga noter

#### Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Stockholm

Elin Abrahamsson

Elin Abrahamsson

2023-04-11