

**Årsredovisning för**  
**Huskvarna Hotel & Vandrarhem AB**

556249-2917

Räkenskapsåret

**2022-01-01 - 2022-12-31**

|                        |   |
|------------------------|---|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning        | 2 |
| Balansräkning          | 3 |
| Noter                  | 5 |
| Underskrifter          | 7 |

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Johanna Kindberg Bakos  
Styrelsesuppleant

2023-06-30

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Huskvarna Hotel & Vandrarhem AB, 556249-2917, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Jönköping, bedriver hotell och vandrahem i Huskvarna. Verksamheten bedrivs i hyrda lokaler.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Efter att företaget drabbats hårt av Coronapandemin under en tvåårsperiod har verksamheten under 2022 återhämtat sig och beläggningsen har kunnat ökas.

#### Flerårsöversikt

|                                   | 2022  | 2021  | 2020  | Belopp i kkr<br>2019 |
|-----------------------------------|-------|-------|-------|----------------------|
| Nettoomsättning                   | 5 217 | 3 730 | 2 609 | 4 461                |
| Resultat efter finansiella poster | 850   | 92    | -398  | 454                  |
| Soliditet %                       | 28    | 38,7  | 63,6  | 80,4                 |

#### Förändringar i eget kapital

|                                | Aktiekapital   | Reservfond    | Balanserat<br>resultat | Årets resultat |
|--------------------------------|----------------|---------------|------------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång        | 100 000        | 20 000        | 464 268                | 92 099         |
| Balanseras i ny räkning        |                |               | 92 099                 | -92 099        |
| Årets resultat                 |                |               |                        | 135 450        |
| <b>Belopp vid årets utgång</b> | <b>100 000</b> | <b>20 000</b> | <b>556 367</b>         | <b>135 450</b> |

#### Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

|                     | Belopp i kr    |
|---------------------|----------------|
| Balanserat resultat | 556 366        |
| Årets resultat      | 135 450        |
| <b>Summa</b>        | <b>691 816</b> |

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

|                         |                |
|-------------------------|----------------|
| Balanseras i ny räkning | 691 816        |
| <b>Summa</b>            | <b>691 816</b> |

## Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i>  | <i>Not</i> | <i>2022-01-01 -<br/>2022-12-31</i> | <i>2021-01-01 -<br/>2021-12-31</i> |
|---|------------|------------------------------------|------------------------------------|
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>                              |            |                                    |                                    |
| Nettoomsättning   |            | 5 216 759                          | 3 729 784                          |
| Övriga rörelseintäkter  |            | 12 154                             | 61 608                             |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>                        |            | <b>5 228 913</b>                   | <b>3 791 392</b>                   |
| <b>Rörelsekostnader</b>   |            |                                    |                                    |
| Handelsvaror  |            | -525 611                           | -560 379                           |
| Övriga externa kostnader  |            | -2 059 365                         | -1 798 343                         |
| Personalkostnader   | 2          | -1 733 375                         | -1 281 451                         |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar |            | -60 530                            | -58 009                            |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>   |            | <b>-4 378 881</b>                  | <b>-3 698 182</b>                  |
| <b>Rörelseresultat</b>  |            | <b>850 032</b>                     | <b>93 210</b>                      |
| <b>Finansiella poster</b>   |            |                                    |                                    |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter                            |            | 84                                 | 0                                  |
| Räntekostnader och liknande resultatposter                                  |            | -179                               | -1 111                             |
| <b>Summa finansiella poster</b>   |            | <b>-95</b>                         | <b>-1 111</b>                      |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>                                    |            | <b>849 937</b>                     | <b>92 099</b>                      |
| <b>Bokslutsdispositioner</b>  |            |                                    |                                    |
| Lämnade koncernbidrag   |            | -700 000                           | 0                                  |
| <b>Summa bokslutsdispositioner</b>  |            | <b>-700 000</b>                    | <b>0</b>                           |
| <b>Resultat före skatt</b>  |            | <b>149 937</b>                     | <b>92 099</b>                      |
| <b>Skatter</b>  |            |                                    |                                    |
| Skatt på årets resultat   |            | -14 487                            | 0                                  |
| <b>Årets resultat</b>   |            | <b>135 450</b>                     | <b>92 099</b>                      |

## Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i>                            | <i>Not</i> | <i>2022-12-31</i> | <i>2021-12-31</i> |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                             |            |                   |                   |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                  |            |                   |                   |
| <b>Materiella anläggningstillgångar</b>       |            |                   |                   |
| Inventarier, verktyg och installationer       | 3          | 23 221            | 28 604            |
| Förbättringsutgifter på annans fastighet      | 4          | 35 290            | 82 438            |
| <b>Summa materiella anläggningstillgångar</b> |            | <b>58 511</b>     | <b>111 042</b>    |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>            |            | <b>58 511</b>     | <b>111 042</b>    |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                  |            |                   |                   |
| <b>Kortfristiga fordringar</b>                |            |                   |                   |
| Kundfordringar                                |            | 92 223            | 113 196           |
| Övriga fordringar                             |            | 109 292           | 105 183           |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter  |            | 108 485           | 90 234            |
| <b>Summa kortfristiga fordringar</b>          |            | <b>310 000</b>    | <b>308 613</b>    |
| <b>Kassa och bank</b>                         |            |                   |                   |
| Kassa och bank                                |            | 2 528 381         | 1 320 328         |
| <b>Summa kassa och bank</b>                   |            | <b>2 528 381</b>  | <b>1 320 328</b>  |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>            |            | <b>2 838 381</b>  | <b>1 628 941</b>  |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                       |            | <b>2 896 892</b>  | <b>1 739 983</b>  |

## Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i>                           | <i>Not</i> | <i>2022-12-31</i> | <i>2021-12-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>              |            |                   |                   |
| <b>Eget kapital</b>                          |            |                   |                   |
| <b>Bundet eget kapital</b>                   |            |                   |                   |
| Aktiekapital                                 |            | 100 000           | 100 000           |
| Reservfond                                   |            | 20 000            | 20 000            |
| <b>Summa bundet eget kapital</b>             |            | <b>120 000</b>    | <b>120 000</b>    |
| <b>Fritt eget kapital</b>                    |            |                   |                   |
| Balanserat resultat                          |            | 556 366           | 464 268           |
| Årets resultat                               |            | 135 450           | 92 099            |
| <b>Summa fritt eget kapital</b>              |            | <b>691 816</b>    | <b>556 367</b>    |
| <b>Summa eget kapital</b>                    |            | <b>811 816</b>    | <b>676 367</b>    |
| <b>Långfristiga skulder</b>                  |            |                   |                   |
| Skulder till koncernföretag                  |            | 1 037 924         | 75 424            |
| <b>Summa långfristiga skulder</b>            |            | <b>1 037 924</b>  | <b>75 424</b>     |
| <b>Kortfristiga skulder</b>                  |            |                   |                   |
| Leverantörsskulder                           |            | 59 528            | 75 213            |
| Skulder till koncernföretag                  |            | 210 500           | 376 125           |
| Övriga skulder                               |            | 294 369           | 141 011           |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter |            | 482 755           | 395 843           |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>            |            | <b>1 047 152</b>  | <b>988 192</b>    |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>        |            | <b>2 896 892</b>  | <b>1 739 983</b>  |

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

### Materiella anläggningstillgångar

| <i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i> | <i>År</i> |
|--|-----------|
| Inventarier, verktyg och installationer      | 5         |
| Förbättringsutgifter på annans fastighet     | 5         |

### Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt i förhållande till balansomslutningen.

### Not 2 Medelantalet anställda

|                        | <i>2022-01-01 -<br/>2022-12-31</i> | <i>2021-01-01 -<br/>2021-12-31</i> |
|------------------------|------------------------------------|------------------------------------|
| Medelantalet anställda | 4                                  | 3                                  |

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

|   | <i>2022-12-31</i> | <i>2021-12-31</i> |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden               | 992 053           | 966 053           |
| <b>Förändringar av anskaffningsvärden</b> |                   |                   |
| Inköp                                     | 8 000             | 26 000            |
| <b>Utgående anskaffningsvärden</b>        | <b>1 000 053</b>  | <b>992 053</b>    |
| Ingående avskrivningar                    | -963 449          | -951 953          |
| <b>Förändringar av avskrivningar</b>      |                   |                   |
| Årets avskrivningar                       | -13 382           | -11 496           |
| <b>Utgående avskrivningar</b>             | <b>-976 831</b>   | <b>-963 449</b>   |
| <b>Redovisat värde</b>                    | <b>23 222</b>     | <b>28 604</b>     |

#### Not 4 Förbättringsutgifter på annans fastighet

|                                      | 2022-12-31      | 2021-12-31      |
|--------------------------------------|-----------------|-----------------|
| Ingående anskaffningsvärden          | 232 567         | 232 567         |
| <b>Utgående anskaffningsvärden</b>   | <b>232 567</b>  | <b>232 567</b>  |
| Ingående avskrivningar               | -150 129        | -103 616        |
| <b>Förändringar av avskrivningar</b> |                 |                 |
| Årets avskrivningar                  | -47 147         | -46 513         |
| <b>Utgående avskrivningar</b>        | <b>-197 276</b> | <b>-150 129</b> |
| <b>Redovisat värde</b>               | <b>35 291</b>   | <b>82 438</b>   |

#### Not 5 Ställda säkerheter

|                                 | 2022-12-31     | 2021-12-31     |
|---------------------------------|----------------|----------------|
| Företagsinteckningar            | 500 000        | 500 000        |
| <b>Summa ställda säkerheter</b> | <b>500 000</b> | <b>500 000</b> |

#### Not 6 Upplysning om moderföretag

Företaget är helägt dotterbolag till Kindbergs Förvaltning AB, Org.nummer 556176-7301, säte Jönköping.

## Underskrifter

Jönköping

*Karl-Olof Kindberg*

2023-06-30

Karl-Olof Kindberg

Datum

Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-06-30

Grant Thornton Sweden AB

*Klas Lagerqvist*

Klas Lagerqvist

Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Huskvarna Hotel & Vandrarhem AB, org.nr 5562492917

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Huskvarna Hotel & Vandrarhem AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Huskvarna Hotel & Vandrarhem ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Huskvarna Hotel & Vandrarhem AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### *Uttalanden*

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Huskvarna Hotel & Vandrarhem AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Huskvarna Hotel & Vandrarhem AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Jönköping den 30 juni 2023

Grant Thornton Sweden AB

*Klas Lagerqvist*  
Klas Lagerqvist

Auktoriserad revisor